**Info Zamówienia**

Wydanie nr **14/12/2018** z dnia 14 grudnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

# WYCIĄG Z OGŁOSZENIA BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.100.000,00
Powierzchnia: 3318.00

**Szczegóły**

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA**

**BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA**

## w sprawie ogłoszenia V przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,3318 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 24 w obrębie 03-02 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Grodzkiej 17.

| Oznaczenie nieruchomości | Położenie | Pow. | Numer KW | Cena wywoławcza | Wysokość wadium |
|---|---|---|---|---|---|
| dz.ew nr 24 obręb 03-02 | ul. Grodzka 17 | 0.3318 ha | WA5M/00273750/8 | 1.100.000 zł | 220.000 zł |

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) Gmina Konstancin-Jeziorna jest zwolniona od podatku VAT.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest na terenie Konstancina-Jeziorny przy ul. Grodzkiej róg Długiej, niedaleko granicy miasta, za którą położona jest miejscowość Chylice w gminie Piaseczno. Odległość do centrum miasta wynosi ponad 3 km. Nieruchomość oznaczona jest jako działka ew. nr 24 o powierzchni 3318 $m^2$ z obrębu 03-02, sąsiednie działki są zabudowane budynkami jednorodzinnymi na działkach zadrzewionych. Użytek działki zgodnie z danymi z ewidencji gruntów stanowią Lasy V klasy (LsV) oraz grunty zabudowane (B). Kształt działki zbliżony do kwadratu i jest wynikiem przedwojennej parcelacji. Dojazd do nieruchomości stanowi ul. Grodzka, o nawierzchni z kostki betonowej, lokalna o małym natężeniu ruchu.

**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:** Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 179/IV/13/2004 Rady Miejskiej

Konstancin-Jeziorna z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gruntów terenu „Chylice – Letnisko". Przedmiotowa nieruchomość w przeważającej części leży na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem–MNLs – zabudowa mieszkaniowa na działkach leśnych. Pozostała część nieruchomości przeznaczona jest pod poszerzenie ul. Długiej oznaczonej na rysunku planu symbolem KZ oraz pod poszerzenie ul. Grodzkiej (pod tzw. trójkąt widoczności) oznaczonej na rysunku planu symbolem KD.

**Przetarg odbędzie się 15.02.2019 roku o godzinie 10 00** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 12.02.2019 roku na rachunek bankowy Gminy Konstancin-Jeziorna: Nr 15 8002 0004 0200 1111 2002 0067** w Banku Spółdzielczym O/Konstancin-Jeziorna. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

**Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, tel 22 4842 385 oraz na stornie internetowej www.konstancinjeziorna.pl bip.konstancinjeziorna.pl.**

**Ogłoszenie znajduje się na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz stronach interenetowych Gminy Konstancin-Jeziorna www.konstancinjeziorna.pl bip.konstancinjeziorna.pl.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com