Info Zamówienia

Wydanie nr **04/04/2018** z dnia 4 kwietnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

V publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną Gminy Sorkwity

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 1900.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121 ze zm) §1 i §6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r Nr 207 poz.2108 ze zm).

WÓJT GMINY SORKWITY

Ogłasza V publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną Gminy Sorkwity

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w **obrębie Borowo o powierzchni 1900 m2** oznaczona w ewidencji gruntów numerem **działki 22/5.**

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Mrągowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Mrągowie **Księga Wieczysta Nr OL1M/00017167/1 .**

Na przedmiotowy teren nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego natomiast wydana została decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie jeziora Dłużec.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 45.000 zł + podatek VAT 23 %

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 7 maja 2018 roku o godzinie 13.00

w budynku Urzędu Gminy w Sorkwitach przy ulicy Olsztyńskiej 16,w sali nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 4.500 zł w nieprzekraczalnym terminie do dnia 04 maja 2018 roku (włącznie) z zaznaczeniem w tytule numeru działki , której wadium dotyczy - w kasie lub na rachunek Urzędu Gminy Sorkwity w Banku Spółdzielczym w Mikołajkach Oddział w Mrągowie na konto 64935000010216529320730002

Za dokonanie wpłaty wadium uważa się :

1.przy zapłacie gotówką- dzień wpłacenia kwoty w kasie tut. Urzędu

2.przy obrocie bezgotówkowym – dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu

Postąpienie przy licytacji nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Cudzoziemiec chcący wziąć udział w przetargu winien spełnić warunki określone w przepisach ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004r Nr 167 poz. 1758)

Cena osiągnięta w przetargu za nabycie nieruchomości powinno być wpłacona w drodze jednorazowej wpłaty najpóźniej w dniu wyznaczonym przez Wójta Gminy o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Wyznaczenie terminu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu

Wadium uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Osobom, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały , wadium zwraca się niezwłocznie pod odwołaniu lub zamknięciu przetargu , jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu .

Jeżeli uczestnik przetargu ustalony jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w określonym terminie podanym w zawiadomieniu o wyznaczeniu terminu zawarcia aktu notarialnego, w celu zawarcia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U nr 207 ,poz.2108).

Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów , zgodnie z art.38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2016 r. Poz. 2147 ze zm)

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Budownictwa Urzędu Gminy w Sorkwitach w pokoju nr 11 lub pod nr tel. 89 kier. 742-85-36

Powyższe ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 31 dni licząc od dnia 29.03.2018 roku do 04.05.2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sorkwity przy ul. Olsztyńskiej nr 16 A , sołectwie Borowo

Wójt Gminy Sorkwity

(-) Józef Maciejewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com