**Info Zamówienia**

Wydanie nr **30/05/2023** z dnia 30 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Wyciąg z ogłoszenia o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Ruda,

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 168.000,00
Powierzchnia: 2002.00

**Szczegóły**

Janów Lubelski 2023-05-30

W Y C I Ą G  Z  O G Ł O S Z E N I A

o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Ruda, obręb ewidencyjny Ruda, stanowiącej działkę nr 7448 stanowiącą własność Gminy Janów Lubelski.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Cena wywoławcza | Wysokość wadium | Informacja o przeznaczeniu |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Nieruchomość położona jest w miejscowości Ruda, obręb ewidencyjny Ruda, oznaczona jako działka nr 7448 o pow. 0,2002 ha (RV-0,1605 ha, RVI-0,0397 ha). Działka objęta jest księgą wieczystą nr ZA1J/00067896/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W księdze wieczystej wpisane jest ostrzeżenie o niezgodności treści księgi wieczystym z rzeczywistym stanem prawnym. Wpis ostrzeżenia nie dotyczy działki nr 7448.<br><br>Działka przylega do ul. Żurawinowej. | **168 000,00** | **33 600,00** | Działka nr 7448, położona w miejscowości Ruda (obręb ewidencyjny Ruda), objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów Lubelski, uchwalonym Uchwałą Nr XVIII/126/04 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 16.07.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2004 r. Nr 173, , poz. 2422), ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr XXXVIII/249/09 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 24.07.2009 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2009 r. Nr 110, poz. 2492).<br><br>Zgodnie z rysunkiem planu, stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały planu, określonego jako Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Zespołu Zabudowy Mieszkaniowej – Ruda, przedmiotowa działka ujęta została w tereny przeznaczone pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną** oznaczoną na rysunku planu symbolem 1MN.<br><br>Przedmiotowa działka położona jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego „Lasy Janowskie” w odległości ok. 0,6 km od granic obszarów Natura 2000 oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 406).<br><br>Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/228/20 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 11 grudnia 2020 r. (Dziennik Urzędowy |

**Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 05.07.2023 r. o godz. 1000** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/.

**Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 30.06.2023 r.**

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim. *Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim pok. nr 26, tel. /15/ 87 24 316, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*

Z up. BURMISTRZA

Janowa Lubelskiego

Czesław Krzysztoń

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com