Info Zamówienia

Wydanie nr **07/12/2016** z dnia 7 grudnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ŚWILCZA ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Trzciana

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 46.200,00
Powierzchnia: 1241.00

Szczegóły

WÓJT GMINY ŚWILCZA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Trzciana

Oznaczenie nieruchomości:

- **działka nr 2375/2 o pow. 0,1241** ha, objęta księgą wieczystą **RZ1Z/00207759/2**

Cena wywoławcza: 46 200 zł.

Wysokość wadium: 4 500 zł.

Informacja o obciążeniach wpisanych w księdze wieczystej nr RZ1Z/00207759/2:

Dział IV – wolny od wpisów.

Dział III – wolny od wpisów

Nieruchomość wolna jest od zobowiązań.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w południowej, peryferyjnej części miejscowości Trzciana. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni nieutwardzonej, wydzieloną
w wyniku podziału, łączącą się z drogą o nawierzchni utwardzonej. Najbliższe zabudowania znajdują się w sąsiedztwie nieruchomości. Uzbrojenie w sieci kanalizacji sanitarnej i elektrycznej natomiast sieci wodociągowa i gazowa znajdują się w pobliżu nieruchomości. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Teren porośnięty naturalną roślinnością. Nieruchomość położona jest w górnej części osuwiska oznaczonego na mapach tematycznych dostępnych w odpowiednich geoportalach. Nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie skarpy głównej, na której obserwuje się największe deniwelacje. Osuwisko to zostało zabezpieczone poprzez zastosowanie odwodnienia.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, działka zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem RL- tereny przeznaczone pod zalesienie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął dnia 30 listopada 2016 r., zgodnie z wywieszonym wykazem.

Przetarg odbędzie się w dniu **9 stycznia 2017r. o godz. 13.00** w Urzędzie Gminy Świlcza, sala posiedzeń - parter.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **4 stycznia 2017r.** w kasie Urzędu Gminy w Świlczy lub na rachunek Gminy Świlcza Nr 92 9159 1023 2005 5000 0026 0074 w Banku Spółdzielczym w Głogowie Młp. Oddział w Świlczy. W tytule przelewu należy wpisać ,,numer działki oraz miejscowość".

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Urzędu.

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży. Informacje można uzyskać w pon. 8:00 – 18:00, wt. – ptk 7:30 – 15:00 w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza,
36-072 Świlcza 168, pokój nr 4, tel.(17) 86-70-246.

Uzyskana w przetargu cena płatna jest przed podpisaniem umowy. Uczestnik dopuszczony do przetargu może działać przez pełnomocnika, który winien posiadać stosowne pełnomocnictwo szczególne do udziału w przetargu imieniem mocodawcy.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez organizatora, wadium przepada na rzecz Gminy Świlcza. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności.

Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168, oraz opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko sprzedającemu.

Z up. WÓJTA

(-) mgr inż. Sławomir Styka

ZASTĘPCA WÓJTA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com