Info Zamówienia

Wydanie nr **06/11/2020** z dnia 6 listopada 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Świerzno ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerzno

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 50.000,00
Powierzchnia: 1626.00

Szczegóły

GG.6840.7.2020.KF Świerzno, dnia 06.11.2020 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1709) oraz

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na

zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., poz. 2108)

Wójt Gminy Świerzno

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerzno

Położenie nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (zł)	Wadium	Minimalne postąpienie (zł)	Termin i godzina przetargu,

Ciesław, gm. Świerzno	312/3	SZ1K/00031845/6	0,1626	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie z obowiązującym studium przedmiotowa działka leży w strefie o ustaleniach: istniejąca zabudowa mieszkaniowa. Zgodnie z ewidencją gruntów działka posiada zapis: grunty rolne zabudowane.	50 000	5 000	500	07.12.2020 r. godz. 1100

Przetarg odbędzie się dnia 7 grudnia 2020 roku w pok. nr 1A w Urzędzie Gminy w Świerznie.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Warunki przetargu

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłacenie **wadium w wysokości podanej w tabeli w terminie do dnia 05.12.2020 r**. na konto Urzędu Gminy Świerzno Bank Spółdzielczy w Wolinie nr 38 9393 0000 0008 6075 2000 0010. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy. Wpłacając wadium należy wyraźnie zaznaczyć jakiej nieruchomości dotyczy wpłata.

2.Stawienie się osobiście na przetargu lub ustanowienie pełnomocnika.

3.Przedłożenie Komisji Przetargowej w dniu przetargu następujących dokumentów:

- okazanie dowodu tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu

- w przypadku udziału pełnomocnika - przedłożeniu oryginału pełnomocnictwa,

- małżonkowie oboje biorą udział w przetargu lub ukazują pełnomocnictwo drugiego małżonka do celów przetargowych, (do podpisania umowy notarialnej pełnomocnictwo musi być udzielone notarialnie),

- pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, warunkach przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń wraz z podaniem nr konta, na które zostanie zwróconej wadium, w przypadku niewygrania przetargu,

- aktualnego odpisu właściwego rejestru wystawionego nie wcześniej niż 3 m-ce przed dniem przetargu w przypadku osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jak również inne dokumenty wyrażające umocowanie lub zgodę na nabycie nieruchomości, jeżeli dokumenty takie są wymagane przepisami prawa, a w szczególności uchwały zgromadzeń wspólników, akcjonariuszy itp,

Zakończenie przetargu

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wadium, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium przepada.

Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone w przeciągu 3 dni.

Nabywca nieruchomości zobowiązuje się wpłacić kwotę osiągniętą w przetargu na konto Urzędu Gminy w Świerznie tak aby w przeddzień zawarcia aktu notarialnego znajdowała się na koncie sprzedającego.

Sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Możliwość wniesienia skargi

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć skargę do Wojewody Zachodniopomorskiego w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia przetargu.

Wójt Gminy Świerzno może uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg lub uznać skargę za bezzasadną.

Dodatkowe informacje

Dodatkowe informacje o nieruchomościach i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 3 w budynku Urzędu Gminy w Świerznie lub pod nr tel. 91 38 32 723 bądź na stronie internetowej Urzędu tj. www.bip.swierzno.pl w kolumnie sprzedaż nieruchomości.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne - wskazania granic działki) ponosi nabywca.

Wójt Gminy Świerzno zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu. Informacja oraz przyczyna odwołania zostanie podana do publicznej wiadomości (art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1709).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com