Info Zamówienia

Wydanie nr **27/05/2024** z dnia 27 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA Z DNIA 27 MAJA 2024 R. DOTYCZĄCY I USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ZGORZELEC

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 286.930,08
Powierzchnia: 4732.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA Z DNIA 27 MAJA 2024 R.

DOTYCZĄCY I USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ

GMINY ZGORZELEC

1. Sprzedaż prawa własności do nieruchomości o łącznej powierzchni 0,4732 ha, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

    a. **działka nr 92/2 o pow. 0,0900 ha, obręb Osiek Łużycki**, gmina Zgorzelec, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą JG1Z/00015278/8, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek PsIII – pastwiska trwałe o pow. 0,0900 ha. Przez teren działki 92/2 przebiega czynne przyłącze wodociągowe wA40 będące własnością PWIK „NYSA” Sp. z o.o.; brak sieci kanalizacji sanitarnej.

    b. **działka nr 92/4 o pow. 0,1432 ha, obręb Osiek Łużycki**, gmina Zgorzelec, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą JG1Z/00015278/8, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek PsIII – pastwiska trwałe o pow. 0,1432 ha. Działka niezabudowana, nieuzbrojona.

    c. **działka nr 94 o pow. 0,24 ha, obręb Osiek Łużycki**, gmina Zgorzelec, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą JG1Z/00015278/8, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako klaso-użytek PsIII – pastwiska trwałe o pow. 0,24 ha. Działka niezabudowana, w północnym skraju działki 94 przebiega czynne przyłącze wodociągowe wA40, zasilające w wodę nieruchomość dz.92/5, brak sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość:

    a. działka **92/2** przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej **(11.MNU)**

Dodatkowe informacje:

"B" - Granica strefy "B" historycznego układu ruralistycznego;

"Radomierzyce" - Granice terenu położonego w obszarze udokumentowanego złoża węgla brunatnego" Radomierzyce";

"OW" - Granica strefy "OW" obserwacji archeologicznej;

Nieprzekraczalna linia zabudowy.

b. działka **92/4** przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej (**11. MNU**)

Dodatkowe informacje:

"B" - Granica strefy "B" historycznego układu ruralistycznego;

"Radomierzyce" - Granice terenu położonego w obszarze udokumentowanego złoża węgla brunatnego" Radomierzyce";

"OW" - Granica strefy "OW" obserwacji archeologicznej;

Nieprzekraczalna linia zabudowy.

c. działka **94** przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej (**11.MNU**) oraz tereny ekosystemów roślinno-wodnych **(10.ZN)**

Dodatkowe informacje:

"B" - Granica strefy "B" historycznego układu ruralistycznego;

"Radomierzyce" - Granice terenu położonego w obszarze udokumentowanego złoża węgla brunatnego "Radomierzyce";

"OW" - Granica strefy "OW" obserwacji archeologicznej;

150m - Granice strefy sanitarnej cmentarza (50m i 150m);

AZP 78-10-8 - Stanowiska archeologiczne.

3. **Cena wywoławcza do przetargu wynosi: 286.930,08 zł netto**

Wadium do przetargu wynosi 28.693,00 zł., które należy wnieść na konto Gminy Zgorzelec **73 1160 2202 0000 0004 7751 2448 do dnia 24.06.2024 r. (liczy się data zaksięgowania środków na koncie)**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT.

Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

4. **Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 28 czerwca 2024 roku o godz. 1000,**

w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, w pokoju nr 5A- parter

5. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgorzelec, w sołectwie wsi Osiek Łużycki, na stronie internetowej tut. urzędu: www.gmina.zgorzelec.pl,

w BIP-ie: https://bip.gmina.zgorzelec.pl/. Wyciąg z ogłoszenia zamieszczono w prasie internetowej: https://www.otoprzetargi.pl/

6. Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Urzędu Gminy Zgorzelec (pokój nr 5) tel. (75) 77-214-31 lub (75) 77-214-32.

Zgorzelec, dnia 27 maja 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com