Info Zamówienia

Wydanie nr **30/08/2024** z dnia 30 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz i podania do publicznej wiadomości nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Image not found or type unknown

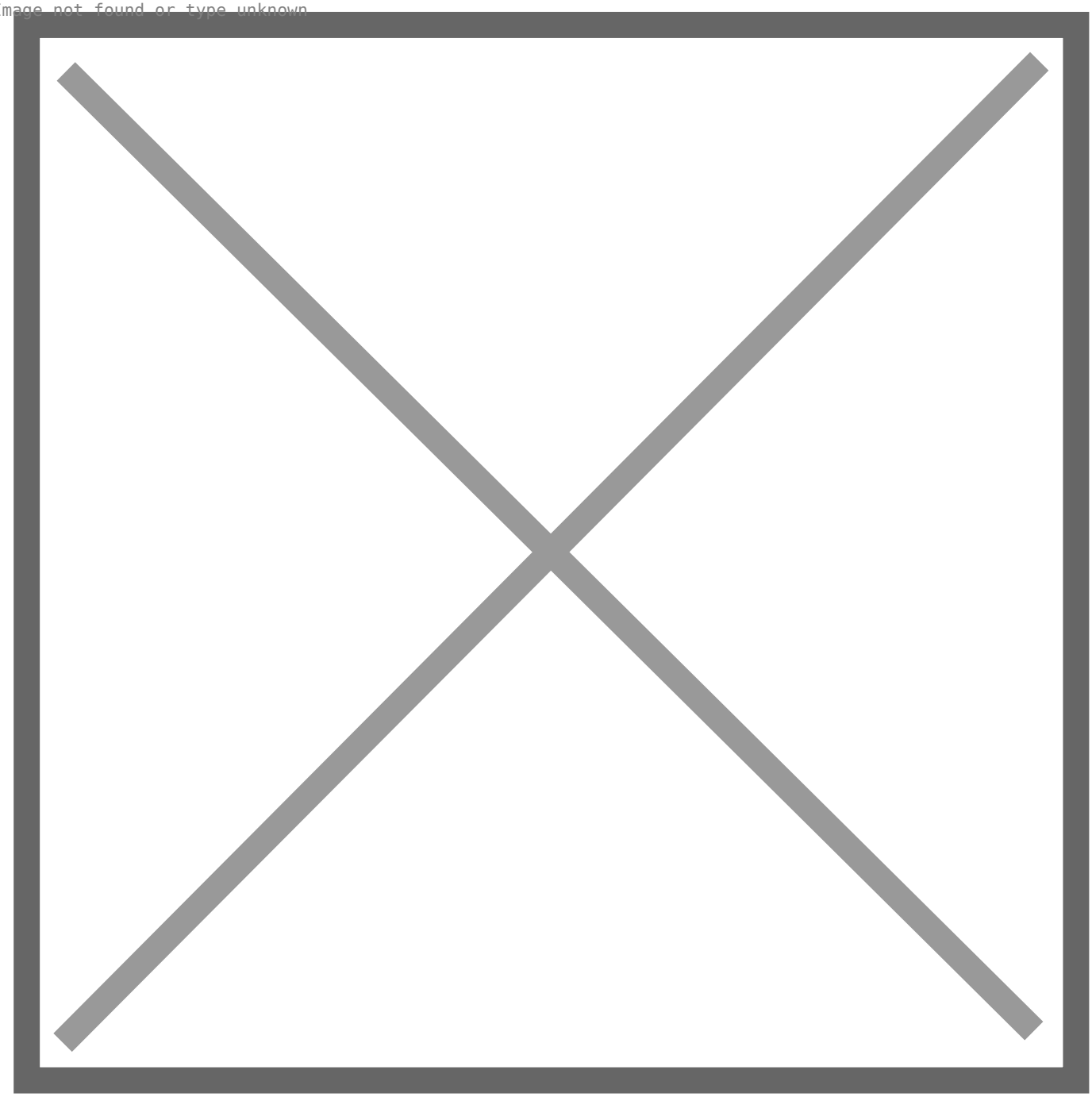


Image not found or type unknown

