

## WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 42.500,00  
Powierzchnia: 927.00

### Szczegóły

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm.).

**Wójt Gminy Ornontowice ogłasza I przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego  
do niżej wymienionej nieruchomości gruntowej**

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Oznaczenie nieruchomości                        | DZIAŁKA nr 3118/154                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Nr Księgi Wieczystej                            | KA1M/00062980/9 Sąd Rejonowy w Mikołowie                                                                                                                                                                                                          |  |
| Powierzchnia nieruchomości                      | 0,0927 ha                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Położenie nieruchomości                         | Ornontowice, ul. Karola Miarki                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Opis nieruchomości                              | Niezbudowana działka nieogrodzona, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dojazdem wykonanym z kostki betonowej, media: woda, kanalizacja deszczowa, prąd                                                              |  |
| Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości | Służebność drogowa szczegółowo opisana w dziale III księgi wieczystej nr KA1M/00062980/9 oraz wpisy dotyczące użytkowania wieczystego, własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość i urządzenia stanowiącego odrębny przedmiot własności. |  |

|                                                           |                                                                                                                                   |  |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Przeznaczenie działki w planie zagospod. przestrz.</b> | <b>22UU</b> – tereny usług, <b>36KDD</b> - tereny komunikacji - drogi dojazdowe                                                   |  |
| <b>Forma władania</b>                                     | Prawo użytkowania wieczystego                                                                                                     |  |
| <b>% Stawka opłaty rocznej</b>                            | Opłata roczna w wysokości 3 % płatna do 31 marca każdego roku.                                                                    |  |
| <b>Cena wywoławcza</b>                                    | <b>Cena wywoławcza: 42.500,00 zł</b><br><b>Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT</b>                   |  |
| <b>Forma sprzedaży</b>                                    | I przetarg ustny nieograniczony                                                                                                   |  |
| <b>Termin i miejsce przetargu</b>                         | Przetarg przeprowadzony zostanie w <b>dniu 21 lipca 2015 roku</b> w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301) |  |
| <b>Godzina przetargu</b>                                  | <b>9.00</b>                                                                                                                       |  |
| <b>Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu</b>       | <b>KWOTA WADIUM: 5.000,00 zł</b>                                                                                                  |  |

**Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice**

**nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009** w taki sposób, aby najpóźniej na 4 dni przed dniem, w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 17.07.2015 r., było zaksięgowane na koncie Gminy.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium.

-----  
-----  
-----  
-----

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy.

Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 167, poz. 1750).

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Postępowanie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postępowania z tym, że postępowanie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. |  |
| Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 30 kwietnia 2015 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 11 czerwca 2015 r., wniosków nie złożono.                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                 |  |
| <p><b>Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne są w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113) w godzinach pracy Urzędu Gminy.</b></p> <p>Szczegółowych informacji na temat przetargu oraz możliwości oględzin nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.</p> |                                                                                                                                                                                                 |  |

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com