Info Zamówienia

Wydanie nr **11/03/2020** z dnia 11 marca 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gnojnik podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 1827.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 383/2 o pow. 0,1827 ha położona na terenie wsi Biesiadki, klasa bonitacyjna: RIVa, - 0,1485 ha; RIVb – 0,342 ha, objęta KW TR1B/00017386/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: B111 UO,US-OS - tereny usług oświaty oraz tereny sportowe i tereny rolne na obszarach osuwiskowych, B38 RP-RK - tereny użytków rolnych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych oraz strefach 5K-3, 5K-3z oraz lokalnie ponadto przedmiotowa działka leż w następujących strefach: 1-OCHK – Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 2-R – obszar funkcjonalny rolnictwa, 5K-3 – Strefa Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowych obiektów i obszarów obejmującą otoczenie obiektów i obszarów objętych strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz 5K-3z – Strefa Ekspozycji Krajobrazowej - zabytkowego zespołu osadniczego wsi Biesiadki; 11-OS - Obszary osuwiskowe; 17-ZC II – strefa sanitarna cmentarzy czynnych, 18-KO - Obszary koncentracji osadnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 0,1827 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,91 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

II.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 384/2 o pow. 1,04 ha położona na terenie wsi Biesiadki, klasa bonitacyjna: RIVa – 0,76 ha; RIVb – 0,11 ha; Ł – 0,17 ha, objęta KW TR1B/00017386/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: B3 UO,US - tereny usług oświaty oraz tereny sportowe, B38 RP-RK - tereny użytków rolnych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych; B39 RZ-RK - tereny użytków zielonych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych; B37 RP-RK - tereny użytków rolnych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych oraz strefach5K-3, 5K-3z oraz lokalnie; B103 MU** - nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej oraz strefach 5K-3, 5K-3z oraz lokalnie ponadto przedmiotowa działka leż w następujących strefach: 1-OCHK – Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 2-R – obszar funkcjonalny rolnictwa, 5K-3 – Strefa Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowych obiektów i obszarów obejmującą otoczenie obiektów i obszarów objętych strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz 5K-3z – Strefa Ekspozycji Krajobrazowej - zabytkowego zespołu osadniczego wsi Biesiadki; 11-OS - Obszary osuwiskowe; 17-ZC II – strefa sanitarna cmentarzy czynnych, 18-KO - Obszary koncentracji osadnictwa.

Powierzchnia nieruchomości: 1,04 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 5,2 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony dzierżawca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.).

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, dnia 10 marca 2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com