Info Zamówienia	Wydanie nr **15/07/2024** z dnia 15 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony -okres do 31.01.2033 r.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

za??cznik nr 1 do Zarz?dzenia

nr 32/2024 Starosty Koszali?skiego

z dnia 12 lipca 2024 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do najmu 3. Czynsz z tytułu najmu: 1) Wysokość czynszu 2) Termin wnoszenia czynszu 3) Zasady aktualizacji czynszu	Opis Nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę

Właściciel: **Skarb Państwa** Działka nr: **308/5** Powierzchnia działki 5**,9424 ha** obręb ewidencyjny **0012 Sarbinowo** jednostka ewidencyjna **Mielno – Obszar Wiejski** Księga wieczysta nr **KO1K/00111161/1**	1. Najem na czas oznaczony - 5 lat 2. Najem budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 100,16 m2 wraz z częścią gruntu o powierzchni 0,0161 ha niezbędną do korzystania z tego budynku 3. 1) **12 500,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT** 2. Czynsz najmu płatny do 30.09 każdego roku trwania umowy począwszy od 2024 r. Czynsz najmu nie obejmuje podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości. 2. Kwota czynszu najmu może być	Część nieruchomości przeznaczona do oddania w najem zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w ewidencji gruntów i budynków stanowi tereny mieszkaniowe - B oraz położona jest na terenie pasa technicznego.	**1**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo zatwierdzonym uchwałą Nr XXX111/395/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 03 marca 2017 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 1561) część nieruchomości przeznaczona do oddania w najem, położona jest na terenie oznaczonym symbolem I.16.ZLo – lasy ochronne. **2**. Najem z przeznaczeniem na cel wyłącznie mieszkaniowy.	Oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na podstawie Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 32/2024 z dnia 12 lipca 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującej budynek mieszkalny oraz część gruntu niezbędną do korzystania z tego budynku oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.
wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy

- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy

- Cena nieruchomości – nie dotyczy

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com