Info Zamówienia

Wydanie nr **14/07/2022** z dnia 14 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Rudziniec ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Poniszowicach, przy ul. Gliwickiej 67

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 200.000,00
Powierzchnia: 1982.00

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec

ogłasza

V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Poniszowicach, przy ul. Gliwickiej 67, stanowiącej własność Gminy Rudziniec, a oznaczonej ewidencyjnie numerami działek:

- 1255/39 o pow. 0,1940 ha oraz 1256/39 o pow. 0,0042 ha (o łącznej pow. 0,1982 ha), a. m. 1, obręb Poniszowice, KW nr GL1G/00021499/4, zabudowaną budynkiem użytkowym o funkcji usługowej o pow. użytkowej 724,33 m2.

Cena wywoławcza - **200 000,00 zł,** w tym:

- cena gruntu – 180 780,00 zł

- cena składnika budowlanego – 19 220,00 zł

Wadium - 20 000,00 zł

Cena wywoławcza została obniżona o 50%. Obniżenie ceny wywoławczej nieruchomości nastąpiło w oparciu o przepisy art. 39 ust. 1 i 2 oraz 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 931 ze zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości jest zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).

Nieruchomość składająca się z działek geodezyjnych nr 1255/39 i 1256/39, a. m. 1, obręb Poniszowice, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmującym tereny sołectw: Poniszowice, Niekarmia i Słupsko, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/249/04 Rady Gminy Rudziniec z dnia 23 grudnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 11 marca 2005r. Nr 25, poz. 746) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **UI,** dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) usługi inne

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty zaplecza administracyjno-socjalnego,

b) parkingi i garaże, dojazdy nie wydzielone.

c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu,

d) zieleń towarzysząca usługom.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 sierpnia 2022r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05)
Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 1000**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 17 sierpnia 2022r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rudziniec www.bip.rudziniec.pl w zakładce Aktualności - Nieruchomości. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz przekazuje się Sołtysowi wsi Poniszowice w celu upublicznienia jej na tablicach ogłoszeń, w sposób zwyczajowo przyjęty.

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/400-07-80.

{{insertPDF nazwa=" V przetarg Poniszowice" id="62d05eb97e6da"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com