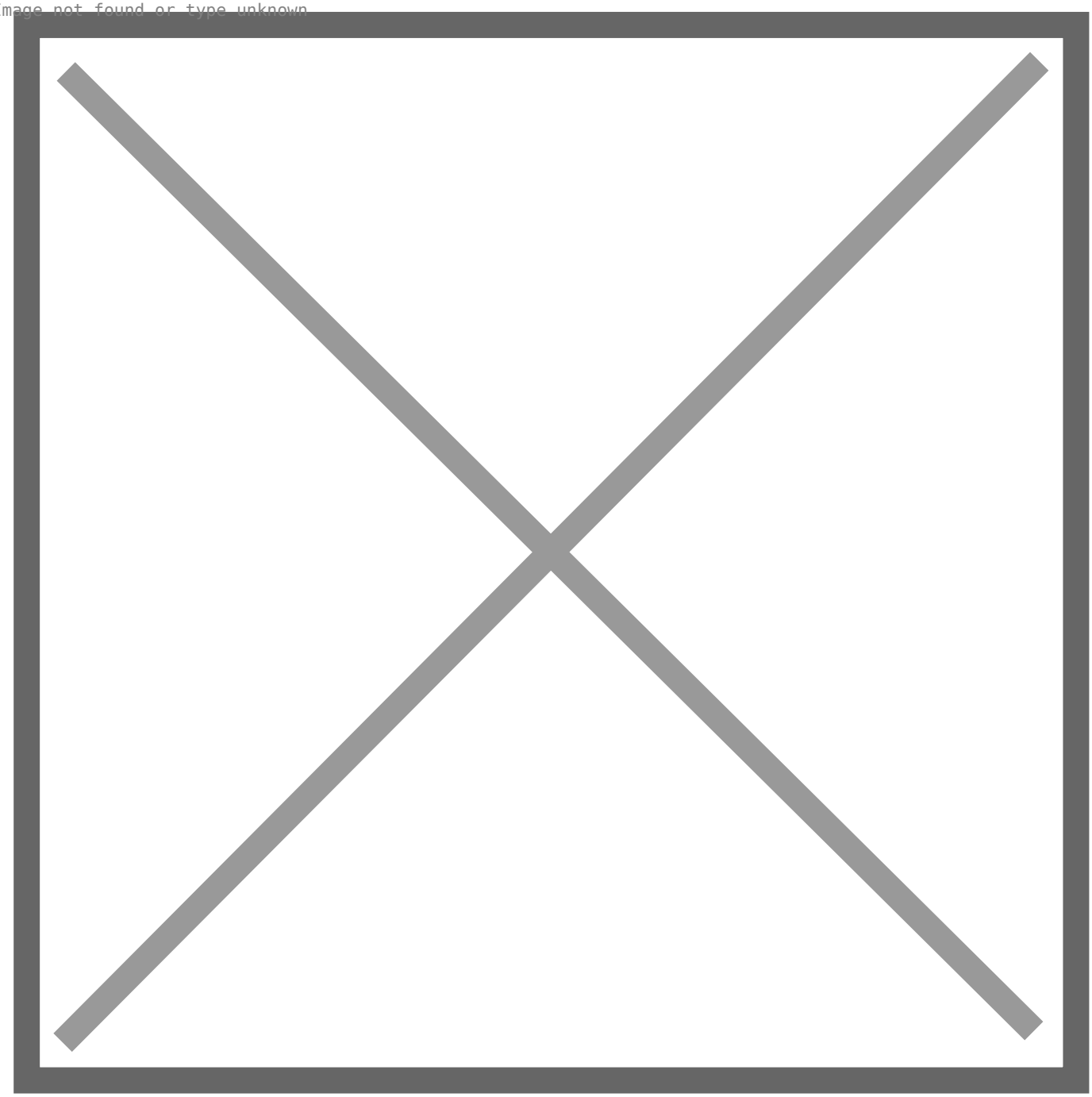


Image not found or type unknown

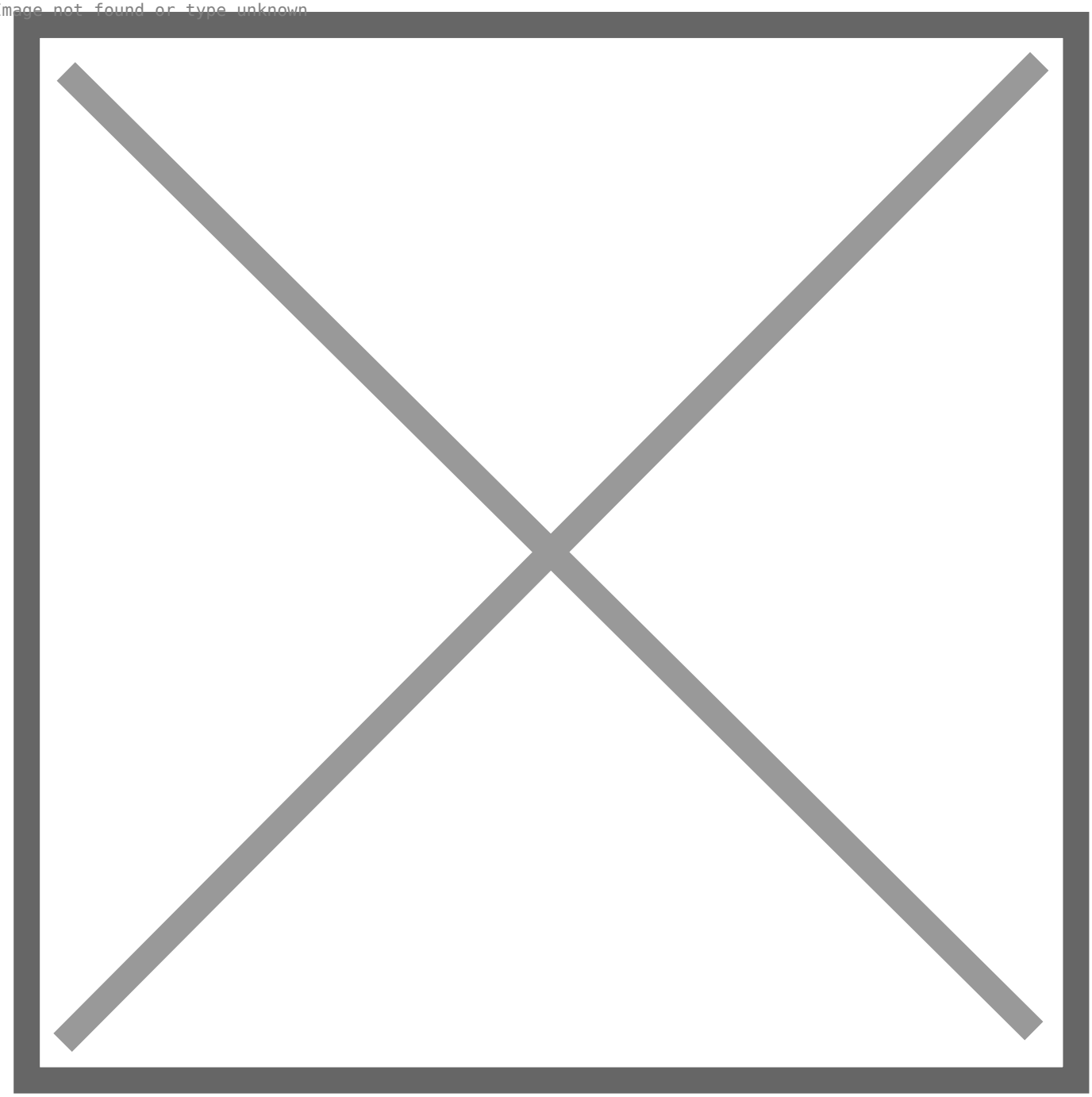


Image not found or type unknown

