

## WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 74.550,00  
Powierzchnia: 923.00

### Szczegóły

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Spraw: ZWWŚPiGG.6840.00009.2013.KE19</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Dokument:: ZWWŚPiGG.ZD.00385.2015</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                               | <p>Ornontowice, dnia</p> <p>Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm. ).</p> <p><b>WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA I PRZETARG USTNY<br/>NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAZ PRAWA WŁASNOŚCI<br/>DO NIEŻEJ OPISANEJ<br/>NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ</b></p> |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Oznaczenie nieruchomości</b>                               | <b>DZIAŁKA nr 2498/259</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Nr Księgi Wieczystej</b>                                   | KA1M/00067147/3 Sąd Rejonowy w Mikołowie                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Powierzchnia nieruchomości</b>                             | <b>0,0923 ha</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Położenie nieruchomości</b>                                | <b>Ulica Kolejowa w Ornontowicach</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Opis nieruchomości</b>                                     | Działka niezabudowana, nieogrodzona o kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia: sieci energetycznej i wodociągowej.                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ciężary i ograniczenia<br/>ciążące na nieruchomości</b>    | Dział III i IV KW KA1M/00067147/3 wolne są od wpisów.                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Przeznaczenie działki w<br/>planie zagospod. przestrz.</b> | <b>25 MN</b> -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz w niewielkim fragmencie w terenie <b>3 KDL</b> - tereny komunikacji – drogi lokalne                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Forma władania</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Prawo własności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Cena wywoławcza</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p><b>Cena do I przetargu wynosi:</b></p> <p><b>74.550,00 zł</b></p> <p><b>Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Forma sprzedaży</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | I przetarg ustny nieograniczony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Termin i miejsce przetargu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Przetarg przeprowadzony zostanie w <b>dniu 4 września 2015 roku</b> w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Godzina przetargu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>10.00</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>KWOTA WADIUM: 6.000,00 zł</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009</b> w taki sposób, aby najpóźniej na 3 dni przed dniem, w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 1.09.2015 r., było zaksięgowane na koncie Gminy.</p> <p>Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu. Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium.</p> <p>-----</p> <p>Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy.</p> <p>Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1380)</p> |
| <b>Postąpienie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 29 maja 2015 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 10 lipca 2015 r., wniosków nie złożono</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne są w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113) w godzinach pracy Urzędu Gminy.

Szczegółowych informacji na temat przetargu oraz możliwości oględzin nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com