Info Zamówienia

Wydanie nr **05/10/2021** z dnia 5 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wyciąg z ogłoszenia o II rokowaniach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 29.000,00
Powierzchnia: 28.84

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o II rokowaniach

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o II rokowaniach na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 33 będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 271/21 z dnia 11 sierpnia 2021 rok.

Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 33

Numer działki: 1153/1

Powierzchnia ogólna nieruchomości: 575m2

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW2K/000014834/2 - bez obciążeń

1. **Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 5 w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 33, położony na I piętrze budynku mieszkalnego, czterokondygnacyjnego, o 16 lokalach mieszkalnych, wolnostojącego, wielorodzinnego, podpiwniczonego, wybudowanego przed 1945 rokiem. Lokal składa się z: pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i przedpokoju o pow. użytkowej 28,84m2 . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 3,41m2 i pom. gosp. poza budynkiem o pow. 2,20m2. Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 445/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działka nr 1153/1 o pow. 575m2 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z towarzyszeniem usług, w wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe B. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65, zm. poz. 248, zm. poz. 471, zm. poz. 782) upłynął w dniu 20.06.2020r.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony ogłoszony na 14.08.2020r. zakończył się wynikiem negatywnym ze względu na brak nabywców. Drugi przetarg ustny nieograniczony ogłoszony na dzień 15.01.2021r. zakończył się wynikiem negatywnym ze względu na brak nabywców. Pierwsze rokowania ogłoszone na dzień 30.07.2021r. zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku nabywców.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 29 000,00 zł

Wysokość zaliczki: 5 800,00 zł płatne do dnia 05.11.2021 r.

II rokowania odbędą się w dniu 12.11.2021 r. o godzinie 11 00 w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14. Ogłoszenie o II rokowaniach dostępne jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda i www.bip.gmina.nowaruda.pl, zakładka „Gospodarka”, pozycja „Rokowania-Mienie Komunalne”. Wyciąg z ogłoszenia II rokowań zamieszcza się na stronie www.otoprzetargi.pl Szczegółowych informacji dotyczących rokowań udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74 872 0915 w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com