Info Zamówienia

Wydanie nr **21/06/2016** z dnia 21 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Powidz ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 73.535,00
Powierzchnia: 1337.00

Szczegóły

OG?OSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774) i rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (Dz.U. z 2014r., poz. 1490)

Wójt Gminy Powidz

og?asza II przetarg ustny nieograniczony

na zbycie na w?asno?? osobom fizycznym lub prawnym n/w nieruchomo?ci niezabudowane po?o?one w **m. POWIDZ, gm. Powidz :**

1. dz. nr 565/1 o pow. 1337 m^2 ; KW KN1S/00022332/4 ; cena wywo?awcza 73.535 z? (netto) ; wadium 4.000 z? ;
2. dz. nr 565/2 o pow. 1091 m^2 ; KW KN1S/00022332/4 ; cena wywo?awcza 60.005 z? (netto) ; wadium 3.500 z? ;
3. dz. nr 565/3 o pow. 1022 m^2 ; KW KN1S/00022332/4 ; cena wywo?awcza 56.210 z? (netto) ; wadium 3.000 z? ;

Do cen nale?y doliczy? 23% podatku VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe dzia?ki przeznaczone s? **pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną .**

Przetarg odb?dzie si? w dniu 22.07.2016r. o godz. 12.00 w sali nr 11 Urz?du Gminy Powidz, ul. 29 Grudnia 24.

1. Nieruchomo?? stanowi?ca przedmiot przetargu nie jest obci??ona ograniczonymi prawami rzeczowymi, nie stanowi przedmiotu jakichkolwiek zobowi?za? i nie ma przeszkód prawnych w rozporz?dzaniu nimi.

2. **Warunkiem przyst?pienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieni?dzu na konto Urz?du w Banku Spó?dzielczym w Witkowie nr 09 8538 0002 0000 0688 2000 0020** w terminie do dnia 19.07.2016r. (decyduje data wpływu na konto).

3. Uczestnicy przetargu w dniu przetargu winni okaza? dowód osobisty, a przedstawiciele osób prawnych obowi?zani s? do przed?o?enia umocowania do zaci?gania zobowi?za? w imieniu i na rzecz tych osób.

4. Przetarg jest wa?ny bez wzgl?du na liczb? uczestników, je?eli chocia? jeden uczestnik przetargu zaoferowa? co najmniej jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej. O wysoko?ci post?pienia decyduj? uczestnicy przetargu z tym, ?e nie mo?e ono wynosi? mniej ni? 1% ceny wywo?awczej z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych dziesi?tek z?otych.

5. Wadium osoby, która przetarg wygra, wliczone zostanie w poczet ceny nabycia dzia?ki. Pozosta?e wadia zwrócone zostan? po zako?czeniu przetargu, jednak nie pó?niej ni? w ci?gu trzech dni od zamkni?cia przetargu. Wadium uznaje si? za wniesione, je?eli zrealizowane przelewem wp?yn??o w wyznaczonym terminie na rachunek Gminy Powidz.

6. Pozosta?? cz??? sumy do zap?aty z tytu?u kupna dzia?ki osoba, która przetarg wygra, zobowi?zana jest wp?aci? na konto Urz?du Gminy Powidz nie pó?niej ni? 3 dni przed wyznaczonym terminem podpisania aktu notarialnego.

7. Termin podpisania aktu notarialnego sprzeda?y nieruchomo?ci zostanie ustalony najpó?niej w ci?gu 21 dni od dnia rozstrzygni?cia przetargu. Uchylenie si? osoby, która przetarg wygra od zawarcia umowy wzgl?dnie nie wp?acenie pozosta?ej sumy nale?nej za dzia?k? w ustalonych terminach spowoduje przepadek wadium na rzecz sprzedaj?cego tj. Gmin? Powidz.

8. Koszty zwi?zane z zawarciem aktu notarialnego oraz ujawnieniem praw w?asno?ci w ksi?dze wieczystej ponosi nabywca.

Dodatkowych informacji dotycz?cych przedmiotu przetargu jak i samej procedury przetargowej udziela pracownik Urz?du Gminy – pokój nr 7 w godzinach urz?dowania.

Wójt Gminy Powidz – Jakub Gwit

Powidz, dnia 15.06.2016r.