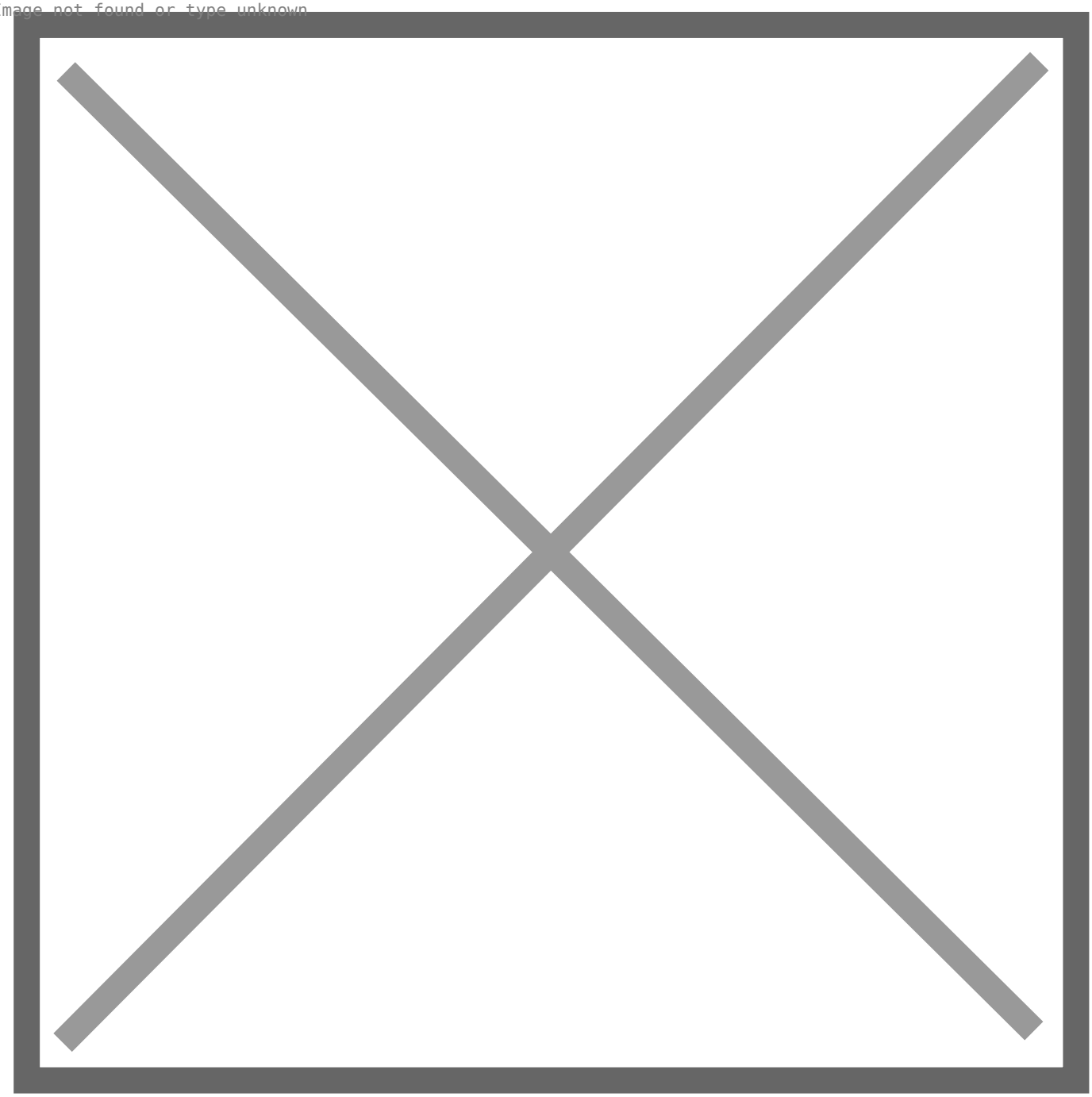


Image not found or type unknown

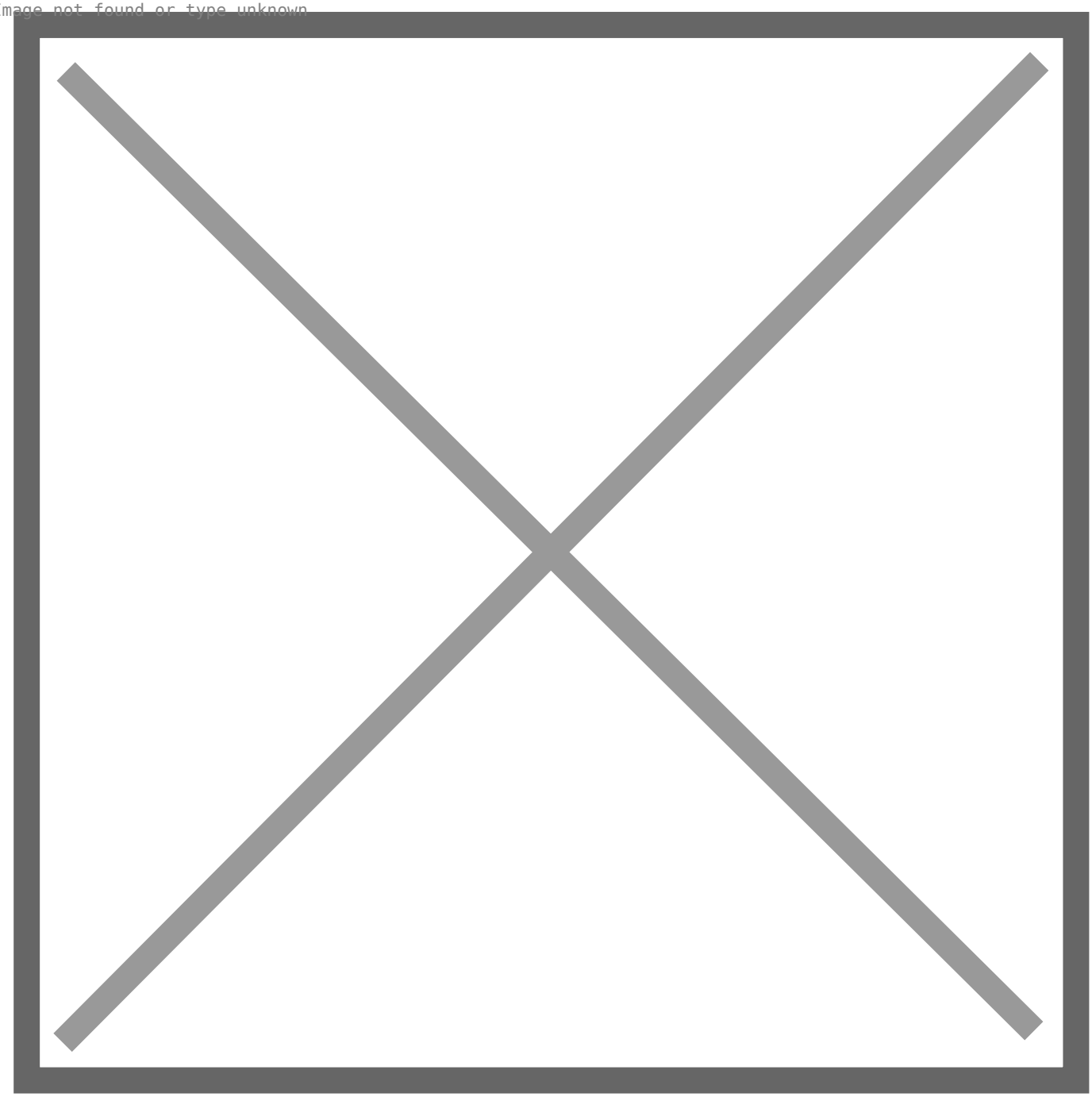


Image not found or type unknown

