Info Zamówienia

Wydanie nr **16/09/2016** z dnia 16 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Giżycko ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Giżycko ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę dwóch niezależnych części działki o numerze geodezyjnym 80/11 położonej w miejscowości Kąp, obręb geodezyjny Kąp.

Przedmiotem przetargu są następuje nieruchomości:

Lp.	Wieś	Numer Działki	Powierzchnia	KW	Przeznaczenie
1.	Kąp	cz. 80/11	0,0630 ha, **część A** (pow. całkowita 6,8115 ha)	OL1G/00016909/2	ogródek przydomowy
2.	Kąp	cz. 80/11	0,0375 ha, **cześć B** (pow. całkowita 6,8115 ha)	OL1G/00016909/2	ogródek przydomowy oraz garaż typu blaszak o pow. do 30 m^2

Nieruchomość gruntowa o numerze geodezyjnym 80/11 położona jest w miejscowości Kąp, obręb geodezyjny Kąp, stanowi obecnie teren szutrowej drogi gminnej. Obecnie cześć tej nieruchomości użytkowana jest jako ogródki przydomowe, służące potrzebom mieszkańców wsi Kąp. Dla nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Załączona mapka wskazuje wytyczone do dzierżawy dwie części A kolorem zielonym i część B kolorem czerwonym.

1. Czas trwania dzierżawy: okres 3 lat od dnia podpisania umów.

2. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się 18 października 2016 roku, o godz. 09:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Giżycko przy ul. Mickiewicza 33, 11-500 Giżycko, parter.

3. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu za dzierżawę wynosi:

a) dla części A wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi 12,60 zł miesięcznie (zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 36 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 710, ze zm.)

b) dla części B wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi 36,90 zł z czego grunt wykorzystany pod garaż o pow. 30,00 m^2 zostanie zwiększony o należny podatek VAT.

4. Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu płatny będzie do dnia 10 każdego miesiąca z góry za miesiąc bieżący. Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany będzie do ponoszenia na własny koszt wszelkich opłat i podatków związanych z używaniem nieruchomości. Na części nieruchomości nr 80/11, oznaczonej jako B Dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu ma możliwość postawienia garażu blaszanego do maksymalnej powierzchni 30 m^2. Jednak zobowiązany on będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów, pozwoleń we własnym zakresie i na własny koszt w celu postawienia garażu blaszanego na fundamentach nietrwałych, o którym mowa powyżej. Po zakończeniu umowy Dzierżawca zobowiązany będzie do demontażu garażu z gruntu gminnego. Ponadto w garażu nie można prowadzić żadnej działalności usługowo – handlowej.

5. Na nieruchomości nr 80/11 w miejscowości Kąp nie ciążą żadne zobowiązania i obciążenia. Wywoławcze kwoty miesięcznego czynszu dzierżawy zostały ustalone na poziomie Zarządzenia Wójta Gminy Giżycko Nr 56/2016 z dnia 21 czerwca 2016 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenu.

6. Wadium, termin i sposób jego wniesienia:

Wysokość wadium wynosi odpowiednio:

a) dla części A: 2,00 zł (słownie: dwa złote);

b) dla części B: 7,00 zł (słownie: siedem złotych).

Wadium warunkujące udział w przetargu należy wpłacić w terminie do dnia 12 października 2016 roku na podane konto Urzędu Gminy Giżycko: PKO BP SA O/I Giżycko 65 10204753 0000 0202 0038 7357 lub w kasie Urzędu Gminy Giżycko, ul. Mickiewicza 33.

Oferentowi, który wygra przetarg wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawy, a pozostałym osobom zwraca się niezwłocznie (bez odsetek) po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

7. Postanowienia ogólne:

Organizator przetargu zawiadomi dzierżawcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawi się bez usprawiedliwienia do podpisania umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójtowi Gminy Giżycko przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Giżycko przy ul Mickiewicza 33, 11-500 Giżycko, pokój Nr 23 lub 24 (II piętro). Osobą do kontaktu jest Katarzyna Czepaniewska, pokój Nr 24, telefon (087) 4299980.

Wójt Gminy Giżycko

Marek Jasudowicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com