Info Zamówienia

Wydanie nr **09/08/2019** z dnia 9 sierpnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gniewino ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 568.000,00
Powierzchnia: 1252.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz.U. z 2014 r. poz. 1490)

Wójt Gminy Gniewino

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Rybno** w gminie Gniewino, stanowiącej własność Gminy Gniewino:

- działka geodezyjna nr **134/2** obszaru **12.521 m2** objęta księgą wieczystą nr **GD1W/00090043/7** Sądu Rejonowego w Wejherowie
- cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi - **568.000,00 zł netto**
- minimalne postąpienie – ustalone zostanie przez uczestników przetargu, jednak nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbedzie się dnia **10 października 2019 r.** (czwartek) o godz. **1000** w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gniewino Nr III/17/2018 z dnia 28 grudnia 2018 r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego dnia 31 stycznia 2019 r. pod poz. 547 – działka nr 134/2 w Rybnie stanowi tereny zabudowy usługowej. Na terenie tym wyklucza się funkcjonowanie szpitali i domów opieki społecznej oraz usług handlu o powierzchni sprzedaży większej niż 2000 m2.

W ewidencji gruntów działka jest oznaczona jako grunty orne RV. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej nr 1446G relacji Czymanowo-Wierzchucino-Rybno oraz drogi powiatowej nr 1438G relacji Żelazno-Bolszewo.

Nieruchomość jest obciążona zawartą z terminem do dnia 31 grudnia 2019 r. umową dzierżawy, z przeznaczeniem fragmentu gruntu na cele lokalizacji tablicy reklamowej.

Wadium na udział w przetargu wynosi **100.000,00 zł.** Wpłaty należy dokonać w pieniądzu, przelewem na konto depozytowe Gminy Gniewino nr 79 8350 0004 4200 7745 2000 0050 w Kaszubskim Banku Spółdzielczym w Wejherowie O/Gniewino, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 7 października 2019 r. z dopiskiem „przetarg działka Rybno 134/2”. Warunkiem zakwalifikowania uczestnika do przetargu jest zaksięgowanie środków na koncie Sprzedawcy do wskazanego dnia.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni na wskazane przez nich konto.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygra – uchyli się od zawarcia umowy przenoszącej własność w ustalonym terminie. Osoba która wygra przetarg, zobowiązana jest przed zawarciem umowy do wpłacenia całej ceny sprzedaży nieruchomości. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wymaganych opłat sądowych ponosi w całości Nabywca. Do przetargu można przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika z podpisem notarialnie poświadczonym osoby która wpłaciła wadium oraz okazać dowód wpłaty. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej przed otwarciem przetargu przedłożeniu Komisji Przetargowej podlega aktualny odpis z KRS oraz pełnomocnictwo do reprezentowania osoby.

Przystąpienie do przetargu oznacza fakt zaznajomienia się z przedmiotem i zgodę z warunkami przetargu.

W przypadku zatarcia znaków granicznych nieruchomości na gruncie ich wznowienie obciąża Nabywcę.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Informacje w sprawie przetargu w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8 pok. Nr 8, albo telefonicznie pod nr 58-670-66-28, 58-670-66-11, e-mail: gniewino@gniewino.pl

Ogłoszenie niniejsze zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino przy ul. Pomorskiej 8, umieszczenie w biuletynie informacji publicznej Gminy Gniewino, oficjalnej stronie internetowej Gminy Gniewino www.gniewino.pl a także w prasie codziennej ogólnopolskiej poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.otoprzetargi.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com