Info Zamówienia

Wydanie nr **22/08/2024** z dnia 22 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

VI przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: Lokal użytkowy

Szczegóły

Za??cznik do zarz?dzenia Nr 262/24

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 21 sierpnia 2024 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

og?asza VI przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem nieruchomo?ci stanowi?cej w?asno?? Gminy Bielawa

1. Gara? o powierzchni 34,00m2, po?o?ony na dzia?ce nr 421/14 o. Pó?noc o pow. 2210m2 w Bielawie, w rejonie ulicy Wolno?ci 100. Gara? nie posiada kana?u.

Nieruchomo?? ujawniona jest w ksi?dze wieczystej SW1D/00015430/3, prowadzonej przez Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego w Dzier?oniowie.

Dla obszaru obowi?zuje w cz??ci Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego pomi?dzy ulicami Wojska Polskiego, Wolno?ci i ?eromskiego w Bielawie oraz cz??ci Bielawy w rejonie skrzy?owania ulic Wojska Polskiego i 1-go Maja podj?ty Uchwa?? o nr XXV/193/08 z dnia 28.05.2008.

2. VI przetarg na oddanie gara?u w najem na czas nieoznaczony, odb?dzie si? w dniu 24 wrze?nia 2024 roku o godz. 10:00 w Urz?dzie Miejskim, sala nr 21 na II pi?trze, Bielawa, pl. Wolno?ci 1.

V przetarg na oddanie gara?u w najem na czas nieoznaczony og?oszony by? na dzie? 25 lipca 2024 roku, IV przetarg og?oszony by? na dzie? 28 maja 2024 roku, III przetarg og?oszony by? na dzie? 26 marca 2024 r., II przetarg og?oszony by? na dzie? 1 lutego 2024 roku, natomiast I przetarg og?oszony by? na dzie? 28 listopada 2023 roku.

3. Wywo?awcza stawka czynszu miesi?cznego za najem gara?u wynosi 400,00 z? netto (s?ownie z?otych: czterysta 00/100).

4. Wadium w wysoko?ci 100% wywo?awczej stawki czynszu miesi?cznego, nale?y wnie?? przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska S.A.1 o/Bielawa 06 1090 2284 0000 0001 1325 8019, nie pó?niej ni? do dnia 18 wrze?nia 2024 roku. Za dat? wniesienia wadium uwa?a si? dat? wp?ywu ?rodków pieni??nych na rachunek Gminy Bielawa.

5. Wysoko?? post?pienia ustalaj? uczestnicy przetargu, z tym ?e post?pienie nie mo?e wynosi? mniej ni? 10% wywo?awczej stawki czynszu, z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych z?otych.

6. Warunkiem udzia?u w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wp?aty wadium oraz w przypadku:

- osób fizycznych - dowodu to?samo?ci,

- osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadaj?cych osobowo?ci prawnej, a podlegaj?cych wpisowi do rejestru - aktualnego (do 3 miesi?cy od daty wydania) wypisu z w?a?ciwego rejestru, stosownych pe?nomocnictw oraz dowodów to?samo?ci osób reprezentuj?cych podmiot.

7. Skarg? na czynno?ci zwi?zane z przeprowadzeniem przetargu uczestnicy mog? sk?ada? bezpo?rednio do Burmistrza Miasta Bielawa.

8. Ustalona w wyniku przetargu kwota czynszu, obci??ona b?dzie podatkiem VAT w wysoko?ci 23%.

9. W trakcie trwania umowy najmu gara?u, wysoko?? czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastaj?co o wska?nik wzrostu cen towarów i us?ug konsumpcyjnych og?aszanych przez Prezesa G?ównego Urz?du Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy.

Zwaloryzowana wysoko?? czynszu b?dzie obowi?zywa?a od miesi?ca nast?puj?cego po og?oszeniu wska?nika wzrostu cen towarów i us?ug konsumpcyjnych.

10. Czynsz za najem gara?u p?atny jest do 10 dnia ka?dego miesi?ca.

11. Osoba, która wygra?a przetarg zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie podpisania umowy najmu, które powinno nast?pi? nie wcze?niej ni? 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

12. W przypadku gdy osoba, która wygra?a przetarg nie przyst?pi bez usprawiedliwienia do podpisania umowy najmu, w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu, Burmistrz mo?e odst?pi? od zawarcia umowy, a wadium nie podlega zwrotowi.

13. Wadium wp?acane przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra?, zalicza si? na poczet nale?nego czynszu.

14. Wadia wp?acane przez pozosta?ych uczestników przetargu, zostan? im zwrócone nie pó?niej ni? przed up?ywem trzech dni od dnia odwo?ania przetargu, zamkni?cia przetargu, uniewa?nienia przetargu albo zako?czenia przetargu wynikiem negatywnym.

15. Przetarg odbywa si? zgodnie z Regulaminem og?aszania i przeprowadzania przetargów na najem i dzier?aw? nieruchomo?ci gruntowych, nieruchomo?ci zabudowanych oraz budynków przeznaczonych na inne cele ni? mieszkalne, lokali niemieszkalnych i innych obiektów stanowi?cych w?asno?? Gminy Bielawa oraz rokowa? po drugim przetargu stanowi?cym za??cznik Nr 1 do zarz?dzenia Nr 252/12 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 28 wrze?nia 2012 roku w sprawie regulaminu og?aszania i

przeprowadzania przetargów na dzier?aw? lub najem nieruchomo?ci i lokali niemieszkalnych wchodz?cego w sk?ad mienia Gminy Bielawa.

16. Gara? b?dzie udost?pniony do ogl?dania ka?demu zainteresowanemu, w tej sprawie nale?y kontaktowa? si? z Miejskim Zarz?dem Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. ul. 3 Maja 48, tel. 74 833 42 53 w. 11 (pokój 7).

17. Osoby zainteresowane uczestniczeniem w przetargu, zobowi?zane s? do zapoznania si? z projektem umowy najmu, który udost?pniony jest w Miejskim Zarz?dzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. z/s Bielawa, ul. 3 Maja 48 (pokój nr 7).

18. Szczegó?owe informacje dotycz?ce przetargu udzielane s? w Miejskim Zarz?dzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie (pokój nr 7) tel. 74 833-42-53, 74 833-42-54, w. 11 oraz w Referacie Gospodarki Mieniem Urz?du Miejskiego w Bielawie (pokój nr 27) tel. 74 83-28-726.

Zast?pca Burmistrza

Aleksander Siódmak

Wywieszono na tablicy og?osze? dnia 22 sierpnia 2024 r.

Sporz?dzi?a: Agnieszka Mitura

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com