Info Zamówienia

Wydanie nr **12/12/2023** z dnia 12 grudnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gnojnik ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 9.000,00
Powierzchnia: 829.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 j.t. ze zm.) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik.

Termin przetargu: 09.01.2024 r., o godz. 9:30

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 08.01.2024 r

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Gosprzydowa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 635/4 o powierzchni 0,0829 ha zapisana w KW TR1B/00038204/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: C214 RZ-RW tj. użytków zielonych na obszarach ochrony projektowanych zbiorników wodnych 17-WS1 (ok. 0,0767 ha powierzchni działki), C164 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (pozostała część działki). Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała powierzchnia działki), 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji (cała powierzchnia działki), 17-WS1 tj. granica obszarów ochrony projektowanych wielofunkcyjnych zbiorników wodnych (pasy ochronne po 50 m od granic projektowanego zalewu) – wielofunkcyjnego zbiornika wodnego „Gosprzydowa 2” na rzece Uszwicy.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążania nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

Cena wywoławcza nieruchomości: 9 000,00 zł brutto (słownie złotych: dziewięć tysięcy 00/100); /tereny MN** o pow. 0,0062 ha – 828,04 zł brutto (673,2 zł netto + 23% VAT) + pozostała część zwolniona z podatku VAT – 8 171,96 zł).

Wadium: 900,00 zł (słownie złotych: dziewięćset 00/100).

1. Osoby biorące udział w przetargu znają stan prawny i granice nabywanej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

2. Uczestnicy przetargu winni stawić się w terminie i miejscu przetargu wskazanym w ogłoszeniu, osobiście z dokumentem tożsamości.

3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. Uczestnik przetargu, który zaproponuje najwyższą cenę zostanie ustalony nabywcą, a wpłacone przez niego wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Gnojnik. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

5. Uczestnik przetargu, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu (w tym przypadku od dnia przetargu), może zaskarżyć czynności przetargowe do Wójta Gminy Gnojnik

6. Koszty notarialne w całości pokrywa Nabywca.

7. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnej dla Gminy Gnojnik przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Gnojnik, na tablicy ogłoszeń wsi Gosprzydowa oraz opublikowanie na stronie internetowej Gminy Gnojnik www.gnojnik.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gnojnik.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojnik, pokój nr 18 oraz pod nr tel. 14 68 69 600 wew. 18 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu.

Z up. WÓJTA

mgr inż. Janusz Filip

Zastępca Wójta Gminy

Gnojnik, dnia 08.12.2023 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com