**Info Zamówienia**

Wydanie nr **28/05/2018** z dnia 28 maja 2018 roku, ISSN 2392-215X

# VIII publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną Gminy Sorkwity

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

WÓJT GMINY SORKWITY

Ogłasza VIII publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną Gminy Sorkwity

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w **obrębie Zyndaki o powierzchni 600 m2** oznaczona w ewidencji gruntów numerem **działki 103/1.**

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Mrągowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Mrągowie **Księga Wieczysta Nr OL1M/00011726/6.**

Na przedmiotowy teren opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którym przedmiotowa działka położone jest na obszarach oznaczonych symbolem **ZN/ZL zieleń niska ,zieleń leśna bez prawa zabudowy.**

**Działka położona jest w nad jeziora Zyndackim i posiada własną linię brzegową.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 20.000,00 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 29 czerwca 2018 roku o godzinie 12.00**

w budynku Urzędu Gminy w Sorkwitach przy ulicy Olsztyńskiej 16,w sali nr 1.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 2000,00 zł w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25 czerwca 2018 roku (włącznie )** z zaznaczeniem w tytule numeru działki , której wadium dotyczy - w kasie lub na rachunek Urzędu Gminy Sorkwity w Banku Spółdzielczym w Mikołajkach Oddział w Mrągowie na konto 64935000010216529320730002

Za dokonanie wpłaty wadium uważa się :

1.przy zapłacie gotówką- dzień wpłacenia kwoty w kasie tut. Urzędu

2.przy obrocie bezgotówkowym – dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu

Postąpienie przy licytacji nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Cudzoziemiec chcący wziąć udział w przetargu winien spełnić warunki określone w przepisach ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004r Nr 167 poz. 1758 )

Cena osiągnięta w przetargu za nabycie nieruchomości powinno być wpłacona w drodze jednorazowej wpłaty najpóźniej w dniu wyznaczonym przez Wójta Gminy o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Wyznaczenie terminu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu

Sprzedaż w/w nieruchomość nastąpi pod warunkiem jeżeli Skarb Państwa reprezentowany przez Lasy Państwowe nie wykona prawa pierwokupu na podstawie art.37 a ) ust.1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz.U. nr 2015 poz. 2100 ze zm.)

Wadium uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Osobom, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały , wadium zwraca się niezwłocznie pod odwołaniu lub zamknięciu przetargu , jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu .

Jeżeli uczestnik przetargu ustalony jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w określonym terminie podanym w zawiadomieniu o wyznaczeniu terminu zawarcia aktu notarialnego, w celu zawarcia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U nr 207 ,poz.2108).

Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów , zgodnie z art.38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2016r. poz.2147 )

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Referat Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Budownictwa Urzędu Gminy w Sorkwitach w pokoju nr 11 lub pod nr tel. 89 kier. 742-85-36

Powyższe ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 31 dni licząc od dnia 28.05.2018 roku do 29.06.2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sorkwity przy ul. Olsztyńskiej nr 16 A , sołectwie Zyndaki i strona internetowa http://bip.gminasorkwity.pl

Wójt Gminy Sorkwity

(-) Józef Maciejewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com