Info Zamówienia

Wydanie nr **28/08/2019** z dnia 28 sierpnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Chojnów ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 25.300,00
Powierzchnia: 392.00

Szczegóły

Chojnów, dnia 27 sierpnia 2019 r.

Wójt Gminy Chojnów

ul. Fabryczna 1, 59 – 225 Chojnów, tel. 76 8 188 502, fax 76 8 187 587

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), §3, §6 i §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 t.j.), Zarządzenia Nr 0050.21.2019 Wójta Gminy Chojnów z dnia 19.02.2019 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży, Zarządzenia Nr 0050.28.2019 Wójta Gminy Chojnów z dnia 12.03.2019 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży, Zarządzenia Nr 0050.41.2019 Wójta Gminy Chojnów z dnia 03.04.2019 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży, Zarządzenia Nr 0050.49.2019 Wójta Gminy Chojnów z dnia 08.05.2019 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży, Zarządzenia Nr 0050.70.2019 Wójta Gminy Chojnów z dnia 25.06.2019 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży, dla których Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1Z/00039781/7,

ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych, położonych w obrębie Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie:

działka numer **1194/178 o pow. 0,0392 ha** (Bi),

działka numer **1194/179 o pow. 0,0556 ha** (Bi),

działka numer **1194/180 o pow. 0,0301 ha** (Bi),

działka numer **1194/182 o pow. 0,0278 ha** (Bi),

działka numer **1194/183 o pow. 0,0230 ha** (Bi),

działka numer **1194/184 o pow. 0,0251 ha** (Bi),

działka numer **1194/181 o pow. 0,0616 ha** (Ws) **– udział w wysokości 1/6 części,**

działka numer **1194/181 o pow. 0,0616 ha** (Ws) **– udział w wysokości 1/6 części,**

działka numer **1194/181 o pow. 0,0616 ha** (Ws) **– udział w wysokości 1/6 części,**

działka numer **1194/181 o pow. 0,0616 ha** (Ws) **– udział w wysokości 1/6 części,**

działka numer **1194/181 o pow. 0,0616 ha** (Ws) **– udział w wysokości 1/6 części,**

działka numer **1194/181 o pow. 0,0616 ha** (Ws) **– udział w wysokości 1/6 części.**

Działka numer **1194/178** o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, na terenie płaskim, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31,10 m2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/178 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/6 części w niezabudowanej działce numer 1194/181 (Ws – grunty pod wodami powierzchniowymi), stanowiącej własność Gminy Chojnów.** Dostęp komunikacyjny drogą gminną numer 1194/27 stanowiącą własność Gminy Chojnów. Działka gruntu numer 1194/178 obciążona jest umową dzierżawy. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

Działka numer **1194/179** o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 61,00 m2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/179 zostanie zbyta wraz z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce numer 1194/181 (Ws – wody stojące) oraz z udziałem wynoszącym 1/8 części w niezabudowanej działce numer 1194/174, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/27,** stanowiącą własność Gminy Chojnów. Działka gruntu numer 1194/179 obciążona jest umową dzierżawy. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

Działka numer **1194/180** o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, na terenie lekko pochyłym, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 59,66 m2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Dostęp komunikacyjny bezpośrednio drogą gminną numer 1194/27 stanowiącą własność Gminy Chojnów. Działka numer 1194/180 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce numer 1194/181, zagospodarowanej jako jeziorko rekreacyjne.** Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

Działka numer **1194/182** o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, na terenie płaskim, równym, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 27,90 m2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/182 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/6 części w niezabudowanej działce numer 1194/181, oznaczonej jako Ws – grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Dostęp komunikacyjny drogą gminną numer 1194/27, stanowiącą ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/39, będącymi własnością Gminy Chojnów.** Działka gruntu numer 1194/182 obciążona jest umową dzierżawy. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

Działka numer **1194/183** o kształcie regularnym, prostokątnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, na terenie płaskim, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 17,70 m2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/183 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/6 części w niezabudowanej działce numer 1194/181 (Ws – grunty pod wodami powierzchniowymi), stanowiącej własność Gminy Chojnów. Dostęp komunikacyjny drogą gminną numer 1194/27 stanowiącą własność Gminy Chojnów.** Działka gruntu numer 1194/183 obciążona jest umową dzierżawy. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