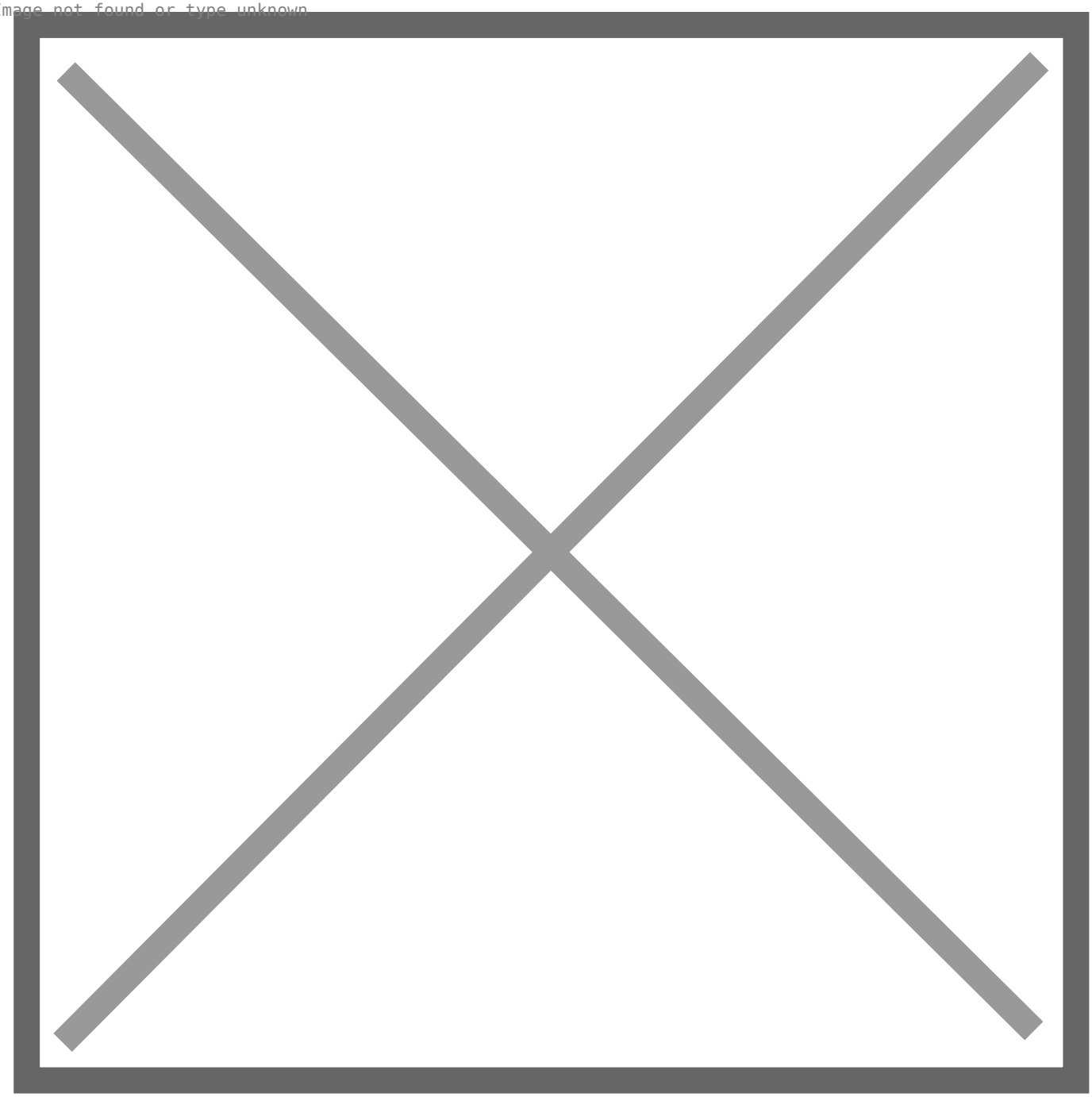


Image not found or type unknown

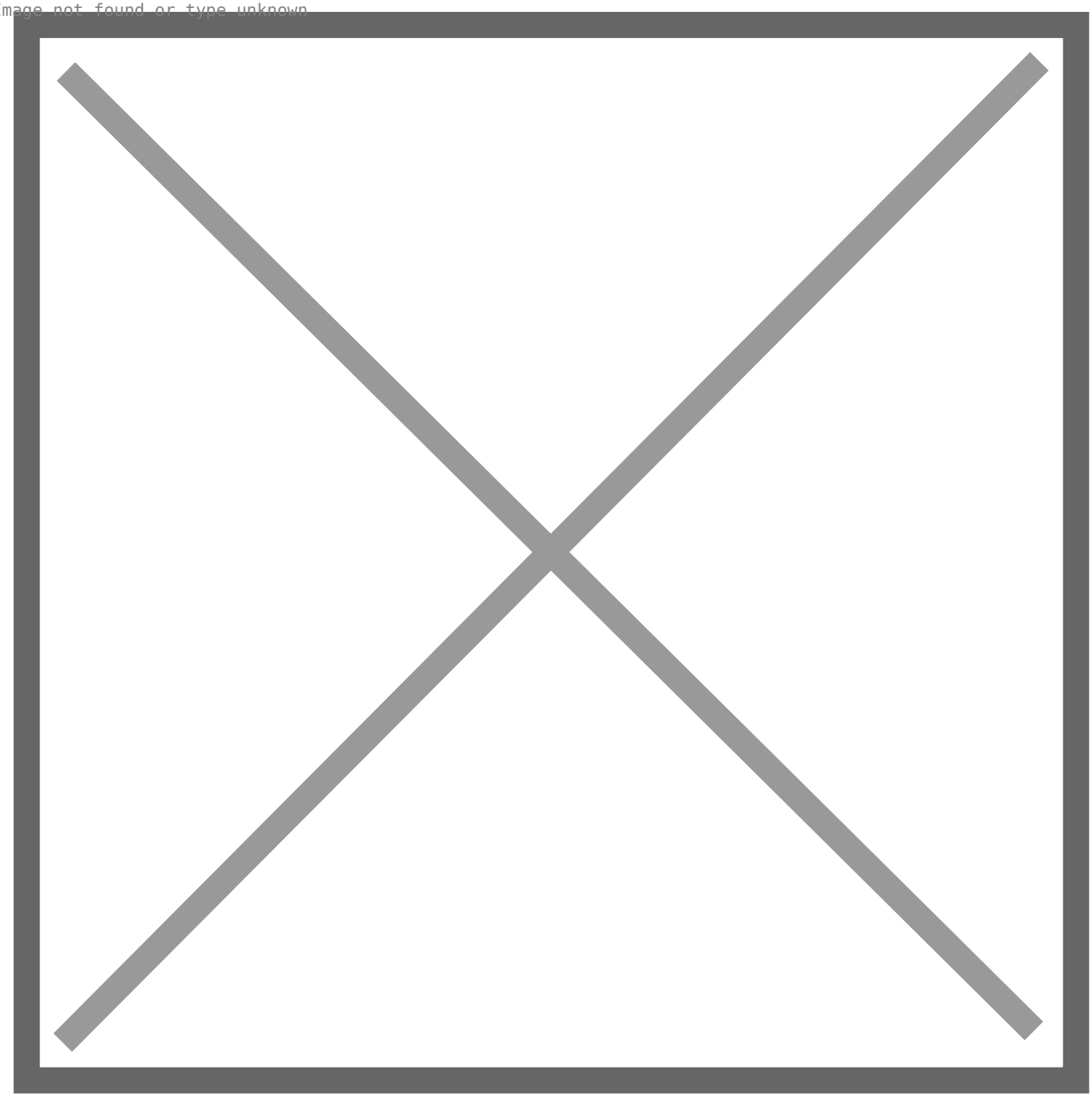


Image not found or type unknown

