Info Zamówienia

Wydanie nr **30/10/2024** z dnia 30 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

na dzierżawę nieruchomości położonych w Bochni

Zarząd Powiatu w Bochni

z siedzibą w Bochni przy ul. Kazimierza Wielkiego 31

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę

nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Partyzantów w Bochni, gmina Miasto Bochnia, na okres 10 lat z przeznaczeniem na działalność gospodarczą. Działki stanowią przedmiot własności i wieczystego użytkowania Powiatu Bocheńskiego tj.:

w księdze wieczystej nr TR1O/00092510/1 w dziale II jako właściciel figuruje Powiat Bocheński;

w księdze wieczystej nr TR1O/00094635/7 w dziale II jako właściciel figuruje Skarb Państwa, a użytkowanie wieczyste wpisane jest na rzecz Powiatu Bocheńskiego.

Przeznaczony do dzierżawy zostaje **kompleks B** obejmujący niezabudowany grunt składający się z działek nr: cz. 7677, cz. 7676 o łącznej pow. 0,7022 ha.

Nieruchomości nie są obciążone ani też nie posiadają innych zobowiązań.

Kompleks B przeznacza się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność gospodarczą wraz z zagospodarowaniem nieruchomości (zabudowę) zgodnie z profilem działalności gospodarczej. Termin zagospodarowania (zabudowy) przedmiotu dzierżawy ustalony zostanie pomiędzy potencjalnym Dzierżawcą a Wydzierżawiającym w przyszłej umowie dzierżawy.

Zaznacza się, że aktualnie kompleks B jest wydzierżawiany na mocy obowiązującej umowy dzierżawy na czas określony. Wyłonienie w drodze niniejszego przetargu potencjalnego Dzierżawcy i zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat skutkować będzie wydaniem nieruchomości i korzystaniem z niej na cele budowlane tj. uzyskaniem stosownych pozwoleń budowlanych.

Zatem fizyczne objęcie nieruchomości nastąpi dopiero po zakończeniu dotychczasowej umowy dzierżawy, z dniem 01.01.2027 roku.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi dla:

Kompleksu B – 4.200,00 zł

Powołana kwota powiększona będzie o obowiązującą stawkę podatku VAT.

Z tym, że w przypadku stwierdzenia w okresie obowiązywania umowy braku realizacji któregokolwiek kryterium określonego w § 4 w punktach 2-5 Regulaminu przetargu na dzierżawę nieruchomości do realizacji którego zobowiązał się Oferent w złożonej do przetargu ofercie**, wylicytowany miesięczny czynsz dzierżawny podniesiony zostanie o 10%.**

CZĘŚĆ JAWNA PRZETARGU ODBĘDZIE SIĘ w dniu 4 grudnia 2024 roku o godzinie 11-tej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni pokój 103 (I piętro od strony ul. Kazimierza Wielkiego).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 800,00 zł (słownie: osiemset złotych 00/100).

Wadium należy wnieść w pieniądzu przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Bochni prowadzony w Krakowskim Banku Spółdzielczym, Oddział Bochnia nr **41 85910007 0080 0200 0073 0024** z opisem „Wadium na dzierżawę PSSAG - kompleks B” w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 28 listopada 2024 r. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Starostwa.

Pisemne oferty w zaklejonych kopertach należy składać do dnia 28 listopada 2024 r. do godziny 15:30 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni, ul. Kazimierza Wielkiego 31 – pokój nr 1 – Dziennik Podawczy - z dopiskiem na kopercie „Przetarg na dzierżawę PSSAG – kompleks B”.

Przy przetargu obowiązywać będą kryteria określone w **Regulaminie przetargu na dzierżawę nieruchomości powiatowej.**

Zarząd Powiatu w Bochni zastrzega sobie również możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn niezależnych od organizatora przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni przy ul. Kazimierza Wielkiego 31, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bochni.

Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni ul. Kazimierza Wielkiego 31 pokój nr 119 lub telefonicznie pod nr 014 615 37 44 w godzinach od 8 00 do 15 00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com