**Info Zamówienia**

Wydanie nr **09/06/2022** z dnia 9 czerwca 2022 roku, ISSN 2392-215X

# Wyciąg z ogłoszenia o przetargu w sprawie sprzedaży w drodze II przetargu nieograniczonego - nieruchomość gruntowa niezabudowana

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 45.000,00
Powierzchnia: 1393.00

## Szczegóły

**Wyciąg z ogłoszenia o przetargu w sprawie sprzedaży w drodze II przetargu nieograniczonego - nieruchomość gruntowa niezabudowana**

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, w dniu 8 czerwca 2022 r. zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego na nieruchomości, stanowiące własność Gminy Nowa Ruda, będące załącznikiem do zarządzenia Nr **234/22** Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 8.06.2022 roku:

Numer działki: dz. 84/4 (PsIV - 0,1136), 84/5 (PsIV - 0,0059), 84/6 (PsIV - 0,0198), obręb 0009, Ludwikowice

Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,1393 ha

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW1K/00106976/4, bez obciążeń

Opis, oznaczenie nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

nieruchomość gruntowa w granicach działki nr **84/4, 84/5 i 84/6** o powierzchni 0,1393 ha, **obręb Ludwikowice**.
Nieruchomość o regularnym kształcie, płaska, niezabudowana, niezagospodarowana. Na nieruchomości znajduje się drzewostan. Dojazd główną osią komunikacyjną wsi – droga wojewódzka nr 381, poprzez drogę wewnętrzną – dz. nr 83/4. W sąsiedztwie działki dostępna energia elektryczna, sieć wodno – kanalizacyjna.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Ludwikowice Kł. , zatwierdzonym uchwałą nr 225/XXXIX/2006 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 27 października 2006 r., nieruchomość składająca się z działek nr 84/4, 84/5, 84/6 przeznaczona jest częściowo na cele zabudowy zagrodowej, obiektów gospodarczych wraz z obiektami usługowymi o charakterze rolniczym dopuszczonej do realizacji na terenach użytkowanych rolniczo wiejskich układów osadniczych -R1 ( o pow. 1030 m²), częściowo na cele rolne - R ( o pow. 363 m²).
Zobowiązania których przedmiotem nieruchomość: bez zobowiązań.
Cena nabycia nie obejmuje okazania granic nieruchomości.

I przetarg ustny nieograniczony ogłoszony na dzień 18 marca 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt do niego nie przystąpił.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg ustny nieograniczony.

Cena wywoławcza nieruchomości: **45 000,00 zł -** zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług w części przeznaczonej w MPZP na cele rolne (pow. 363 m²), oraz obciążenie podatkiem VAT w wysokości 23 w części przeznaczonej w MPZP na cele zabudowy zagrodowej, obiektów gospodarczych wraz z obiektami usługowymi o charakterze rolniczym dopuszczonej do realizacji na terenach użytkowanych rolniczo wiejskich układów osadniczych (pow. 1030 m²).

Wysokość wadium: **9 000,00 zł**.
Termin II przetargu ogłoszony został na dzień **5.08.2022 r. o godzinie 11.00**

Termin wpłaty **wadium 1.08.2022 r**.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0915 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz dostępny jest również na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kł.

/z up. Wójta Anna Zawiślak Zastępca Wójta/

{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie  II PRZETRAG LUDWIKOWICE 234-22" id="62a215860cf32"}}


| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |