Info Zamówienia	Wydanie nr **26/03/2020** z dnia 26 marca 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Ornontowice ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności do niżej opisanego lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 69.000,00
Powierzchnia: 33.30

Szczegóły

Sprawa: ZWWŚPiGG.6840.00008.2017.SA54 Ornontowice, dnia ….....

Dokument: ZWWŚPiGG.ZD.00140.2020

	Działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.). **Wójt Gminy Ornontowice ogłasza I przetarg** **ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności do niżej opisanego** **lokalu mieszkalnego**

Oznaczenie nieruchomości lokalowej	**ul. Żabik 9/104 w Ornontowicach** Nieruchomość lokalowa nr 104 zlokalizowana w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 9 na działce oznaczonej ewidencyjnym numerem: 2598/137 o łącznej powierzchni 0.1144 ha	
Nr Księgi Wieczystej	KA1M/00063378/3, Sąd Rejonowy w Mikołowie	
Powierzchnia nieruchomości lokalowej	**33,30 m2**	

Opis nieruchomości	Lokal usytuowany na I piętrze budynku wielorodzinnego, 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, udział w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu wynosi 0,0192	
Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 29 sierpnia 2012 roku (Uchwała Nr XXI/196/12 Rady Gminy Ornontowice) **oraz sposób zagospodarowania**	Lokal w budynku wielorodzinnym usytuowany na działce nr 2598/137 położonej wg MPZP w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przynależnym zagospodarowaniem terenu – 4 MW, d odatkowe przeznaczenie dopuszczalne to zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, zabudowa usług hotelarskich wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UU) oraz zabudowa usług publicznych, takich jak urzędy, administracja, biura, banki, organizacje społeczne i polityczne, usług kultury, zdrowia, obiekty użyteczności publicznej wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UP).	
Termin zagospodarowania nieruchomości lokalowej	Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.	
Cena wywoławcza	**69.000,00 zł** Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.	

Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości gruntowej	**Dział III:** Służebność drogi na rzecz każdoczesnych właścicieli działki 1563/125, wpisano dnia 25 kwietnia 1967 r. Prawo drogi na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości KW nr 58910 i 58911, wpisano dnia 7 czerwca 1969 r. **Dział IV:** wolny od wpisów.	
Termin i miejsce przetargu	Przetarg przeprowadzony zostanie **w dniu 11 maja 2020 roku** w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301)	
Godzina przetargu	**12.00**	
Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu	**7.000,00 zł**	

Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice
nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009 w taki sposób, aby najpóźniej na **6 dni** przed dniem,
w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 5 maja 2020 r., było zaksięgowane na koncie Gminy.
Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium.

Przy wpłacie wadium poprzez polecenie przelewu z rachunków prowadzonych w innych bankach w systemie płatności natychmiastowych BlueCash, należy wziąć pod uwagę iż w banku obsługującym tut. Urząd realizowane są przez całą dobę, za wyjątkiem godzin:

1) w dni robocze od godz. 18.00 do 20.00,

2) w ostatnim dniu roboczym miesiąca kalendarzowego - od godz. 18.00 do 24.00,

3) w ostatnim dniu roboczym roku kalendarzowego - od godz. 12.00 wskazanego dnia do godz. 00.00 pierwszego dnia roboczego następnego roku kalendarzowego.

Osoby fizyczne i prawne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka.

Ponadto osoby prawne zobowiązane są również przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu.

Postąpienie	Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.	
Forma władania	Prawo własności	
Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 7 lutego 2020 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 20 marca 2020 r. W niosków nie złożono.		

Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne są w Urzędzie Gminy w godzinach pracy oraz na stronie www.bip.ornontowice.pl. Szczegółowych informacji na temat przetargu (w tym ustalenia terminu oględzin lokalu) udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy pod numerem telefonu (32) 33 06 241, (032) 33 06 204.

{{insertPDF nazwa="Ogłoszenie I przetargu na lokal mieszkalny Zabik 9_104" id="5e7c922528288"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com