**Info Zamówienia**

Wydanie nr **04/02/2016** z dnia 4 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

# WYCIĄG Z OGŁOSZENIA WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 315.200,00
Powierzchnia: 30013.00

**Szczegóły**

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA**

**WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK**

Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Nielbark, gm. Kurzętnik:

- nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym **324/1 o pow. 3,0013 ha** (K-0,4695 ha, ,N-2,5318 ha) zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim nr EL1N/00020125/0.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **315.200,00** zł netto.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest na zabudowę przemysłowo-wytwórczą z dopuszczeniem zabudowy handlowo-usługowej oraz lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej.

W dziale III księgi wieczystej wpisane jest ograniczenie w rozporządzaniu nieruchomością. Termin zagospodarowania nieruchomości - brak

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.

Forma płatności za powyższą nieruchomość – gotówką lub przelewem przed zawarciem aktu notarialnego.

Nieruchomość położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Drwęcy.

Właścicielem przedmiotowej nieruchomości jest Gmina Kurzętnik.

Grunty wystawione do sprzedaży zostały włączone do Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w związku z czym, aby prowadzić działalność na przedmiotowym gruncie trzeba uzyskać zezwolenie na prowadzenie działalności w w/w strefie.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych *(t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 282)* Zarządzającemu specjalną strefą ekonomiczną przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze strefy.

**Przetarg odbędzie się dnia 9 marca 2016 r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, ul. Grunwaldzka 39 w sali narad, o godz. 12.00**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Kurzętnik lub na konto Urzędu Gminy Nr **39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19** do dnia 4 marca 2016 r. W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

**Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

Wszelkie informacje dotyczące powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, 13-306 Kurzętnik oraz opublikowane na stronie urzędu  i  w Biuletynie Informacji Publicznej: http://www.kurzetnik.pl/, http://bip.warmia.mazury.pl/kurzetnik_gmina_wiejska/.

***Wójt Gminy Kurzętnik***

***Wojciech Dereszewski***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com