Info Zamówienia

Wydanie nr **04/02/2019** z dnia 4 lutego 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Zgorzelec ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgorzelec

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Wójt Gminy Zgorzelec

ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Zgorzelec

Sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem porządkowym Osiek Łużycki nr 16, składająca się z działki nr 117/1 o pow. 0,4204 ha położonej w obrębie wsi Osiek Łużycki dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi KW JG1Z/00002392/9. W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana jako u?ytek: grunty rolne zabudowane Br-PsIII o pow. 0,3904ha; dr o pow. 0,0300ha. Na terenie nieruchomo?ci znajduje budynek mieszkalno-gospodarczy oraz budynki gospodarcze, które s? w bardzo z?ym stanie technicznym. Nie dokonano pomiarów wewn?trz budynku ze wzgl?du na zagro?enie ?ycia lub zdrowia wobec z?ego stanu obiektu. Grunt nieu?ytkowany. W części porośnięty krzakami i starodrzewiem. Grunt posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej publicznej numer P2385D, bez ustalonego zjazdu. Nieruchomość nie uzbrojona, brak mediów. Ukształtowanie działki w kształcie zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgorzelec przeznaczona jest pod M – strefa mieszkaniowo - usługowa oraz w części pod E – strefa ekologiczna i RP – strefa rolniczo-przyrodnicza.

Obciążenia: Działka nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zwolnieniu z podatku VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywo?awcza do I przetargu wynios?a: 62.090,00 z?.

Wadium do przetargu wynios?o: 6.300,00 z?.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 27 kwietnia 2018 roku o godz. 9^{00}, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6,a w wyniku braku wpłaty wadium nie wyłoniono potencjalnego nabywcy nieruchomości.

Cena wywo?awcza do II przetargu wyniosła: 62.090,00 z?.

Wadium do przetargu wynios?o: 6.300,00 z?.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 12 lipca 2018 roku o godz. 9^{00}, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6, a w wyniku braku wpłaty wadium nie wyłoniono potencjalnego nabywcy nieruchomości.

Cena wywo?awcza do III przetargu wynios?a: 62.000,00 z?.

Wadium do przetargu wynios?o: 6.200,00 z?.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 4 października 2018 roku o godz. 9^{00}, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6, , a w wyniku braku wpłaty wadium nie wyłoniono potencjalnego nabywcy nieruchomości.

Cena wywoławcza do IV przetargu wynosi: 50.000,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.000,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 7 marca 2019 roku o godz. 9^{00}, w Urz?dzie Gminy Zgorzelec, ul. Ko?ciuszki 70, pokój nr 6.

Warunki udzia?u w przetargu:

1) Wniesienie wadium do dnia **4 marca 2019** r. na rachunek bankowy Gminy Zgorzelec (liczy si? data zaksi?gowania ?rodków na koncie): **BGŻ SA nr 06 2030 0045 1110 0000 0189 7220.**

   W tytule wpłaty należy wpisać ***„Wadium – przetarg dz. nr 117/1, obręb Osiek Łużycki”***

2) Przed?o?enie w dniu przetargu Komisji przetargowej dokumentu potwierdzaj?cego wniesienia wadium;

3) Przed?o?enie w dniu przetargu Komisji przetargowej dokumentu potwierdzaj?cego dane osobowe;

4) O?wiadczenie, ?e oferent zapozna? si? ze stanem faktycznym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytu?u ?adnych zastrze?e? *(wzór nr 1);*

5) Osoby fizyczne pozostaj?ce w zwi?zku ma??e?skim i posiadaj?ce ustrój wspólno?ci maj?tkowej – powinny dodatkowo z?o?y? pisemne o?wiadczenie wspó?ma??onka, i? wyra?a on zgod? na nabycie nieruchomo?ci b?d?cej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez wspó?ma??onka przyst?puj?cego do przetargu.

Pozostałe warunki przetargu:

1) W przetargu można brać udział osobiście lub na podstawie pełnomocnictwa notarialnego przedłożonego komisji przetargowej w oryginale w dniu przetargu.

2) Przetarg jest wa?ny bez wzgl?du na liczb? uczestników, je?eli chocia? jeden z nich zaoferuje cen? wy?sz? od ceny wywo?awczej przynajmniej o jedno post?pienie. Post?pienie nie mo?e wynosi? mniej ni? 1 % ceny wywo?awczej, z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych dziesi?tek z?otych. O wysoko?ci post?pienia decyduj? uczestnicy przetargu.

3) Osobie wygrywającej przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie przelewem na podane konto (do 3 dni od dnia odpowiednio: odwo?ania, zamkni?cia, uniewa?nienia przetargu lub jego zako?czenia wynikiem negatywnym).

4) Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Zgorzelec.

5) Wójt Gminy Zgorzelec zastrzega prawo wyboru Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy przenoszącej prawo własności do nieruchomości objętej przetargiem.

6) Osiągnięta w przetargu cena nabycia nieruchomości winna być uiszczona najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy notarialnej na rachunek Gminy Zgorzelec nr 40 2030 0045 1110 0000 0189 7190

7) Wszelkie koszty zwi?zane z zawarciem umowy (w szczególno?ci notarialne, s?dowe, geodezyjne) a tak?e usuni?ciem z terenu ewentualnych bezumownych u?ytkowników oraz ewentualnych zanieczyszcze? lub innych rzeczy koliduj?cych z zagospodarowaniem nieruchomo?ci ponosi nabywca.

8) Protokó? z przetargu stanowi? b?dzie podstaw? do zawarcia notarialnej umowy sprzeda?y nieruchomo?ci.

9) Dodatkowe informacje dotycz?ce nieruchomo?ci mo?na uzyska? w Urz?dzie Gminy Zgorzelec pok. nr 5 lub pod nr tel. (075) 77-214-31.

10) Wójt Gminy Zgorzelec może odwołać przetarg z ważnych powodów, podając przyczynę i uzasadnienie do publicznej wiadomości w formie właściwej do ogłoszenia.

Zgorzelec, 4 lutego 2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com