Info Zamówienia

Wydanie nr **23/07/2019** z dnia 23 lipca 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gniewino ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 97.000,00
Powierzchnia: 1674.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2018 r. poz. Nr 2204 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)

Wójt Gminy Gniewino

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Czymanowo** w gminie Gniewino:

- Działki nr **41/59** i **41/75** łącznego obszaru **1.674 m2**, objęte księgą wieczystą nr GD1W/00049730/8 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie.
- cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi - **97.000,00 zł netto**
- minimalne postąpienie – ustalone zostanie przez uczestników przetargu, jednak nie mniej niż **1%** ceny wywoławczej.
- Przetarg odbedzie się dnia **10-09-2019 r.** o godz. **1040** w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8.

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomość jest zlokalizowana w odległości ok. 50 m od Jeziora Żarnowieckiego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Czymanowo w gminie Gniewino, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gniewino nr XXXVI/275/2008 z dnia 3 grudnia 2008 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 52 z dnia 08-04-2009 r., poz. 998 – działka nr 41/59 stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej* oraz w części *tereny drogi wewnętrznej*, działka nr 41/75 stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej* oraz w części *tereny drogi wewnętrznej* i *tereny drogi zbiorczej.*

Działki nr 41/75 i 41/59 są niezabudowane, w ewidencji gruntów oznaczone jako pastwiska trwałe (PsIV) – 1.519 m2 i tereny zabudowy przemysłowej (Ba) – 155 m2, porośnięte trawą i chwastami, posiadają dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium na udział w przetargu wynosi **15.000,00 zł.** Wpłaty należy dokonać przelewem na konto depozytowe Gminy Gniewino nr 79 8350 0004 4200 7745 2000 0050 w Kaszubskim Banku Spółdzielczym w Wejherowie O/Gniewino w nieprzekraczalnym terminie do dnia **06-09-2019 r.** z dopiskiem „przetarg Chynowie”. Warunkiem zakwalifikowania do przetargu jest zaksięgowanie środków na koncie Sprzedawcy do wskazanego dnia.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni na wskazane przez nich konto. Wadium przepada na rzecz sprzedającego,

jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygra – uchyli się od zawarcia umowy przenoszącej własność w ustalonym terminie. Osoba która wygra przetarg, zobowiązana jest przed zawarciem umowy do wpłacenia całej ceny sprzedaży nieruchomości. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wymaganych opłat sądowych ponosi w całości Nabywca. Do przetargu można przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika z podpisem notarialnie poświadczonym osoby która wpłaciła wadium oraz okazać dowód wpłaty. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej przed otwarciem przetargu przedłożeniu Komisji Przetargowej podlega aktualny odpis z KRS oraz pełnomocnictwo do reprezentowania osoby.

Przystąpienie do przetargu oznacza fakt zaznajomienia się z przedmiotem i zgodę z warunkami przetargu.

W przypadku zatarcia znaków granicznych nieruchomości na gruncie ich wznowienie obciąża Nabywcę.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8, albo telefonicznie pod nr 58-670-66-11, e-mail: gniewino@gniewino.pl

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gniewinie, umieszczenie w biuletynie informacji publicznej Gminy Gniewino, na stronie internetowej Gminy Gniewino *www.gniewino.pl* a także w prasie codziennej ogólnopolskiej poprzez serwisy internetowe wpisane do rejestru dzienników i czasopism: *www.otoprzetargi.pl*, ***www. przetargi-gctrader.pl***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com