Info Zamówienia

Wydanie nr **16/11/2017** z dnia 16 listopada 2017 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Zgorzelec ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 54.542,00
Powierzchnia: 1401.00

Szczegóły

Wójt Gminy Zgorzelec

ogłasza ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Zgorzelec

1.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/3 o pow. 0,1401ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie prostokąta, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 54.542,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.400,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $9^{\cdot 30}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

2.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/4 o pow. 0,1402ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 54.542,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.400,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $9^{\cdot 45}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

3.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/5 o pow. 0,1401ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie prostokąta, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 54.542,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.400,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $10^{\cdot 00}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

4.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/6 o pow. 0,1402ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie prostokąta, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek: Lz o pow. 0,1359ha – grunty zadrzewione i zakrzewione, RIVa o pow. 0,0043ha – grunty orne.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 54.542,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.400,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $10^{\cdot 15}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

5.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/7 o pow. 0,1712ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie nieregularnym zbliżonym do prostokąta, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek Lz o pow. 0,0428ha– grunty zadrzewione i zakrzewione; RIVa o pow. 0,1284ha – grunty orne.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 66.422,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 6.600,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $10^{\cdot 30}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

6.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/8 o pow. 0,1502ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie równoległoboku, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek RIVa – grunty orne.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 58.342,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.800,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $10^{\cdot 45}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

7.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/9 o pow. 0,1501ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie równoległoboku, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek użytek RIVa – grunty orne.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 58.342,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.800,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $11^{\cdot 00}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

8.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/10 o pow. 0,1502ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie nieregularnym zbliżonym do kwadratu, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na

działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek Lz o pow. 0,0131ha – grunty zadrzewione i zakrzewione; RIVa o pow. 0,1371ha – grunty orne.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 58.342,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 5.800,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $11^{\cdot 15}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

9.Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 320/11 o pow. 0,1809ha, obręb Koźlice. Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi na powyższą nieruchomość KW JG1Z/00015293/9. Nieruchomość o kształcie nieregularnym zbliżonym do prostokąta, nie uzbrojona, bez ustalonego prawa zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 2385D zlokalizowanej na działce nr 314, obręb Koźlice. Sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koźlice nieruchomość przeznaczona jest pod **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KDZ1 – tereny dróg zbiorczych. Na rysunku planu wskazano nieprzekraczalną linie zabudowy.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 70.042,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 7.000,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 grudnia 2017 roku o godz. $11^{\cdot 30}$, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w kasie urzędu lub w formie przelewu w wysokości j.w. Wadium należy wpłacić na konto Gminy Zgorzelec: BGŻ SA Nr: 06 2030 0045 1110 0000 0189 7220 do dnia 15 grudnia 2017 r. (liczy się data zaksięgowania środków na koncie) oraz podanie w tytule wpłaty numeru działki, obrębu geodezyjnego, na którą została dokonana wpłata.

2.Dodatkowo przed przystąpieniem do przetargu przewodniczącemu Komisji Przetargowej należy złożyć:

a. Oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, warunkach przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

b. Oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością w terenie, że Kupujący nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Sprzedającego z tytułu niezgodności w zakresie rodzajów użytków, przebiegu granic oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię.

W przetargach mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych. Jak również osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia

1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.). O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium. Osobie wygrywającej przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia odbytego przetargu) przelewem na podane konto lub w kasie tut. urzędu Gminy. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Zgorzelec. Wójt Gminy Zgorzelec zastrzega prawo wyboru Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy przenoszącej prawo własności do nieruchomości objętej przetargiem. Osiągnięta w przetargu cena nabycia nieruchomości winna być uiszczona najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy notarialnej. Oferent zobowiązany jest do zapoznania się z przedmiotem sprawy. Wójt Gminy Zgorzelec może odwołać przetarg z ważnych powodów, podając przyczynę i uzasadnienie do publicznej wiadomości w formie właściwej do ogłoszenia. Okazanie granic nieruchomości tut. organ wykona w przypadku konieczności na koszt nabywcy nieruchomości.

Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Urzędu Gminy Zgorzelec (pokój nr 6) tel.(075) 77-214-31 lub (075) 77-214-32.

Zgorzelec, dnia 16 listopada 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com