Info Zamówienia

Wydanie nr **28/06/2023** z dnia 28 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wyciąg z ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Łążek Ordynacki, obręb ewidencyjny Łążek Ordynacki.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 71.000,00
Powierzchnia: 1177.00

Szczegóły

Janów Lubelski 2023-06-27

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Łążek Ordynacki, obręb ewidencyjny Łążek Ordynacki.

Nieruchomość o pow. ogólnej 0,1177 ha, składająca się z działek nr 3106/5 o pow. 0,0777 ha (dr-0,0777 ha) i 3117/4 o pow. 0,04 ha (dr-0,04 ha) ujawniona jest w księdze wieczystej Nr ZA1J/00070837/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W księdze wieczystej wpisane jest ostrzeżenie o niezgodności treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym, dotyczącym działki nr 2936/1, 3106/1, 3117/1, 3873/1.

Wpis ostrzeżenia nie dotyczy działek nr 3106/5 i 3117/4.

Nieruchomość przylega do drogi gminnej.

W związku z wybudowaniem trasy szybkiego ruchu S19 nieruchomość utraciła charakter drogowy i nie stanowi połączenia drogi gminnej z byłą drogą krajową nr19 .

Nieruchomość składająca się z działek nr 3106/5 i 3117/4, położona w miejscowości Łążek Ordynacki (obręb ewidencyjny Łążek Ordynacki), objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów Lubelski, uchwalonym Uchwałą Nr XVIII/126/04 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 16.07.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2004 r. Nr 173, , poz. 2422), ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr XXXVIII/249/09 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 24.07.2009 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2009 r. Nr 110, poz. 2492).

Zgodnie z rysunkiem planu przedmiotowe działki, zostały ujęte w obszary przeznaczone pod:

- działka nr 3106/5:

- teren działalności produkcyjnej i usług komercyjnych, oznaczony na rysunku planu symbolem **G9 PP,UC;**

- poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej projektowanej w klasie dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **KG-P(D);**

- działka nr 3117/4:

- poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej projektowanej w klasie dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **KG-P(D).**

Szczegółowe warunki, sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu) - zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw.

Wypis i wyrys z planu, można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim pokój nr 22.

Ogółem cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej

do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi - 71 000,00 zł.

Wadium wynosi - 14 200,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi - 710,00 zł.

Podane ceny nie obejmują podatku od towarów i usług, który będzie naliczony według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy z nabywcą.

Przetarg odbędzie się w dniu 01.08.2023 r. o godz. 1000 w sali Biura Rady Miejskiej w Urzędzie Miejskim w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 13, parter/. **Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 27.07.2023 r.**

Ogłoszenie o przetargach opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/ oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

Z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janów Lubelski oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można zapoznać się w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. 15/ 87 24 316 lub 15/ 87 24 673, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.

Z up. BURMISTRZA

Janowa Lubelskiego

Czesław Krzysztoń

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com