Info Zamówienia

Wydanie nr **13/05/2024** z dnia 13 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 31.01.2033 r.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

załącznik nr 1 do Zarządzenia

nr 21/2024 Starosty Koszalińskiego

z dnia 9 maja 2024 r.

W Y K A Z

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 31.01.2033 r.

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy 3. Czynsz z tytułu dzierżawy: 1) Wysokość czynszu 2) Termin wnoszenia czynszu 3) Zasady aktualizacji czynszu	Opis **Nieruchomości**	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę

Właściciel: **Skarb Państwa** Działka nr: 295/2 Powierzchnia działki **3,0431 ha** Działka nr: 295/3 Powierzchnia działki **3,8621 ha** obręb ewidencyjny **0024 Łazy** jednostka ewidencyjna **Sianów – Obszar Wiejski** Księga wieczysta nr **KO1K/00104379/0** Działka nr: 290/13 Powierzchnia działki **0,1457 ha** Działka nr: 290/14 Powierzchnia działki **3,5416 ha** Działka nr: 290/15 Powierzchnia działki **12,3321 ha** obręb ewidencyjny **0024 Łazy** jednostka ewidencyjna **Sianów – Obszar Wiejski** Księga wieczysta nr **KO1K/00133631/7**	1. Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2033 r. 2. Dzierżawa nieruchomości obejmująca: - część działki nr 295/2 o pow. 0,1068 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 295/3 o pow. 3,2153 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 290/13 o pow. 0,0093 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 290/14 o pow. 3,3556 ha, obręb ewidencyjny Łazy - część działki nr 290/15 o pow. 0,9277 ha,, obręb ewidencyjny Łazy 3. 1**) 761,47 zł netto + obowiązujący podatek** 2. Czynsz dzierżawny płatny do 30.09 każdego roku trwania umowy począwszy od 2024 r. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości. 2. Kwota czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 94 ust.1 pkt. 1 litera a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych	Nieruchomości obejmują obszary plaż morskich, przejść na plażę, promenad nadmorskich oraz tereny nieleśne pasa technicznego położone w granicach administracyjnych Gminy Sianów	**1**. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sianów **2**. Dzierżawa z przeznaczeniem na cele związane z utrzymaniem turystyczno-wypoczynkowego charakteru gminy oraz kąpielisk nadmorskich.	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego nr 162/2024 z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości oraz Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 21/2024 z dnia 9 maja 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.
wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy

- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy

- Cena nieruchomości – nie dotyczy

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia……..do dnia……..

Wykaz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie od dnia……..do dnia……..

Wykaz opublikowano w prasie dzienniku www.przetargi-gctrader.pl oraz otoprzetargi.pl w dniu……
{{insertPDF nazwa=" Wykaz " id="664239d95fbc1"}}

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com