Info Zamówienia

Wydanie nr **08/02/2024** z dnia 8 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY RZEZAWA MARIUSZ PALEJ OGŁASZA TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 41.778,00
Powierzchnia: 1000.00

Szczegóły

WÓJT GMINY RZEZAWA MARIUSZ PALEJ

OGŁASZA TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzezawa, położonych
w miejscowościach Okulice oraz Ostrów Królewski gmina Rzezawa (woj. małopolskie)

Nieruchomości objęte przetargiem:

I. **Działka ew. nr 643/9 w miejscowości Okulice, pow. 0,10 ha, Księga wieczysta TR1O/00059534/2.**

1/ niezabudowana, nieogrodzona, posiada kształt nieregularnej figury geometrycznej teren porośnięty trawą, chwastami, w części zadrzewiona, zakrzewiona, teren podmokły, płaskie ukształtowanie terenu

2/ brak bezpośredniego dostępu do drogi powiatowej oznaczonej nr dz. ew. 31. Przez środek działki przebiega podziemna infrastruktura techniczna (wodociąg, gazociąg, kanalizacja, energia) oraz linia energetyczna napowietrzna oraz ogranicza strefa ochrony konserwatorskiej zachowanych zasobów kulturowych.

3/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

4/ obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem są niniejsze nieruchomości: nie występują

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono:

- cenę wywoławczą w kwocie 41 778,00 - zł brutto

- wadium w kwocie 4 178,00 - zł.

TRZECI PRZETARG odbędzie się w dniu 21 MARCA 2024r. od godzinie 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Rzezawie ul. Długa 21- sala konferencyjna, parter, pok. 9.

I przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 04.07.2023 r.

II przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 11.10.2023 r.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.

**WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki na konto
w Krakowskim Banku Spółdzielczym nr 35 85910007 0080 0000 0042 0024 najpóźniej do dnia 19 marca 2024 r. godz. 15:00**

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na konto z którego wadium zostało wpłacone.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dwóch dni przed zawarciem umowy w sposób określony w protokole z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy, w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informację o powyższym można uzyskać osobiście lub telefonicznie w Referacie Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Gminy w Rzezawie telefon 14 648 48 21 lub można zapoznać się z informacją zamieszczoną na stronie internetowej urzędu www.rzezawa.pl oraz w BIP gminy Rzezawa.

II. Działka ew. nr 642/2 w miejscowości Okulice, pow. 0,04 ha, Księga wieczysta TR 1O /00058309/9

1/ niezabudowana, nieogrodzona, posiada kształt nieregularnej figury geometrycznej teren porośnięty trawą, chwastami, teren podmokły, płaskie ukształtowanie terenu

2/ brak bezpośredniego dostępu do drogi powiatowej oznaczonej nr dz. ew. 31. Przez działkę przebiega podziemna infrastruktura techniczna (wodociąg, kanalizacja) oraz linia energetyczna napowietrzna oraz ogranicza strefa ochrony konserwatorskiej zachowanych zasobów kulturowych.

3/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

4/ obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem są niniejsze nieruchomości: nie występują

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono:

- cenę wywoławczą w kwocie 41 778,00 - zł brutto

- wadium w kwocie 4 178,00 - zł.

TRZECI PRZETARG odbędzie się w dniu 21 MARCA 2024r. od godziny 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Rzezawie ul. Długa 21- sala konferencyjna, parter, pok. 9.

I przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 04.07.2023 r.

II przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 11.10.2023 r

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.

WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki na konto w Krakowskim Banku Spółdzielczym nr 35 85910007 0080 0000 0042 0024 najpóźniej do dnia 19 marca 2024 r. godz. 15:00

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na konto z którego wadium zostało wpłacone.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną
w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dwóch dni przed zawarciem umowy w sposób określony w protokole z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy, w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informację o powyższym można uzyskać osobiście lub telefonicznie w Referacie Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Gminy w Rzezawie telefon 14 648 48 21 lub można zapoznać się z informacją zamieszczoną na stronie internetowej urzędu ww.rzezawa.pl oraz w BIP gminy Rzezawa.

