Info Zamówienia

Wydanie nr **24/08/2016** z dnia 24 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 81.300,00
Powierzchnia: 1212.00

Szczegóły

Dobre Miasto, 23.08.2016r.

GN.6810.2.35.2016.EŁ

W Y K A Z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz uchwały nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 06 grudnia 2012 r. znak: GN.0050.240.2012.AN do sprzedaży w drodze przetargu przeznaczona została nieruchomość gruntowa położona w Dobrym Mieście przy ul. Jeziorańskiej.

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Opis nieruchomości	**Cena (netto) sprzedaży w złotych**
Dobre Miasto **ul. Jeziorańska** **nr 51/12** **pow. 1212 m^2** obręb nr 3 KW-OL1O/00154715/2 Dział I-SP, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129 /2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie opisanym jako „tereny mieszkaniowe i usługowe o niskiej intensywności”. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w odległości około 0,5 km od centralnej strefy miasta Dobre Miasto. Teren nieruchomości w większości płaski, z niewielką skarpą w północno-wschodniej części działki, niezagospodarowany, częściowo porośnięty trawą oraz pojedynczymi krzewami i drzewami. Wzdłuż północnej granicy rośnie liściasty żywopłot. W części południowo-wschodniej i południowo-zachodniej znajdują się pozostałości fundamentów po budynkach gospodarczych. Działka częściowo ogrodzona stalową siatką. Kształt nieregularny, ale stosunkowo łatwy do zagospodarowania. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. W pobliżu nieruchomości, wzdłuż ulicy Jeziorańskiej, znajduje się pełna infrastruktura techniczna – sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energetyczna oraz telekomunikacyjna.	**81.300,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta złotych)

Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowych będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.710 z późn. zm.). Zgodnie z art. 41 ust.1, w związku z art. 146a ww. ustawy **stawka podatku wynosi 23%**.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. **od dnia 24.08.2016 r. do dnia 14.09.2016 r.**, a ponadto publikuje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej Urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/. Informację o wykazie podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z dniem 05.10.2016 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Z up. BURMISTRZA

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com