**Info Zamówienia**

Wydanie nr **05/11/2018** z dnia 5 listopada 2018 roku, ISSN 2392-215X

# WARSZAWA, DZIELNA 9 m.11

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 611.000,00
Powierzchnia: 61.97

**Szczegóły**

**WARSZAWA, DZIELNA 9 m.11**

| | |
|---|---|
| Województwo: | mazowieckie |
| Typ powierzchni: | lokal mieszkalny |
| Powierzchnia: | 61,97m2 |
| Forma prawna: | własność |
| Cena: | 611.000 PLN netto |

# WARSZAWA, DZIELNA 9 m.11

Przedmiotem sprzeda?y jest lokal o metra?u 61,97 m2, po?o?ony przy ul. Dzielnej 9 m. 11 w Warszawie. W sk?ad lokalu wchodz?: 3 pokoje, kuchnia, ?azienka i korytarz. Okna wychodz? na stron? po?udniow? i wschodni?. Kuchnia stanowi odr?bne pomieszczenie z oknami od strony alei Jana Paw?a II. Pod?oga w pokojach oraz korytarzu pokryta jest parkietem drewnianym. Pod?ogi w ?azience i toalecie wyko?czono p?ytkami ceramicznymi, natomiast w kuchni wyk?adzin? PCV. Na ?cianach toalety, ?azienki i kuchni po?o?one s? p?ytki ceramiczne. ?ciany w wi?kszo?ci pomieszcze? s? malowane farb?.

Dla lokalu S?d Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie, X Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? Nr WA4M/00124697/2.

Lokal znajduje si? na 3 pi?trze w 5-kondygnacyjnym budynku mieszkalnym. Obiekt wzniesiono w konstrukcji murowanej. W budynku znajduje si? 81 wyodr?bnionych lokali. Budynek nie jest wyposa?ony w wind?.

Lokal po?o?ony jest w budynku przy ul. Dzielnej 9, w centralnej cz??ci miasta, w dzielnicy Wola, przy granicy z dzielnic? ?ródmie?cie. W bezpo?rednim s?siedztwie nieruchomo?ci znajduj? si? budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z us?ugami towarzysz?cymi. W promieniu 1km od nieruchomo?ci znajduj? si? przystanki autobusowe obs?uguj?ce 8 linii autobusowych dziennych oraz 6 linii nocnych, a ponadto nieruchomo?? ma bliski dost?p do 10 linii tramwajowych oraz pierwszej linii metra M1.

# CENA WYWO?AWCZA

Cena ww. nieruchomości wynosi: 611.000 PLN netto.

Sprzedaż objęta jest zwolnieniem z opodatkowania podatkiem VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania VAT.

# INFORMACJE DODATKOWE

1. Sprzedaj?cy zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty,
- prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami,
- odst?pienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny,
- ??dania wp?aty zaliczki na poczet ceny sprzeda?y.

2. Administratorem danych jest  Bank Polska Kasa Opieki Spó?ka Akcyjna z siedzib? w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 - prosimy o zapoznanie si? z Informacj? dotycz?c? przetwarzania danych osobowych.

3. W  przypadku zainteresowania wizytacj? lub dodatkowymi materia?ami dotycz?cymi przedmiotowej nieruchomo?ci oraz ch?ci? z?o?enia oferty nabycia nieruchomo?ci prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

4. Informujemy, ?e istnieje mo?liwo?? finansowania zakupu tej nieruchomo?ci przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spe?nieniu wymogów formalnych Banku.

# KONTAKT

Natalia ?muda

natalia.zmuda@pekao.com.pl

tel. 603-096-024

Beata St?pie?

beata.stepien2@pekao.com.pl

tel. 691-203-036



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com