

Wykaz Burmistrza Gminy Rymanów

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik
Nr 1 do
Zarządzenia Nr
106/2025

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 11.06.2025 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłat y za czynsz z dzierżawny
-----	---	---------------------	--------------------	--	--------------------------------	--------------	-------------------------	-----------------	-------------------------------------	---	---

1	Posada Górna	234	Wykonywanie prawa własności	0,22 ha	PsV-0,12 ha PsVI-0,10 ha	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 169 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: teren y rolne (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	-----	-----------------------------	---------	-----------------------------	---	-----------	-------	--	--	---

2	Posada Górna	2817	Wykonywanie prawa własności	0.23 ha	PsV-0.23	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 119 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: teren y rolne (100%);	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	------	-----------------------------	---------	----------	---	-----------	-------	--	--	---

3	Posada Górna	3720	KS1K/00092400/8	0,20 ha	PsIV-0,20	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 27 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	------	-----------------	---------	-----------	--	-----------	-------	--	--	---

4	Posada Górna	3721	KS1K/00092400/8	0,17 ha	PsIV-0,17	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 27 LS - Tereny wskazane pod rozwój: zalesień (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	------	-----------------	---------	-----------	--	-----------	-------	--	--	---

5	Posada Górna	3477	Wykonywanie prawa własności	0,28 ha	PsIV-0,28	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów: 118 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: teren y rolne (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płacony jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	------	-----------------------------	---------	-----------	---	-----------	-------	--	--	---

6	Królik Polski	cz. 81	KS1K/ 00099 345/3	0,74 ha	RIVb- 0,74	W studi um uwaru nkowa ń i kieru nków zagos podar owani a przes trzen nego Gminy Ryman ów: 5 LS - Teren y wskaz ane pod rozwó j: zales ień (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/ro cznie (nie mniej niż 100,0 0 zł)	Czyns z płatn y jest roczn ie w termi nie do 31 marca każde go roku obowi ązywa nia umowy , w pierw szym roku obowi ązywa nia umowy w termi nie wskaz anym w faktu rze VAT.	Czyns z dzier żawny może zosta ć raz w roku walor yzowa ny o średn ioroc zny wskaz nik cen towar ów i usług konsu mpcyj nych ogłas zany przez Preze sa GUS. Zmian a czyns zu wynik ająca z walor yzacj i nie stano wi zmian y umowy .
---	------------------	-----------	-------------------------	------------	---------------	---	--------------	-------	--	---	--

7	Głębo kie	1714	Wykon ywani e prawa własno ści	0,25 ha	ŁV- 0,05 ŁVI- 0,08 PsIV- 0,10 Lzr- PsV- 0,02	W miejs cowym plani e zagos podar owani a przes trzen nego: 3R - Teren y rolni cze (98%) ; 1KDW - Teren y komun ikacj i - drogi wewnę trzne (2%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/ro cznie (nie mniej niż 100,0 0 zł)	Czyns z płatn y jest roczn ie w termi nie do 31 marca każde go roku obowi ązywa nia umowy , w pierw szym roku obowi ązywa nia umowy w termi nie wskaz anym w faktu rze VAT.	Czyns z dzier żawny może zosta ć raz w roku walor yzowa ny o średn ioroc zny wskaz nik cen towar ów i usług konsu mpcyj nych ogłas zany przez Preze sa GUS. Zmian a czyns zu wynik ająca z walor yzacj i nie stano wi zmian y umowy .
---	--------------	------	---	------------	--	--	--------------	-------	--	---	--

8	Głębo kie	676	KS1K/ 00107 627/4	11 m2	Bi- 11 m2	W Studi um Uwaru nkowa ń i Kieru nków Zagos podar owani a Przes trze nego Gminy Ryman ów: 45 MNR - Teren y konty nuacj i i uzupe łnień zabud owy: zabud owa miesz kanio wa jedno rodzi nna i zagro dowa (100%);	Grunt pod lokal izacj ę autom atów do sprze daży usług poczt owych	3 lata	450,0 0 zł netto miesi ęczni e	Czyns z płatn y jest miesi ęczni e w termi nie wskaz anym w faktu rze VAT, po otrzy maniu faktu ry VAT.	Czyns z dzier żawny może zosta ć raz w roku walor yzowa ny o średn ioroc zny wskaź nik cen towar ów i usług konsu mpcyj nych ogłas zany przez Preze sa GUS. Zmian a czyns zu wynik ająca z walor yzacj i nie stano wi zmian y umowy .
---	--------------	-----	-------------------------	-------	--------------	--	--	-----------	---	--	--

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 11.06.2025 r. do 02.07.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com