III. Działka ew. nr 511 w miejscowości Ostrów Królewski, pow. 0,04 ha, Księga wieczysta TR 1O/00051421/1

1/ niezabudowana, nieogrodzona, posiada kształt nieregularnej figury geometrycznej zbliżonej do trapezu teren płaski, porośnięty trawą, podmokły, zabagniony.

2/ działka posiada dostęp do drogi powiatowej nr 2089K-3. Nad działką przebiega linia napowietrzna energetyczna i telekomunikacyjna. Brak natomiast wody gazu, energii, kanalizacji, które można pozyskać z sąsiednich działek.

3/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz w terenie komunikacji drogowej – droga klasy L(powiatowa/gminna)

4/ obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem są niniejsze nieruchomości: nie występują

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono:

- cenę wywoławczą w kwocie 20 499,00 - zł brutto

- wadium w kwocie 2 050,00 - zł.

TRZECI PRZETARG odbędzie się w dniu 21 MARCA 2024r. od godziny 11:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Rzezawie ul. Długa 21- sala konferencyjna, parter, pok. 9.

I przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 04.07.2023 r.

II przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 11.10.2023 r.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.

**WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki na konto
w Krakowskim Banku Spółdzielczym nr 35 85910007 0080 0000 0042 0024 najpóźniej do dnia 19 marca 2024 r. godz. 15:00**

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób
reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na konto z którego wadium zostało wpłacone.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną
w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dwóch dni przed zawarciem umowy w sposób określony w protokole z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy, w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informację o powyższym można uzyskać osobiście lub telefonicznie w Referacie Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Gminy w Rzezawie telefon 14 648 48 21 lub można zapoznać się z informacją zamieszczoną na stronie internetowej urzędu www.rzezawa.pl oraz w BIP gminy Rzezawa.

IV. Działka ew. nr 511 w miejscowości Ostrów Królewski, pow. 0,04 ha, Księga wieczysta TR 1O/00051421/1

1/ niezabudowana, nieogrodzona, posiada kształt nieregularnej figury geometrycznej zbliżonej do trapezu teren płaski, porośnięty trawą, podmokły, zabagniony.

2/ działka posiada dostęp do drogi powiatowej nr 2089K-3. Nad działką przebiega linia napowietrzna energetyczna i telekomunikacyjna. Brak natomiast wody gazu, energii, kanalizacji, które można pozyskać z sąsiednich działek.

3/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz w terenie komunikacji drogowej – droga klasy L(powiatowa/gminna)

4/ obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem są niniejsze nieruchomości: nie występują

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono:

- cenę wywoławczą w kwocie 20 499,00 - zł brutto

- wadium w kwocie 2 050,00 - zł.

TRZECI PRZETARG odbędzie się w dniu 21 MARCA 2024r. od godziny 12:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Rzezawie ul. Długa 21- sala konferencyjna, parter, pok. 9.

I przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 04.07.2023 r.

II przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przeprowadzono w dniu 11.10.2023 r.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.

WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki na konto
w Krakowskim Banku Spółdzielczym nr 35 85910007 0080 0000 0042 0024 najpóźniej do dnia 19 marca 2024 r. godz. 15:00

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na konto z którego wadium zostało wpłacone.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dwóch dni przed zawarciem umowy w sposób określony w protokole z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy, w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informację o powyższym można uzyskać osobiście lub telefonicznie w Referacie Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Gminy w Rzezawie telefon 14 648 48 21 lub można zapoznać się z informacją zamieszczoną na stronie internetowej urzędu www.rzezawa.pl oraz w BIP gminy Rzezawa.

Rzezawa, dnia 08.02.2024 r.

Wójt Gminy

Mariusz Palej

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com