Info Zamówienia

Wydanie nr **07/12/2016** z dnia 7 grudnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ŚWILCZA ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Trzciana

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 62.000,00
Powierzchnia: 1646.00

Szczegóły

WÓJT GMINY ŚWILCZA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Trzciana

Oznaczenie nieruchomości:

- **działka nr 276/2 o pow. 0,1646** ha, objęta księgą wieczystą **RZ1Z/00072940/2**

Cena wywoławcza: 62 000 zł.

Wysokość wadium: 6 000 zł.

Informacja o obciążeniach wpisanych w księdze wieczystej nr RZ1Z/00072940/2:

Dział IV – wolny od wpisów.

Dział III – wpis w dziale III nie dotyczy działki 276/2

Nieruchomość wolna jest od zobowiązań.

Opis nieruchomości:

Działka położona jest na obrzeżach miejscowości Trzciana w terenach rolnych.
W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się grunty orne, działki niezabudowane. Dojazd do działki odbywa się drogą publiczną o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Istnieje konieczność wybudowania zjazdu z drogi dojazdowej. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana i stanowi w terenie nieużytkowane użytki rolne. Kształt działki regularny, prostokątny, teren płaski. Przez działkę wzdłuż wschodniej jej granicy, przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna średniego napięcia. Pozostałe sieci uzbrojenia terenu tj. sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, wodociąg, sieć gazowa oraz kanalizacja sanitarna znajdują się na działkach sąsiednich po przeciwnej stronie drogi gminnej. Przebieg sieci elektronicznej średniego napięcia ogranicza możliwość zabudowy.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Dla działki Wójt Gminy Świlcza wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu pn. „budynek mieszkalny jednorodzinny wraz ze zjazdem z drogi gminnej” oraz decyzję celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Trzcianie w rejonie drogi na Dyndy, z przepompownią ścieków, ogrodzeniem, ze zjazdem z drogi gminnej oraz odcinka sieci wodociągowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął dnia 30 listopada 2016 r., zgodnie z wywieszonym wykazem.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 stycznia 2017r. o godz. 12.00** w Urzędzie Gminy Świlcza, sala posiedzeń - parter.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **4 stycznia 2017r.** w kasie Urzędu Gminy w Świlczy lub na rachunek Gminy Świlcza Nr 92 9159 1023 2005 5000 0026 0074 w Banku Spółdzielczym w Głogowie Młp. Oddział w Świlczy. W tytule przelewu należy wpisać ,,numer działki oraz miejscowość”.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Urzędu.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w pon. 8:00 – 18:00, wt. – ptk 7:30 – 15:00 w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza,
36-072 Świlcza 168, pokój nr 4, tel.(17) 86-70-246.

Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy. Uczestnik dopuszczony do przetargu może działać przez pełnomocnika, który winien posiadać stosowne pełnomocnictwo szczególne do udziału w przetargu imieniem mocodawcy.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Gminy Świlcza. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności.

Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168, oraz opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów
i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko sprzedającemu.

Z up. WÓJTA

(-) mgr inż. Sławomir Styka

ZASTĘPCA WÓJTA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com