Info Zamówienia

Wydanie nr **26/01/2021** z dnia 26 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Fredropol ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Fredropol

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 400.000,00
Powierzchnia: 20100.00

Szczegóły

Fredropol, dnia 26.01.2021 r.

GN.6840.7.1.20-21

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Fredropol ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Fredropol – zamieszczonych poniżej:

Obręb Geodezyjny Nr KW	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Wadium w PLN	Cena wywoławcza brutto w PLN	Przetarg godzina	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości

Nowe Sady PR1P/00072276/0	**446/5, 447/3, 612/2**	5,2301 (łączna powierzchnia nieruchomości)	**40 000,00**	400 000,00	**09:00**	Nieruchomość gruntowa obejmująca następujące działki ewidencyjne: dz. nr 446/5 o pow. 2,01 ha, dz. nr 447/3 o pow. 0,3001 ha i dz. nr 612/2 o pow. 2,92 ha. Teren płaski, kształt nieregularny, dojazd drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej, położenie w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wiar. Na terenie nieruchomości znajduje się zbiornik wodny powstały po poborze kruszywa oraz teren utwardzony byłego zakładu eksploatacji kruszywa. Teren ogrodzony siatką na słupkach betonowych i fragmenty tego ogrodzenia wykraczają poza granice ewidencyjne nieruchomości. W związku z tym od przyszłego nabywcy wymagane będzie posadowienie ogrodzenia zgodnie z przebiegiem granic, na jego koszt. Znikoma część zbiornika znajduje się na sąsiedniej działce nr 2094 obrębu Nowe Sady. Brak MPZP, w SUiKZP Gminy

Nowe Sady PR1P/00072276/0	**457/7**	3,2900	**16 000,00**	160 000,00	**10:00**	Nieruchomość gruntowa bez uzbrojenia, kształt nieregularny, teren płaski, dojazd do działki utrudniony, drogą gruntową nieutwardzoną, położenie w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wiar. Brak MPZP, w SUiKZP Gminy Fredropol nieruchomość położona jest w Strefie ochrony ptaków „Natura 2000”, w Parku Krajobrazowym oraz w terenach zagrożonych powodzią Q1 rzeki Wiar. Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest również w obszarach o przeznaczeniu rekreacyjno-wypoczynkowym. PsVI-0,3800 ha, N-1,00 ha, Lzr-PsVI-1,91 ha. UWAGA: Przeniesienie prawa własności nieruchomości, uzależnione będzie od spełnienia przez kandydata na nabywcę warunków zapisanych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1362, zm.).

Minimalne postąpienie ustalają oferenci, nie niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Bliższych informacji o nieruchomościach objętych powyższym wykazem można uzyskać w Urzędzie Gminy w Fredropolu pokój nr 19, tel. 16 6719818

wew. 40.

Przetargi odbędą się **w dniu 26.02.2021 r**. w Urzędzie Gminy w Fredropolu, pokój nr 19. Warunkiem uczestnictwa jest wpłacenie wadium do kasy urzędu lub przelewem na konto Bank Spółdzielczy w Dynowie Filia w Fredropolu Nr 94 9093 1020 2016 0160 0090 0002 **do dnia 22.02.2021 r.** Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny zakupu nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wójt Gminy Fredropol

mgr Mariusz Śnieżek

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com