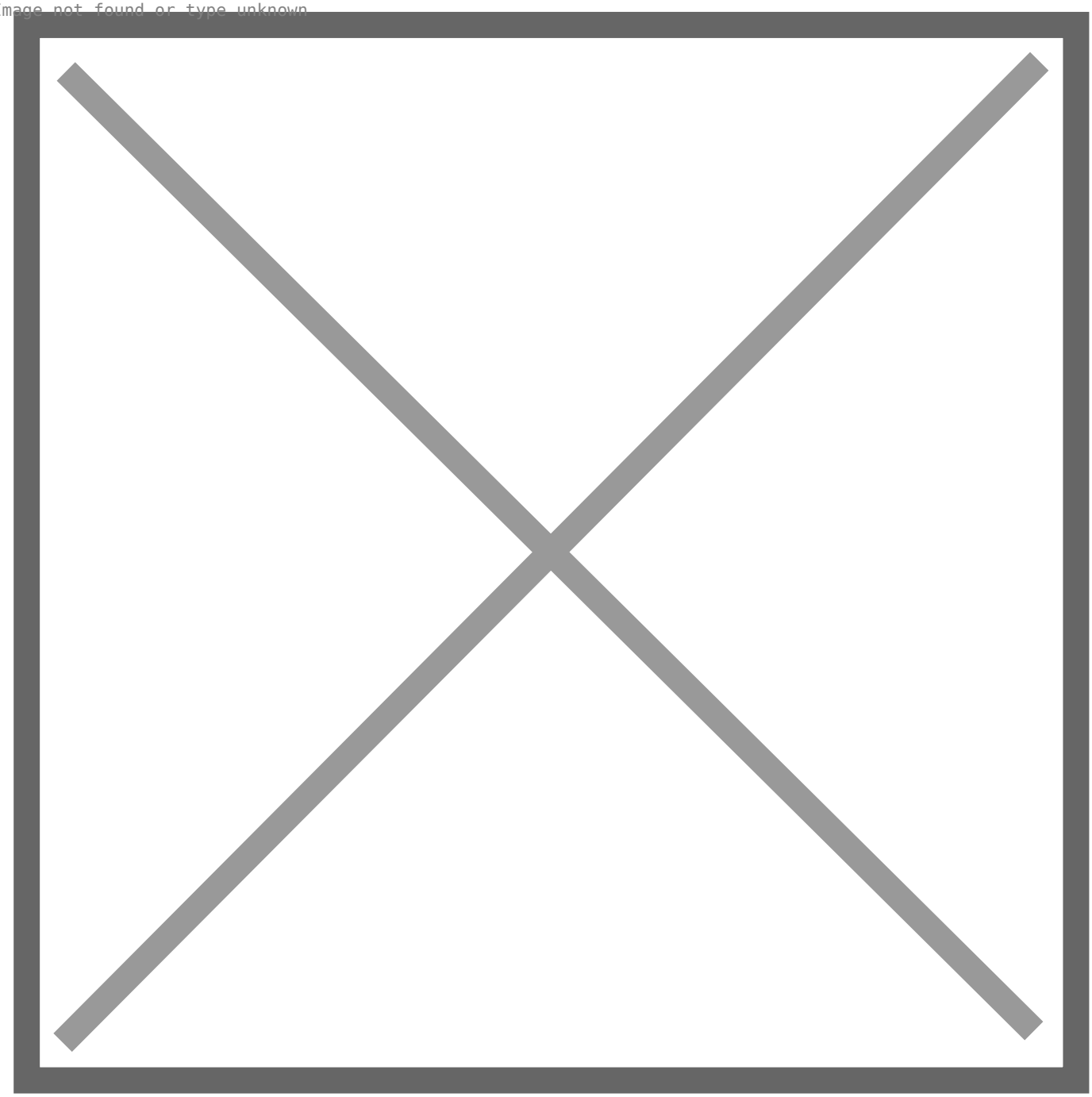


Image not found or type unknown

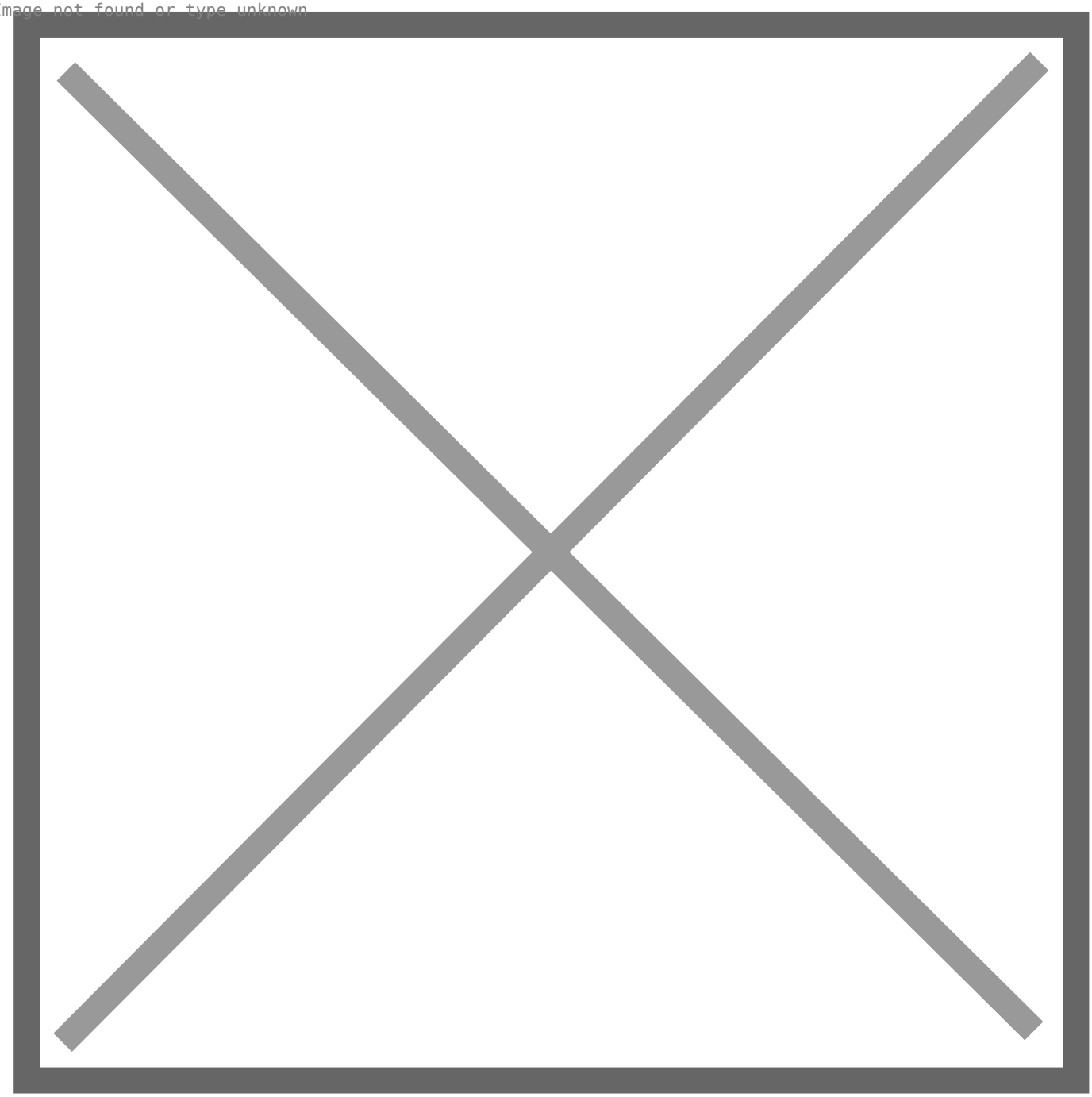


Image not found or type unknown

