Info Zamówienia

Wydanie nr **28/06/2021** z dnia 28 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gniewino ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Chynowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 30.000,00
Powierzchnia: 1594.00

Szczegóły

O g ł o s z e n i e o p r z e t a r g u

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz.U. z 2014 r. poz. 1490)

W ó j t G m i n y G n i e w i n o

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości **Chynowie** w gminie Gniewino, stanowiących własność Gminy Gniewino:

1. Nieruchomość łącznego obszaru 1.594 m2, stanowiąca działki o nr: 17/14 o pow. 534 m2, 17/15 o pow. 531 m2, 17/16 o pow. 529 m2 w obrębie Chynowie, objęte księgą wieczystą nr GD1W/00044604/1 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie

   - Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi - 30.000,00 zł netto
   - Minimalne postąpienie – ustalone zostanie przez uczestników przetargu, jednak nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
   - Wadium na udział w przetargu wynosi 6.000,00 zł.
   - Przetarg odbedzie się dnia 29 lipca 2021 r. (czwartek) o godz. 1030 w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 20/5

2. Nieruchomość łącznego obszaru 1.074 m2, stanowiąca działki o nr: 17/11 o pow. 541 m2 oraz 17/12 o pow. 533 m2 w obrębie Chynowie, objęte księgą wieczystą nr GD1W/00044604/1 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie

   - Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi - 20.000,00 zł netto
   - Minimalne postąpienie – ustalone zostanie przez uczestników przetargu, jednak nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

- Wadium na udział w przetargu wynosi 4.000,00 zł.

- Przetarg odbedzie się dnia 29 lipca 2021 r. (czwartek) o godz. 1100 w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 20/5

W/w działki są niezabudowane, porośnięte trawą i chwastami, posiadają dostęp do drogi publicznej poprzez ciąg pieszo-jezdny, stanowiący własność Gminy Gniewino. W ewidencji gruntów są oznaczone jako grunty orne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, opracowanym dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Chynowie w gminie Gniewino, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gniewino nr LXVII/475/2010 z dnia 28 września 2010 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 166 z dnia 27 grudnia 2010 r. pod poz. 3409 – stanowią teren przeznaczony pod *zabudowę mieszkaniową jednorodzinną* oznaczony na rysunku planu symbolem 1/12 MN.

Wpłaty wadium na udział w przetargu na każdą nieruchomość należy dokonać w pieniądzu, przelewem na konto depozytowe Gminy Gniewino nr 79 8350 0004 4200 7745 2000 0050 w Kaszubskim Banku Spółdzielczym w Wejherowie O/Gniewino, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26 lipca 2021 r. z dopiskiem „przetarg działki Chynowie”. Warunkiem zakwalifikowania uczestnika do przetargu jest zaksięgowanie środków na koncie Sprzedawcy do wskazanego dnia.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni na wskazane przez nich pisemnie konto. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygra – uchyli się od zawarcia umowy przenoszącej własność w ustalonym terminie. Osoba która wygra przetarg, zobowiązana jest przed zawarciem umowy do wpłacenia całej ceny sprzedaży nieruchomości. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wymaganych opłat sądowych ponosi w całości Nabywca. Do przetargu można przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika z podpisem notarialnie poświadczonym osoby która wpłaciła wadium oraz okazać dowód wpłaty. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej przed otwarciem przetargu przedłożeniu Komisji Przetargowej podlega aktualny odpis z KRS oraz pełnomocnictwo do reprezentowania osoby.

Sprzedającemu nie jest znane położenie znaków granicznych nieruchomości. W przypadku ich zatarcia na gruncie – wznowienie lub odszukanie znaków granicznych odbywa się na koszt i staraniem Nabywcy.

Przystąpienie do przetargu oznacza fakt zaznajomienia się z przedmiotem i zgodę z warunkami przetargu.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osobą wyznaczoną do kontaktu w sprawie przetargu jest Pan Jacek Romanek – tel. 58-670-66-28 e-mail: jacek.romanek@gniewino.pl.

Ogłoszenie niniejsze zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino przy ul. Pomorskiej 8, umieszczenie w biuletynie informacji publicznej Gminy Gniewino, oficjalnej stronie internetowej Gminy Gniewino www.gniewino.pl a także w prasie codziennej ogólnopolskiej poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.otoprzetargi.pl.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com