Działka numer **1194/184** o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, na terenie płaskim, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 22,30 m2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Dostęp komunikacyjny bezpośrednio drogą gminną numer 1194/27 stanowiącą własność Gminy Chojnów. Działka numer 1194/184 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce numer 1194/181, zagospodarowanej jako jeziorko rekreacyjne.** Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

Niezabudowana działka numer **1194/181** o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, zagospodarowana jako jeziorko rekreacyjne. Działka numer 1194/181 zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/6 części wraz z działkami numer: 1194/178, 1194/179, 1194/180, 1194/182, 1194/183, 1194/184. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

Działka numer **1194/181** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., oznaczona jest symbolem **W –**

teren wód otwartych.

Działki numer **1194/178, 1194/179, 1194/180, 1194/182, 1194/183, 1194/184** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., oznaczone są symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

Dla terenu oznaczonego symbolem OW plan ustala:

1. Teren istniejącego ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego.

2. Dopuszcza się modernizację, przebudowę i budowę nowych obiektów rekreacyjno-wypoczynkowych.

3. Wysokość zabudowy nie może przekroczyć jednej kondygnacji.

4. Dopuszcza się lokalizację usług komercyjnych, handlu i gastronomii.

5. Dopuszcza się dokonywanie podziałów terenu na działki rekreacyjno-wypoczynkowe pod warunkiem zapewnienia ogólnej dostępności terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

6. Ogrodzenia wydzielonych działek winny być o charakterze ażurowym i nie mogą przekraczać wysokości 0,8 m.

Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Ceny wywoławcze nieruchomości do przetargu wynoszą:

Działka numer **1194/178:** cena gruntu – **25.300,00 złotych** (dwadzieścia pięć tysięcy trzysta 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **31.500,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy pięćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki niebędący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 31.500,00 złotych (trzydzieści jeden tysięcy pięćset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

Działka numer **1194/179:** cena gruntu – **37.655,00 złotych** (trzydzieści siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt pięć 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **54.000,00 złotych** (pięćdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki niebędący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 54.000,00 złotych (pięćdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

Działka numer **1194/180:** cena gruntu – **19.800,00 złotych** (dziewiętnaście tysięcy osiemset 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **169.200,00 złotych** (sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 kwietnia 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki niebędący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 169.200,00 złotych (sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

Działka numer **1194/182:** cena gruntu – **18.400,00 złotych** (osiemnaście tysięcy czterysta 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **24.700,00 złotych** (dwadzieścia cztery tysiące siedemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki niebędący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 24.700,00 złotych (dwadzieścia cztery tysiące siedemset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

Działka numer **1194/183:** cena gruntu – **16.400,00 złotych** (szesnaście tysięcy czterysta 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **17.900,00 złotych** (siedemnaście tysięcy dziewięćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 kwietnia 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki niebędący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 17.900,00 złotych (siedemnaście tysięcy dziewięćset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek**

18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Działka numer **1194/184:** cena gruntu – **16.700,00 złotych** (szesnaście tysięcy siedemset 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **19.800,00 złotych** (dziewiętnaście tysięcy osiemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 kwietnia 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki niebędący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 19.800,00 złotych (dziewiętnaście tysięcy osiemset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

Działka numer 1194/181: cena gruntu, **tj. udziału w wysokości 1/6 części – 710,00 złotych (siedemset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

Działka numer 1194/181: cena gruntu, **tj. udziału w wysokości 1/6 części – 710,00 złotych (siedemset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

Działka numer 1194/181: cena gruntu, **tj. udziału w wysokości 1/6 części – 710,00 złotych (siedemset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

Działka numer 1194/181: cena gruntu, **tj. udziału w wysokości 1/6 części – 710,00 złotych (siedemset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

Działka numer 1194/181: cena gruntu, **tj. udziału w wysokości 1/6 części – 710,00 złotych (siedemset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

Działka numer 1194/181: cena gruntu, **tj. udziału w wysokości 1/6 części – 710,00 złotych (siedemset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.**

Wylicytowane ceny sprzedaży płatne są jednorazowo na konto Gminy Chojnów.

