Info Zamówienia

Wydanie nr **19/04/2017** z dnia 19 kwietnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Suchy Las ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 483.450,00
Powierzchnia: 5000.00

Szczegóły

Wójt Gminy Suchy Las

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o powierzchni **0,5000 ha,** położonej w **Chludowie** przy ul. **Golęczewskiej,** oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb **Chludowo**, działka **nr 300/14,** zapisana w księdze wieczystej **nr *PO1P/00113519/0,* *przeznaczonej*** *w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w Chludowie****, pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej.***

Nieruchomość ta wolna jest od obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Kształt działki zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo to niezabudowane tereny inwestycyjne, tereny rolne i oczyszczalnia ścieków. Działka nieogrodzona przylegająca do utwardzonej ulicy Golęczewskiej, w pasie której zlokalizowana jest sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna oraz energetyczna.

Cena wywoławcza wynosi 483 450,00 zł + 23 % VAT

Wadium wynosi 60 000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **21 czerwca 2017r. (środa) o godzinie 11.oo w sali 105 Urzędu Gminy Suchy Las** ul. Szkolna 13.

WARUNKI PRZETARGU:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (w pieniądzu) wysokości 60 000,00 zł, w terminie do **dnia 14 czerwca 2017r.** na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr :

PBS Poznań O/Suchy Las **25 9043 1054 3054 0021 4641 0047**

2. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego.

3. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, wadium winno

być wpłacone przez obojga współmałżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że

zostanie przedłożona pisemna zgoda nieobecnego współmałżonka do uczestnictwa w przetargu w jego

imieniu.

4. Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.

5. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.

6. Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.

7. Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

8. Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej,** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

10. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wymagane wadium w ww. terminie.

11. Pełnomocnictwa:

12. - w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,

13. - w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,

14. - w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego oraz składania oświadczeń zmierzających do odpłatnego nabycia nieruchomości, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.

15. Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę właściwego Ministra na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

16. **Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego.**

17. Organizator przetargu zobowiązany jest w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu wystąpić do notariusza o sporządzenie aktu notarialnego. Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

18. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia z uzasadnionych powodów.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 115 i 116 tel. 61 8926-281,61 892-265.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com