Info Zamówienia

Wydanie nr **21/04/2023** z dnia 21 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA DOTYCZĄCEGO I USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ZGORZELEC

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 22.290.350,00
Powierzchnia: 3100.00

Szczegóły

Zgorzelec, dnia 21.04.2023 r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA Z DNIA 21 KWIETNIA 2023 R.

DOTYCZĄCEGO I USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ

GMINY ZGORZELEC

1. **Sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, nieuzbrojonych, o nieregularnym kształcie, oznaczonych numerami geodezyjnymi**:

- **493/6 o pow. 0.31 ha, obręb Żarska Wieś, gmina Zgorzelec, s**klasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek: Bp – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy o pow. 0.31 ha,

- **493/23 o pow. 11.53 ha, obręb Żarska Wieś, gmina Zgorzelec,** sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek: Bp – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, o pow. 11.53 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą JG1Z/00015279/5

- **200/14 o pow. 1.5700 ha obręb Przesieczany, gmina Zgorzelec,** sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek: Ba – Tereny przemysłowe, o pow. 1.5700 ha,

- **200/12 o pow. 0.9709 ha, obręb Przesieczany, gmina Zgorzelec,** sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek: N – nieużytek o pow. 0.0826 ha, Bp – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, o pow. 0.8883 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą JG1Z/00015276/4.

2. **Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego**

OBECNE PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z uchwałą nr 333/22 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 29 sierpnia 2022 r. r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 września 2022 r. poz. 4432):

- Działka nr 200/12, obręb 2.0015-PRZESIECZANY oznaczona jest symbolem:

1.1P/U/UC - Tereny obiektów produkcyjnych, składów, usług oraz rozmieszczenia obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2;

Dodatkowe informacje:

7/26 AZP 77-10 - Obszar i numer chronionego stanowiska archeologicznego

Istniejący przebieg napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z pasem technologicznym;

Nieprzekraczalne linie zabudowy;

es - Istniejący przebieg napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z pasem technologicznym;

- **Działka nr 200/14**, obręb 2.0015-PRZESIECZANY: oznaczona jest symbolem:

1.1P/U/UC - Tereny obiektów produkcyjnych, składów, usług oraz rozmieszczenia obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2;

Dodatkowe informacje:

7/26 AZP 77-10 - Obszar i numer chronionego stanowiska archeologicznego

Istniejący przebieg napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z pasem technologicznym;

es - Istniejący przebieg napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z pasem technologicznym;

Nieprzekraczalne linie zabudowy;

- **Działka nr 493/23**, obręb 2.0022-ŻARSKA WIEŚ oznaczona jest symbolem:

1.1P/U/UC - Tereny obiektów produkcyjnych, składów, usług oraz rozmieszczenia obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2;

1.4KDW - Teren drogi wewnętrznej ;

1.3KDGP - Teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego ;

Dodatkowe informacje:

Istniejący przebieg napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z pasem technologicznym;

es - Istniejący przebieg napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z pasem technologicznym średniego napięcia wraz z pasem technologicznym;

Nieprzekraczalne linie zabudowy;

- Działka nr 493/6, obręb 2.0022-ŻARSKA WIEŚ oznaczona jest symbolem:

1.1P/U/UC - Tereny obiektów produkcyjnych, składów, usług oraz rozmieszczenia obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2.

3. **Cena nieruchomości**

Cena wywoławcza do I przetargu wynosi: 22.290.350,00 zł

Wadium do przetargu wynosi 2.229.040,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 27 czerwca 2023 roku o godz. 1000, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, w sali konferencyjnej - I piętro pokój nr 23.

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT.

Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

4. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgorzelec, w sołectwie wsi Żarska Wieś i Przesieczany na stronie internetowej tut. urzędu: www.gmina.zgorzelec.pl w BIP-ie: https://bip.gmina.zgorzelec.pl/. Wyciąg z ogłoszenia zamieszczono w prasie internetowej: https://www.otoprzetargi.pl/

5. Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Urzędu Gminy Zgorzelec (pokój nr 5) tel. (75) 77-214-31 lub (75) 77-214-32.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com