Info Zamówienia

Wydanie nr **30/03/2016** z dnia 30 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ŚWILCZA ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Bratkowicach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 315.000,00
Powierzchnia: 28864.00

Szczegóły

WÓJT GMINY ŚWILCZA

ogłasza III przetarg

ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Bratkowicach

Oznaczenie nieruchomości:

- **działka nr 3608/24 o pow. 2,8864** ha, objęta księgą wieczystą **RZ1Z/00073533/3**

Cena wywoławcza: 315 000,00 zł.

Wysokość wadium: 30 000,00 zł.

Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Informacja o obciążeniach wpisanych w księdze wieczystej nr RZ1Z/00073533/3:

Dział IV wolny od wpisów.

Dział III – wpis działu III nie dotyczy nieruchomości 3608/24

Nieruchomość wolna jest od zobowiązań.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w środkowo północnej części wsi Bratkowice nad potokiem Czarna w Gminie Świlcza w woj. podkarpackim. Teren działki płaski o nieregularnym kształcie w części zadrzewiony. Nieruchomość nieogrodzona, niezabudowana, objęta w części strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”, jako park podworski wpisany do rejestru zabytków pod nr A-982. Dojazd do nieruchomości nieurządzoną drogą gruntową bezpośrednio od drogi powiatowej. Nieruchomość położona jest w odległości 500m od dużych kompleksów leśnych stanowiących pozostałość Puszczy Sandomierskiej.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

1) Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nr 9/2006 uchwalonym uchwałą Rady Gminy Świlcza Nr XV/136/2008 z dnia 29 stycznia 2008r. (Dz. U. Woj. Podkarpackiego Nr 15 poz. 381 z dnia 01.03.2008r.) nieruchomość położona jest w terenach „2ZP”- tereny zieleni urządzonej gdzie dopuszcza się w miejscu wyznaczonym na planie usługi nieuciążliwe związane z kulturą, edukacją, opieką społeczną, gastronomią i hotelarstwem, oraz lokalizację urządzeń sportowo - rekreacyjnych.

2) Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przeprowadzenia w ciągu 4 lat od daty zawarcia umowy, niezbędnych prac konserwatorskich parku w oparciu o pisemne zlecenie konserwatorskie, dokumentację projektową oraz pozwolenia.

Cena wywoławcza nieruchomości została obniżona po przeprowadzeniu w dniu 14 września 2015 r. i 19 października 2015 r. przetargów ustnych nieograniczonych, oraz rokowań dnia 09 marca 2016r.na sprzedaż nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168, sala posiedzeń (parter) w dniu 04 maja 2016 r. o godz. 12:00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **28 kwietnia 2016 r.** na rachunek Gminy Świlcza Nr 92 9159 1023 2005 5000 0026 0074 w Banku Spółdzielczym w Głogowie Młp. Oddział w Świlczy. W tytule przelewu należy wpisać ,,dz. 3608/24 Bratkowice”.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Urzędu.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w godz. 7:30 - 15:15 w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168, pokój nr 5, tel.(17) 86-70-148.

Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy.

Uczestnik dopuszczony do przetargu może działać przez pełnomocnika, który winien posiadać stosowne pełnomocnictwo szczególne do udziału w przetargu imieniem mocodawcy.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Gminy Świlcza. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168, opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej a także w prasie codziennej ogólnopolskiej poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism: www.przetargi-gctrader.pl

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko sprzedającemu.

Wójt Gminy Świlcza

(-) mgr inż. Adam Dziedzic

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com