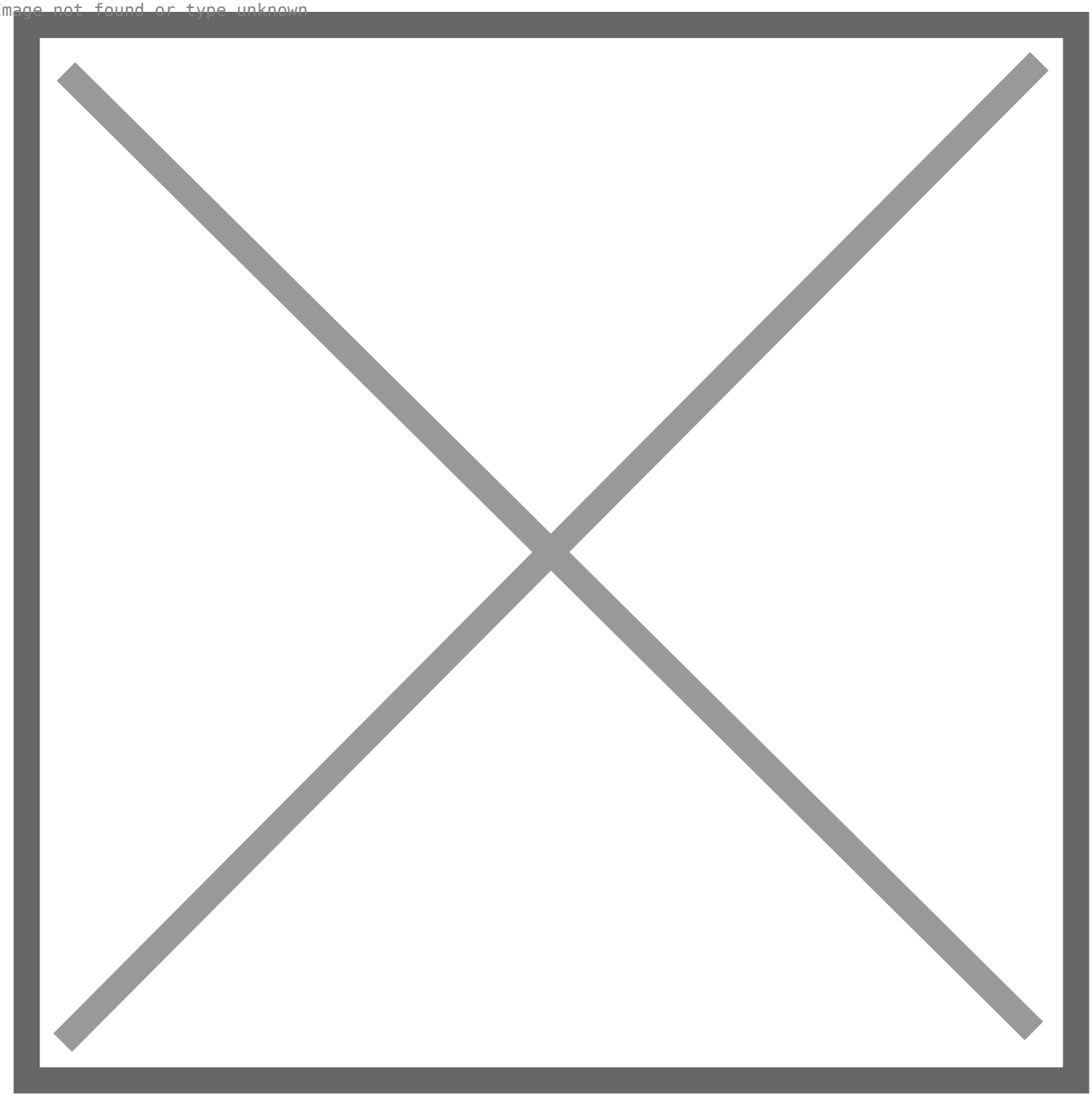


Image not found or type unknown

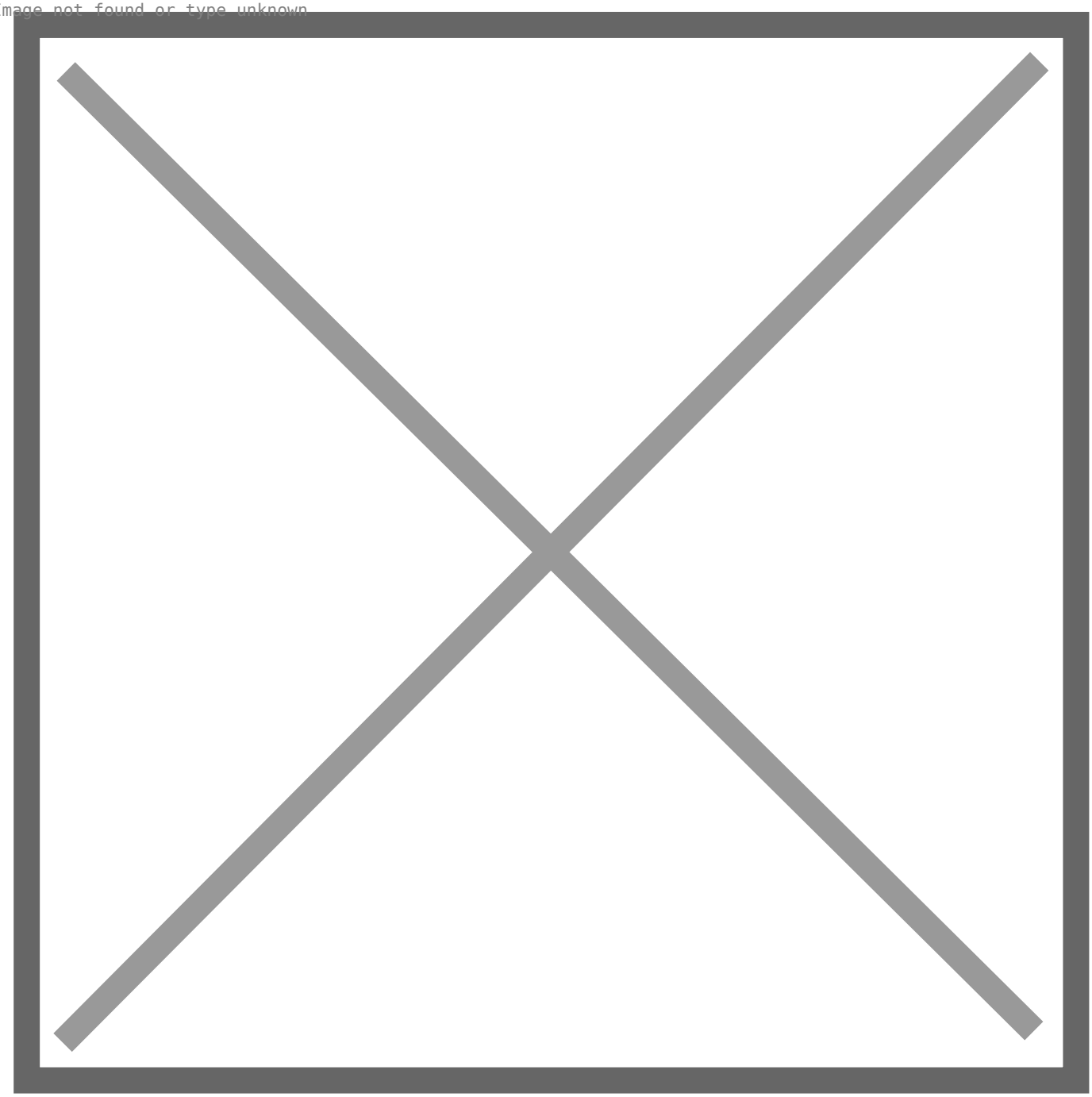


Image not found or type unknown

