Info Zamówienia

Wydanie nr **19/03/2024** z dnia 19 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy 3. Czynsz z tytułu dzierżawy: 1) Wysokość czynszu 2) Termin wnoszenia czynszu 3) Zasady aktualizacji czynszu	Opis Nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę

Właściciel: **Powiat Koszaliński** Działka nr: **544/23** Powierzchnia: **0,3459 ha,** obręb ewidencyjny **0216 Żydowo** jednostka ewidencyjna **Polanów** Księga wieczysta **KO1K/000054195/0**	1. Dzierżawa na czas oznaczony - okres 5 lat 2. Dzierżawa obejmuje część nieruchomości o powierzchni 235 m² 3. 1) **500,00 zł netto + obowiązujący** **podatek VAT** 2) Czynsz dzierżawny płatny do 30 kwietnia za każdy rok dzierżawy. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości. 3) Kwota czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen	Nieruchomość niezabudowana , oznaczona jako działka nr 544/23 położona w obrębie Żydowo w gminie Polanów. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi grunty orne – RVI. Kształt nieruchomości nieregularny, teren zróżnicowany.	1. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów działka nr 544/23 obręb Żydowo gmina Polanów jest położona na obszarze oznaczonym jako: „**ogrody działkowe, inne wieloletnie (sady), działka znajduje się w obszarze Natura 2000 i Chronionego Krajobrazu”** Dla przedmiotowej nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Rada Miejska w Polanowie nie podjęła uchwały w celu wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji, w myśl ustawy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr LXXXI/507/24 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 15 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego, w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat oraz Uchwały Zarządu Powiatu w Koszalinie nr 763/2024 z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Żydowie w gminie Polanów, stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego na czas oznaczony na okres 5 lat, z przeznaczeniem na cele składowe oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego część nieruchomości przeznaczonej

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz opublikowano w prasie na okres 21 dni, tj. od 08.03.2024r. do 28.03032024r.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Aktualizacja opłat – nie dotyczy

Cena nieruchomości- nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat- nie dotyczy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com