Info Zamówienia

Wydanie nr **25/10/2018** z dnia 25 października 2018 roku, ISSN 2392-215X

Wyciąg z ogłoszenia Burmistrza Ośna Lubuskiego o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim z obniżoną ceną wywoławczą

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 58.500,00
Powierzchnia: 1345.00

Szczegóły

Wyci?g z og?oszenia Burmistrza O?na Lubuskiego

o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzeda?

nieruchomo?ci niezabudowanej po?o?onej w O?nie Lubuskim

z obni?on? cen? wywo?awcz?

1. Nieruchomo?? niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym dzia?ki **261/78 o pow. 0,1345 ha, położona przy ul. Spokojnej w Ośnie Lubuskim.**

2. Zgodnie z decyzj? o warunkach zabudowy nr 28/2015 z dnia 18.08.2015 **jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną.** Ujawniona jest w ksi?dze wieczystej nr **GW1U/00021737/5,** prowadzonej przez IV Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego w Sul?cinie.

3. Pierwszy przetarg na sprzeda? ww. nieruchomo?ci, zako?czony wynikiem negatywnym, przeprowadzono dnia 21.06.2018 r., drugi dnia 23.08.2018 r., trzeci dnia 11.10.2018 r.

4. **Cena wywo?awcza nieruchomo?ci w porównaniu do pierwszego przetargu zosta?a obni?ona o 6 500 z? netto (-10%).**

5. Ww. nieruchomo?? obecnie nie posiada obci??e? oraz nie jest przedmiotem ?adnego zobowi?zania.

Przetarg odb?dzie si? w sali posiedze?, na I pi?trze Urz?du Miejskiego w O?nie Lubuskim:

Termin	Nr dzia?ki	Powierzchnia	Cena wywo?awcza	Wadium
29.11.2018 godz. 10^{00}	261/78	0,1345 ha	58 500,00 z?	5 800,00 z?

6. Warunkiem przyst?pienia do przetargu jest wniesienie w pieni?dzu wadium, które nale?y wp?aci? w kasie Urz?du Miejskiego lub na konto BS O?no Lubuskie 42 8369 0008 0000 0589 2000 0010 w takim terminie, aby najpó?niej w dniu **23.11.2018 r.** wymagana kwota znajdowa?a si? w kasie lub na koncie Urz?du Miejskiego. Za dat? wniesienia wadium przyjmuje si? dzie? uznania w/w kwoty na podanym rachunku bankowym. **W tytule wpłaty należy dokładnie określić której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.**

7. Osoby przyst?puj?ce do przetargu musz? przed?o?y? komisji przetargowej dowód to?samo?ci a firmy lub spó?ki dodatkowo wypis z rejestru dzia?alno?ci gospodarczej lub KRS oraz pe?nomocnictwo (je?li dotyczy).

8. Przetarg jest wa?ny bez wzgl?du na liczb? uczestników przetargu, je?eli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej. O wysoko?ci post?pienia decyduj? uczestnicy przetargu, z tym ?e post?pienie nie mo?e wynosi? mniej ni? 1 % ceny wywo?awczej, z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych dziesi?tek z?otych.

9. **Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

10. Wygrywaj?cemu przetarg wadium zalicza si? na poczet ceny sprzeda?y nieruchomo?ci. Je?eli osoba ustalona jako nabywca nieruchomo?ci nie przyst?pi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator mo?e odst?pi? od zawarcia umowy a wp?acone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Wylicytowana cena sprzeda?y, wraz z podatkiem VAT, podlega jednorazowej zap?acie nie pó?niej ni? do dnia zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony w ci?gu 21 dni od dnia rozstrzygni?cia przetargu.

12. Zwrot wadium nast?pi niezw?ocznie po odwo?aniu lub zamkni?ciu przetargu, jednak nie pó?niej ni? przed up?ywem 3 dni od dnia odwo?ania, zamkni?cia, uniewa?nienia lub zako?czenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

13. W przypadku, gdy nabywc? nieruchomo?ci ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomo?ci przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzeda?y nieruchomo?ci zobowi?zany jest przed?o?y? zezwolenie, je?eli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wy?ej ustawy.

14. Og?oszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Urz?du Miejskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy og?osze? Urz?du Miejskiego oraz w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl oraz innych popularnych serwisach internetowych dotycz?cych nieruchomo?ci.

15. Szczegó?owe informacje dotycz?ce przetargu, mo?na uzyska? w Urz?dzie Miejskim w O?nie Lubuskim, ul. Rynek 1, 69-220 O?no Lubuskie, pokój nr 18, tel. 95 757 13 41.

Og?oszono w dniu 22.10.2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com