Info Zamówienia

Wydanie nr **22/12/2023** z dnia 22 grudnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

załącznik nr 1 do Zarządzenia

nr 52/2023 Starosty Koszalińskiego

z dnia 21 grudnia 2023 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony - okres 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	1. **Forma udostępnienia nieruchomości** 2. **Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.** 3. **Czynsz z tytułu dzierżawy:** **1) Wysokość czynszu** **2) Termin wnoszenia czynszu** **3) Zasady aktualizacji czynszu**	**Opis przedmiotu dzierżawy**	1. **Przeznaczenie nieruchomości** 2. **Sposób zagospodarowania nieruchomości**	**Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę**

Właściciel: **Skarb Państwa** Działka nr: **43** o pow. 0,2107 ha**,** obręb ewidencyjny **0003 Sianów** jednostka ewidencyjna **Sianów - Miasto** Księga wieczysta nr **KO1K/00087609/6**	1. Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata 2. Część nieruchomości obejmująca część działki ewidencyjnej nr 43 obręb 0003 Sianów o powierzchni **56 m2**. 3. **1) 48,78 zł netto miesięcznie + obowiązujący podatek VAT, to jest 60,00 zł brutto.** **2)** Czynsz dzierżawny płatny do **15-tego każdego miesiąca.** Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości. **3)** Kwota czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 94 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.	Dzierżawą objęty jest obszar o powierzchni 0,0056 ha, stanowiący część nieruchomości oznaczonej działką nr 43 obręb 0003 m.Sianów. Jest on częściowo zabudowany garażem tymczasowym – powierzchnia 11 m2 , pozostałą część stanowi ogródek przydomowy – powierzchnia 45 m2. W ewidencji gruntów i budynków działka nr 43 oznaczona jest jako grunty pod rowami W-ŁVI – 0,1260 ha oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz – 0,0847 ha. Obszar przeznaczony do dzierżawy objęty jest użytkiem Bz.	1. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. 2. Zgodnie z obowiązującym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Sianów”, uchwalonym Uchwałą RM w Sianowie Nr XXXIX/229/01 w dniu 14 lipca 2001 r., zmienionym Uchwałą RM w Sianowie Nr XLVII/264/06 z dnia 21 lipca 2006 r., Uchwałą RM w Sianowie Nr L/315/10 z dnia 23 lutego 2010 r., Uchwałą RM w Sianowie Nr LXIV/383/10 z dnia 29 października 2010 r., Uchwałą RM w Sianowie Nr VI/30/2015 z dnia 30 marca 2015 r., Uchwałą RM w Sianowie Nr XXVI/155/2016 z dnia 29 czerwca 2016 r., Uchwałą RM Nr LVII/380/2018 z dnia 27 sierpnia 2018 r. oraz Uchwałą RM Nr	Dzierżawa nastąpi na podstawie Zarządzenia nr 319/2023 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 28 listopada 2023 roku oraz Zarządzenia nr 52/2023 Starosty Koszalińskiego z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 miasto Sianów oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego część nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres od 22.12.2023 r. do 13.01.2024 r.

Informację o zamieszczeniu wykazu opublikowano w prasie oraz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com