Info Zamówienia

Wydanie nr **20/10/2017** z dnia 20 października 2017 roku, ISSN 2392-215X

V USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 423.400,00
Powierzchnia: 2669.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA V USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Na podstawie art. 37, 38, ust. 1, 40, 41 i 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015. 1774 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 1490) oraz Uchwały Rady Miasta Nr XLIX/381/17 z dnia 25.05.2017 r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Otwock, Prezydent Miasta Otwocka ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.

Nr działki ***w obr.153***	***Położenie nieruchomości***	*Pow.* *działki*	*KW Nr*	***Cena wywoławcza***	***Wysokość wadium***	***Postąpienie***
15/2	***Otwock*** ***ul. Tadeusza***	*2.669 m^2*	*202/2*	***423.400 zł***	***84.600,-***	***4240,-***

**/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%.*

Opis nieruchomości:

Zgodnie z decyzją nr 100/2012 z 10.07.2012 r. o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest pod budowę pensjonatu (do 10 pokoi), minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 75 % powierzchni działki. Na działce znajdują się: wc (nieczynny), ogródki przydomowe i obiekty gospodarcze – do rozbiórki na koszt nabywcy. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość posiada użytek „B". W ul. Tadeusza i ul. Sułkowskiego jest energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 grudnia 2017 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. "A", I piętro, sala nr 5.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51800100052001000798750018 lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na w/w konto tj. **do dnia 14 grudnia 2017 r.**.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu.

Osoby prawne powinny przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia MSWiA, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920

r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 1061).

Okazanie punktów granicznych nieruchomości nastąpi w ciągu miesiąca od daty podpisania aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. "B", II piętro, pokój 44, tel. 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com