Wadium dla działki numer 1194/178 określono na kwotę 2.600,00 złotych (dwa tysiące sześćset 00/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/179 określono na kwotę 3.800,00 złotych (trzy tysiące osiemset 00/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/180 określono na kwotę 2.000,00 złotych (dwa tysiące 00/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/182 określono na kwotę 1.900,00 złotych (jeden tysiąc dziewięćset 00/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/183 określono na kwotę 1.700,00 złotych (jeden tysiąc siedemset 00/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/184 określono na kwotę 1.700,00 złotych (jeden tysiąc siedemset 00/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/181, tj. udziału w wys. 1/6 części określono na kwotę 80,00 złotych (osiemdziesiąt 0 0/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/181, tj. udziału w wys. 1/6 części określono na kwotę 80,00 złotych (osiemdziesiąt 0 0/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/181, tj. udziału w wys. 1/6 części określono na kwotę 80,00 złotych (osiemdziesiąt 0 0/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/181, tj. udziału w wys. 1/6 części określono na kwotę 80,00 złotych (osiemdziesiąt 0 0/100 złotych).

Wadium dla działki numer 1194/181, tj. udziału w wys. 1/6 części określono na kwotę 80,00 złotych (osiemdziesiąt 0 0/100 złotych).

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie oraz jego akceptacją.

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Chojnów numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy do dnia **26 września 2019 r.** Wadium wpłacone po tym terminie nie uprawnia do brania udziału w przetargu, wniesione przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zwrócone zaś pozostałym uczestnikom niezwłocznie po zamknięciu przetargu tj. nie później niż przed upływem 3 dni. Wpłacenie wadium oznacza, że osoby biorące udział w przetargu znają stan prawny i rzeczywisty przedmiotowych nieruchomości.

Postąpienie zostanie ustalone zgodnie § 14 pkt. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości w dniu przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetargi odbędą się w dniu 01 października 2019 r., w sali posiedzeń nr 102 w Urzędzie Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1:

- o godz. 9.00: działka numer 1194/178 oraz udział w wys. 1/6 części w działce numer 1194/181,

- o godz. 9.30: działka numer 1194/179 oraz udział w wys. 1/6 części w działce numer 1194/181,

- o godz. 10.00: działka numer 1194/182 oraz udział w wys. 1/6 części w działce numer 1194/181,

- o godz. 10.30: działka numer 1194/183 oraz udział w wys. 1/6 części w działce numer 1194/181,

- o godz. 11.00: działka numer 1194/180 oraz udział w wys. 1/6 części w działce numer 1194/181,

- o godz. 11.30: działka numer 1194/184 oraz udział w wys. 1/6 części w działce numer 1194/181.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium. W przypadku małżeństwa w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie. W razie uczestnictwa tylko jednego ze współmałżonków - wymaga się, aby przedłożył on pisemne oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku, lub żeby małżonek uczestniczący w przetargu złożył oświadczenie woli nabycia nieruchomości z majątku osobistego. Oświadczenie powinno zawierać: imiona i nazwisko współmałżonka, imiona rodziców, numer i serię dowodu osobistego oraz datę jego ważności, PESEL i adres zameldowania.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego. W przypadku gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w przetargu jest cudzoziemiec należy okazać się pełnomocnictwem oraz wszelkim zezwoleniami i zgodami, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane.

Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości zobowiązana będzie do:

- podpisania w dniu przetargu protokołu, stanowiącego podstawę zawarcia aktu notarialnego,
- wpłacenia ceny nabycia nieruchomości najpóźniej trzy dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność na konto Urzędu Gminy w Chojnowie: numer 43 8644 0000 0000 1384 2000 0020 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19,
- poniesienia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności nieruchomości,
- oraz opłaty sądowej związanej z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg, od przystąpienia bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu powoduje, iż organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Podmioty przystępujące do przetargu wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com