Info Zamówienia

Wydanie nr **13/09/2019** z dnia 13 września 2019 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 3.800.000,00
Powierzchnia: 371.16

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,3316 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 50 w obrębie 03-12 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mickiewicza 7

Oznaczenie nieruchomości: dz.ew nr 50 obręb 03-12

Położenie: ul. Mickiewicza 7, pow. 0.3316 ha

Numer KW WA5M/00252869/2

Cena wywoławcza: 3.800.000 zł*

Wysokość wadium: 380.000 zł

*od uzyskanej w wyniku przetargu ceny zostanie udzielona bonifikata w wysokości 10% zgodnie z podjętą Uchwałą nr 109/VIII/8/2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25.06.2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2018 roku poz. 2171 ze zm.) Gmina Konstancin-Jeziorna jest zwolniona od podatku VAT.

Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest przy ul. Mickiewicza 7, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej rezydencyjnej i wielorodzinnej w Konstancinie-Jeziornie. Na działce znajduje się budynek mieszkalny „Willa Biała", która została wpisana wraz z otoczeniem do rejestru zabytków pod numerem A-848 decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie z dnia 17.02.2009 r. Budynek został wybudowany w 1903 roku według projektu Józefa Piusa Dziekońskiego w stylu architektonicznym nawiązującym do zakopiańsko-szwajcarskiego. Jest obiektem zaliczanym do kategorii budynków niskich (2 kondygnacje nadziemne) podpiwniczony, o konstrukcji tradycyjnej z nieużytkowanym poddaszem. Od strony ulicy A. Mickiewicza budynek posiada dwukondygnacyjną drewnianą werandę.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego strefy „A" uzdrowiska i terenów przyległych – I etap, zatwierdzonym Uchwałą Nr 95/VI/11/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 14.06.2011 r., która została zmieniona Uchwałą Nr 404/VI/33/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15.05.2013 r oraz Uchwałą Nr 453/VII/27/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 08.02.2017 r. położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 21U/MNp/MN. Na terenie tym ustala się:

- przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa, realizowana wyłącznie jako usługi z zakresu handlu i gastronomii, zdrowia i opieki zdrowotnej, aministracyjno-biurowe, oświaty, zabudowa pensjonatowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

- przeznaczenie uzupełniające – stacje transformatorowe, sieć, obiekty i urządzenia infrastruktury dla potrzeb lokalnych.

Przetarg odbędzie się 25.11.2019 roku o godzinie 11 00 na sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77.

Warunkiem przystąpienia w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.11.2019 roku (data uznania rachunku bankowego gminy) na rachunek bankowy Gminy Konstancin-Jeziorna Nr 15 8002 0004 0200 1111 2002 0067 prowadzony przez Bank Spółdzielczy O/Konstancin-Jeziorna.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, tel. 22 4842 385 oraz na stornie internetowej www.konstancinjeziorna.pl bip.konstancinjeziorna.pl.

Ogłoszenie znajduje się na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz stronach internetowych Gminy Konstancin-Jeziorna www.konstancinjeziorna.pl, bip.konstancinjeziorna.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com