Info Zamówienia

Wydanie nr **10/08/2022** z dnia 10 sierpnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 18.500,00
Powierzchnia: 28.50

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej

w Świerkach nr 128, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 342/22 z dnia 8 sierpnia 2022 r.

Położenie nieruchomości: Świerki nr 128

Numer działki: 640/1

Powierzchnia ogólna nieruchomości: 1051m2

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW2K/00014389/7 bez obciążeń

Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: lokal mieszkalny nr 9, położony w Świerkach nr 128, na poddaszu w budynku mieszkalnego, czterokondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego, wybudowanego przed 1939 rokiem. Lokal składa się z: pokoju z aneksem kuchennym i spiżarką o powierzchni użytkowej 28,50m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 2,51m2 i strych o pow. 8,89m2; wc wspólne poza lokalem. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 65/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną, kanalizacyjna na korytarzu i wymaga doprowadzenia, ogrzewanie piecowe – piec kaflowy . Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 640/1 o pow. 1051m2 przeznaczona jest w części na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidującej z funkcją mieszkaniową. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako B – tereny mieszkaniowe.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899, z późn.zm.) upłynął w dniu 03.03.2022r. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony ogłoszony na dzień 08.04.2022r. zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku chętnych nabywców.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 18 500,00zł

Wysokość wadium: 3 700,00 zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy od podatku od towarów i usług. Cena nabycia nie obejmuje okazania granic nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu **16.09.2022** roku o godzinie 1200 w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest również wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **12.09.2022roku** w kasie Urzędu Gminy Nowa Ruda lub na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy z/s w Nowej Rudzie Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005. Kasa Urzędu czynna jest codziennie w godzinach od 8.00 do 13.00.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na stronie internetowej www.bip.gmina.nowaruda.pl / zakładka Gospodarka, punkt Przetargi-Mienie Komunalne, www.gazeta.otoprzetargi.pl, www.gmina.nowaruda.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com