Info Zamówienia

Wydanie nr **16/06/2021** z dnia 16 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Fredropol ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Fredropol

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 35.000,00
Powierzchnia: 8164.00

Szczegóły

Fredropol, dnia 16.06.2021 r.

GN.6840.3.1.21

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Fredropol ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Fredropol – zamieszczonych poniżej:

Obręb Geodezyjny Nr KW	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Wadium w PLN	Cena wywoławcza brutto w PLN	Przetarg godzina	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości
Nowe Sady PR1P/00072276/0	**446/6**	0,8164	**3 500,00**	35 000,00	**09:00**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, kształt nieregularny, teren płaski, położenie w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wiar. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy przez sąsiednią działkę gminną nr 148/1 obrębu Sierakośce, która z chwilą zbycia obciążona zostanie służebnością gruntową przechodu i przejazdu na rzecz każdoczesnych właścicieli i posiadaczy przedmiotowej nieruchomości. Brak MPZP w SUiKZP Gminy Fredropol działka zlokalizowana jest w Przemysko-Dynowskim obszarze chronionego krajobrazu, terenach kopalni żwiru, terenach zagrożonych powodzią Q1 rzeki Wiar. Ps-Lzr-V – 0,8164 ha UWAGA: Przeniesienie prawa własności nieruchomości w przypadku nabywcy niebędącego rolnikiem, uzależnione będzie od spełnienia warunku dotyczącego prawa pierwokupu zapisanego w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1362, zm.).

Sierakośce PR1P/0005342 4/4	**148/ 1**	8,6300	**34 500,00**	345 000,00	**10:00**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt nieregularny, teren płaski z miejscowymi wzniesieniami, położenie w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wiar. Dojazd do działki z drogi powiatowej. Brak MPZP w SUiKZP Gminy Fredropol działka zlokalizowana jest w Przemysko-Dynowskim obszarze chronionego krajobrazu, terenach kopalni żwiru, obszarach rolnych wyłączonych z zabudowy, terenach zagrożonych powodzią Q1 rzeki Wiar. Przeniesienie prawa własności nastąpi wraz z ustanowieniem na niej służebności gruntowej przechodu i przejazdu pasem szerokości 5 metrów na rzecz każdoczesnych właścicieli i posiadaczy działki nr 446/6 obrębu Nowe Sady celem zapewnienia jej dostępu do drogi publicznej. Ponadto na działce znajduje się gminna przepompownia ścieków i przeniesienie prawa własności nastąpi wraz z ustanowieniem na niej służebności przesyłu na rzecz Gminy Fredropol celem korzystania z części nieruchomości w związku ze znajdującym się na niej urządzeniem infrastruktury technicznej. N-1,2600 ha, PsVI-0,04 ha, Lz-4,10 ha, PsV-0,87 ha, PsIV-0,01 ha, RV-1,18 ha, RIVb-1,11 ha, RIVa-0,06 ha. UWAGA: Przeniesienie prawa własności nieruchomości, uzależnione będzie od spełnienia przez kandydata na nabywcę warunków zapisanych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1362, zm.).

Minimalne postąpienie ustalają oferenci, nie niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Bliższych informacji o nieruchomościach objętych powyższym wykazem można uzyskać w Urzędzie Gminy w Fredropolu pokój nr 19,

tel. 16 6719818 wew. 40.

Przetargi odbędą się **w dniu 20.07.2021 r**. w Urzędzie Gminy w Fredropolu, pokój nr 19. Warunkiem uczestnictwa jest wpłacenie wadium do kasy urzędu lub przelewem na konto Bank Spółdzielczy w Dynowie Filia w Fredropolu Nr 94 9093 1020 2016 0160 0090 0002 **do dnia 15.07.2021 r.** Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny zakupu nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wójt Gminy Fredropol

mgr Mariusz Śnieżek

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com