Info Zamówienia

Wydanie nr **04/05/2023** z dnia 4 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Rudziniec ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Niewiesze

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 216.000,00
Powierzchnia: 432.00

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec

ogłasza

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Niewiesze, stanowiącej własność Gminy Rudziniec, a oznaczonej numerami działek:

- 535/24 o pow. 0,0432 ha, a. m. 2, obręb Niewiesze, KW nr GL1G/00123969/5,

- 538/24 o pow. 0,1512 ha, a. m. 2, obręb Niewiesze, KW nr GL1G/00123969/5.

Cena wywoławcza - **216 000,00 zł**

Wadium - 20 000,00 zł

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2022r., poz. 931 ze zm.), proporcjonalnie dla terenu rekreacji, wypoczynku, zabudowy letniskowej, mieszkaniowej i małych obiektów noclegowych, biorąc pod uwagę proporcję wartości powierzchni, która może podlegać zabudowie do całkowitej wartości nieruchomości.

Działka nr 538/24 objęta jest zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego Pławniowice, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r. Nr 16, poz. 485) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **A16-SRW,** dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa rekreacji i wypoczynku,

b) zabudowa letniskowa i mieszkaniowa,

c) małe obiekty noclegowe, w tym campingi.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu,

b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,

c) urządzenia sportowo-rekreacyjne,

d) ciągi piesze i rowerowe o przebiegu jak oznaczono na rysunku zmiany

planu,

e) małe nieuciążliwe usługi.

Działka nr 535/24 objęta jest

- zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego Pławniowice, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r. Nr 16, poz. 485) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **A16-SRW,** dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa rekreacji i wypoczynku,

b) zabudowa letniskowa i mieszkaniowa,

c) małe obiekty noclegowe, w tym campingi.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu,

b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,

c) urządzenia sportowo-rekreacyjne,

d) ciągi piesze i rowerowe o przebiegu jak oznaczono na rysunku zmiany

planu,

e) małe nieuciążliwe usługi.

- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec obejmującego tereny sołectwa Niewiesze i fragment sołectwa Słupsko, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XXV/246/04 z dnia 23 grudnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 11 marca 2005r. Nr 25, poz. 743) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **RZ,** dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,

b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Z rysunku planu miejscowego wynika, że przez teren działki nr 538/24 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia (symbol w planie **20kV**).

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 6 czerwca 2023r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 1000**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 31 maja 2023r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do sprzedaży nieruchomość.

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/400-07-80.

{{insertPDF nazwa=" Ogłoszenie " id="6453e5919bc1a"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com