Info Zamówienia

Wydanie nr **13/11/2023** z dnia 13 listopada 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Pilchowice ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargach

zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości
(t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 2213)

Wójt Gminy Pilchowice ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice, stanowiącej własność Gminy Pilchowice:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości:**

Przedmiotem sprzedaży jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Pilchowice, w rejonie ul. Leboszowskiej, stanowiącej własność Gminy Pilchowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr:

- **1297/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0817 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,

- **1298/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0800 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,

- **1299/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0800 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,

- **1303/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0801 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7,

- **1305/210 ark. mapy 2 obręb Pilchowice o pow. 0,0801 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00142980/7.

W dziale III – Prawa, Roszczenia i Ograniczenia ww. księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością: *nieograniczona w czasie służebność gruntowa, ustanowiona za jednorazową odpłatnością, na działce nr 138, o powierzchni 0,3120 ha objętej niniejszą księgą wieczystą, polegająca na prawie przejazdu i przechodu, celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej – ulicy Leboszowskiej, o łącznej powierzchni służebności około 91,00 m2, zaznaczonej na załączniku do aktu notarialnego z dnia 28.01.2020r. Rep. A nr 342/2020, kolorem różowym, na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości stanowiącej działkę nr 1161/131, o powierzchni 0,1451 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00083146/7.*

Niemniej jednak w dacie 08.05.2023r. właściciele działki nr 1161/131 złożyli przed notariuszem oświadczenie o **wyrażeniu zgody na bezobciążeniowe odłączenie z powołanej księgi wieczystej nr GL1G/00142980/7 ww. działki** tj. bez przenoszenia do nowo zakładanej księgi wieczystej wpisu powyższej służebności.

2. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:

- w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1297/210** została ustalona na kwotę:

150 000,00 zł

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1298/210** została ustalona na kwotę:

150 000,00 zł

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1299/210** została ustalona na kwotę:

150 000,00 zł

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1303/210** została ustalona na kwotę:

150 000,00 zł

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

Cena wywoławcza dz. ew. nr **1305/210** została ustalona na kwotę:

150 000,00 zł

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)

Do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 1570 ze zm.).

4. Termin i miejsce przetargów

Przetarg dz. ew. nr **1297/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 9:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1298/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 10:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1299/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 11:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1303/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 12:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

Przetarg dz. ew. nr **1305/210** odbędzie się dnia **14 grudnia 2023r. o godz. 13:00** w sali nr 2 Urzędu Gminy Pilchowice, ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice.

5. **Wysokość wadium**

Wadium dla działki nr **1297/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1298/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1299/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1303/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

Wadium dla działki nr **1305/210** ustalono w wysokości **15 000,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100.) Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej w dniu **7 grudnia 2023r.**

5. **Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargach:**
   Treść ogłoszeń wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, na stronie internetowej Urzędu Gminy **www.bip.pilchowice.pl** w zakładce ***„Zamieszkaj w Gminie Pilchowice – Sprzedaż działek oraz wykazy gruntów i lokali przeznaczonych do dzierżawy, najmu i użyczenia”*** oraz w prasie.

5. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Pilchowicach przy ul. Damrota 6, pokój nr 10, tel. (32) 332-71-67.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com