**Info Zamówienia**

Wydanie nr **24/09/2020** z dnia 24 września 2020 roku, ISSN 2392-215X

# Wójt Gminy w Gnojniku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Powierzchnia: 50.07

### Szczegóły

**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy w Gnojniku działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Lokal użytkowy (kiosk handlowy) o powierzchni użytkowej 50,07 m2 zlokalizowany na działce nr 160/4 o powierzchni 0,40 ha, zapisanej w KW nr TR1B/00060704/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod usługi inne, usługi niepubliczne o niesprecyzowanym przeznaczeniu, w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) oraz na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska zw. z infrastrukturą techniczną, w strefach uciążliwości komunikacji drogowej. Nieruchomość położona w centrum miejscowości Gnojnik.

- cena wywoławcza najmu – 16,98 zł/ m2 miesięcznie brutto w tym VAT 23%
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do ostatniego dnia miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- przeznaczenie lokalu: działalność usługowo – handlowa
- czas najmu – do 3 lat

**Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.**

**Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j ze zm.).**

**WÓJT GMINY GNOJNIK**

**mgr Sławomir Paterek**

Gnojnik, 24.09.2020 r.



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com