Info Zamówienia	Wydanie nr **15/03/2016** z dnia 15 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Puńsk ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Puńsk

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Puńsk ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Puńsk.

Lp.	1.
Oznaczenie nieruchomości:	Grunty rolne zabudowane, obręb Boksze - Osada
Numer działki	73/8
Powierzchnia łączna	4,5708 ha
Numer księgi wieczystej	SU1N/00007093/6
Cena wywoławcza	300.000 zł
Wysokość wadium	30.000 zł
Postąpienie minimalne	3.000 zł
Opis, **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	Nieruchomość graniczy z jeziorem Boksze, zabudowana siedliskiem rolniczym w słabym stanie, częściowo zalesiona, Grunty klasy: RIVb – 0,0174 ha, RV – 0,4967 ha, RVI – 1,3045 ha, Br-RVI – 0,0615 ha, ŁV – 0,5700 ha, ŁVI – 0,4200 ha, PsVI – 0,5503 ha, LsV – 0,0700 ha, LsVI – 1,0804 ha Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Puńsk (Uchwała Rady Gminy Puńsk nr XXII/104/00 z dnia 18.08.2000 r., zmiana: uchwała Rady Gminy Puńsk nr II/20/2014 z dnia 29.12.2014) teren oznaczony jako tereny rolniczo – leśne położone w obszarze krajowej sieci ekologicznej EKONET o znaczeniu międzynarodowym z biocentrum i strefami buforowymi.

Uwagi		Służebność gruntowa drogi koniecznej polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu pasem gruntu o szerokości 5m, biegnącym od nieruchomości władnącej do drogi publicznej Puńsk - Smolany, obciążająca tą działkę, na rzecz każdoczesnych właścicieli działek nr 73/1, 73/2, 73/3.

Lp.	2.
Oznaczenie nieruchomości:	Teren produkcyjny, obręb Oszkinie
Numer działki	176 i 177
Powierzchnia łączna	1,9400 ha
Numer księgi wieczystej	SU1N/00011277/1
Cena wywoławcza	47.700 zł + 23 %VAT
Wysokość wadium	5.000 zł
Postąpienie minimalne	480,00 zł
Opis, **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana, porośnięta pojedynczymi krzewami. Oddalona od stacji kolejowej o ok. 300 m. Grunty klasy: RVI – 1,9400 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Takiszki i części wsi Oszkinie, zatwierdzonym Uchwałą Nr III/11/06 Rady Gminy Puńsk z dnia 29 grudnia 2006r i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 22, poz. 206 dnia 24 stycznia 2007 r., nieruchomość ta przeznaczona jest pod zespół obiektów i urządzeń związanych z produkcją, magazynowaniem, składowaniem i handlem hurtowym oraz w niewielkiej części przeznaczona jest pod planowaną drogę dojazdową do obsługi terenów produkcyjnych.
Uwagi	

Lp.	3.
Oznaczenie nieruchomości:	Grunty rolne, obręb Giłujsze
Numer działki	38
Powierzchnia łączna	0,4200 ha
Numer księgi wieczystej	SU1N/00011353/8
Cena wywoławcza	8.100 zł
Wysokość wadium	1.000 zł
Postąpienie minimalne	90,00 zł
Opis, **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca pastwiska trwałe PsIII., znajdująca się w pobliżu granicy Państwa Polskiego z Litwą. Nieruchomość położona na terenach na których brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Puńsk (Uchwała Rady Gminy Puńsk nr XXII/104/00 z dnia 18.08.2000 r., zmiana: uchwała Rady Gminy Puńsk nr II/20/2014 z dnia 29.12.2014) teren oznaczony jako tereny rolniczo – leśne.
Uwagi	

Lp.	4.
Oznaczenie nieruchomości:	Grunty rolne, obręb Oszkinie
Numer działki	92/1
Powierzchnia łączna	1,2100 ha
Numer księgi wieczystej	SU1N/00013715/8
Cena wywoławcza	35.000 zł

Wysokość wadium	3.000 zł
Postąpienie minimalne	350,00 zł
Opis, **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowani**	Działka niezabudowana wykorzystywana rolniczo, teren pagórkowaty. Grunty klasy: RIVa – 0,76ha, RIVb – 0,17ha, ŁV – 0,08 ha, N – 0,2 ha. Nieruchomość położona na terenach na których brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Puńsk (Uchwała Rady Gminy Puńsk nr XXII/104/00 z dnia 18.08.2000 r., zmiana: uchwała Rady Gminy Puńsk nr II/20/2014 z dnia 29.12.2014) teren oznaczony jako tereny rolnicze.
Uwagi	Brak dostępu do drogi publicznej

Przetarg odbędzie się dnia 15 kwietnia 2016 r. o godz. $10^{.00}$ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Puńsk (I piętro).

W przetargu mogą brać udział zainteresowani, którzy w terminie do dnia **11 kwietnia 2016 r.** wpłacą **wadium** w pieniądzu na konto tut. Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Sejny Oddział Puńsk nr 09 9354 0007 0070 0700 0420 0039.

Wniesione wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dal nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, cenę nieruchomości którą jest zobowiązany zapłacić nabywca, ustala się w wysokości ceny uzyskanej w wyniku przetargu.

Przetarg uważa się zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Wylicytowana cena podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty sporządzenia notarialnej umowy i opłaty sądowej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z powodu ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Puńsk oraz opublikowano na stronie internetowej www.ugpunsk.pl i BIP urzędu.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać **w pokoju nr 9** Urzędu Gminy Puńsk ul. Mickiewicza 23, 16-515 Puńsk (**tel. 87 51 61 020**).

Wójt Gminy

Witold Liszkowski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com