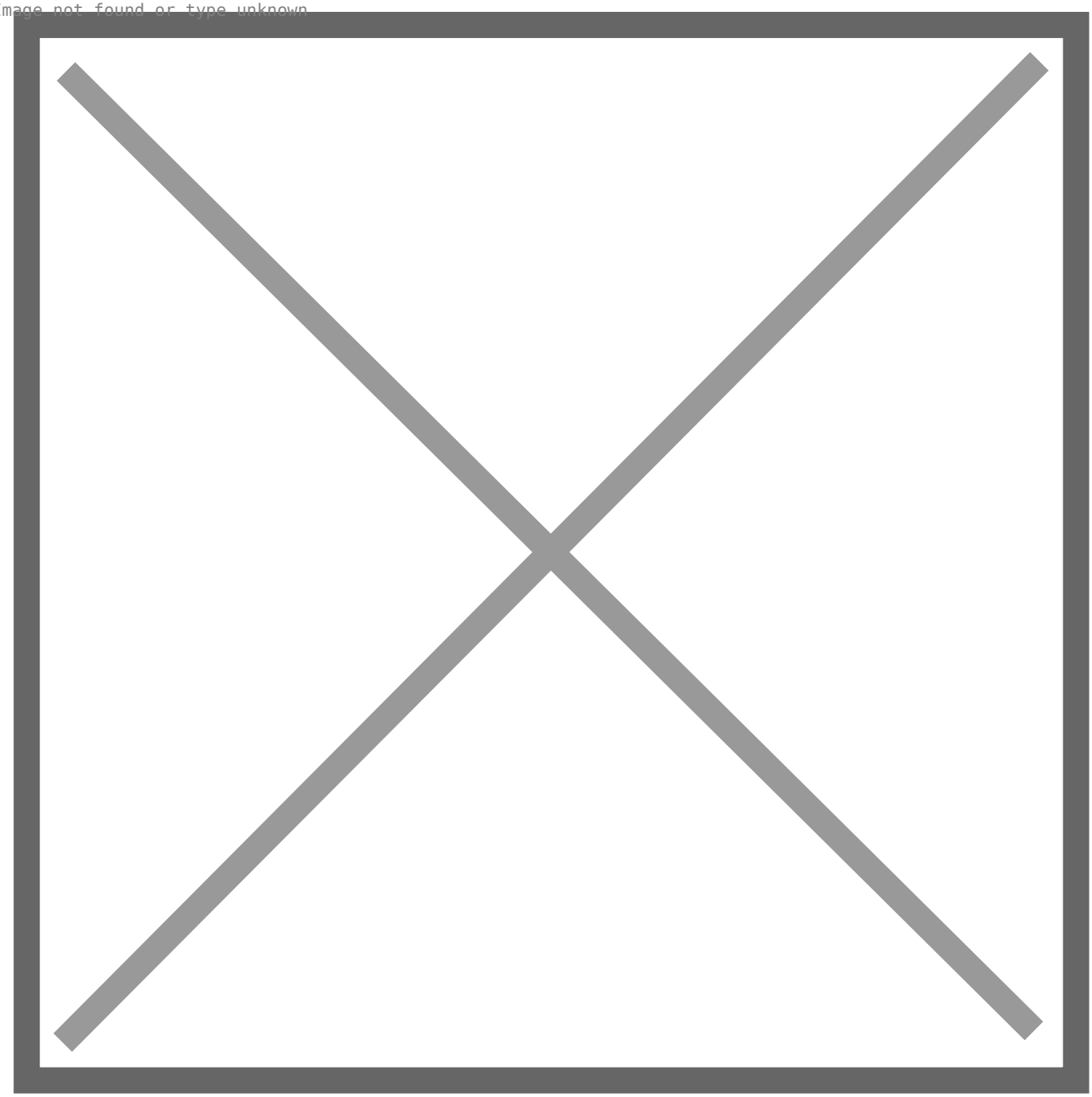


Image not found or type unknown

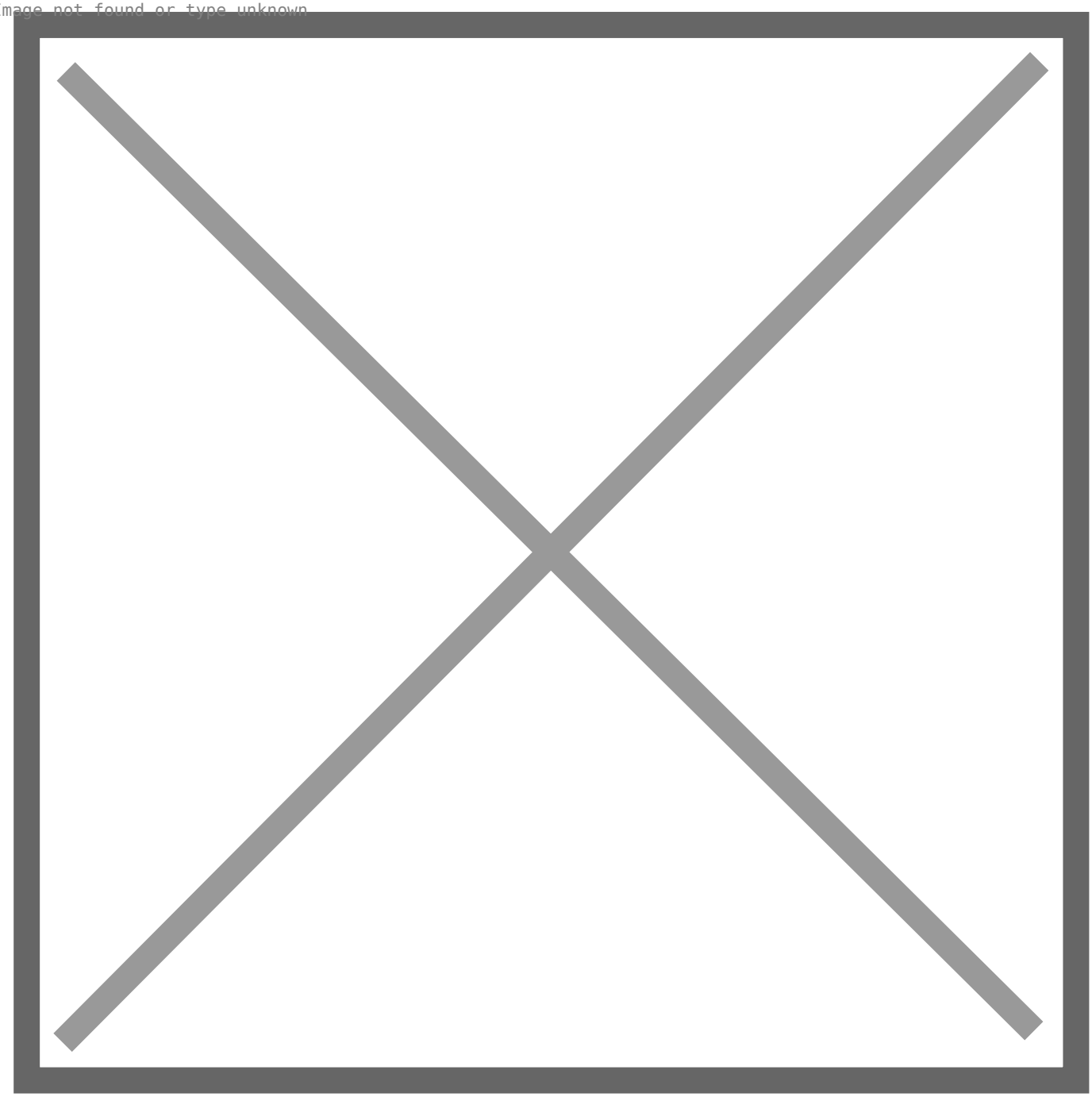


Image not found or type unknown

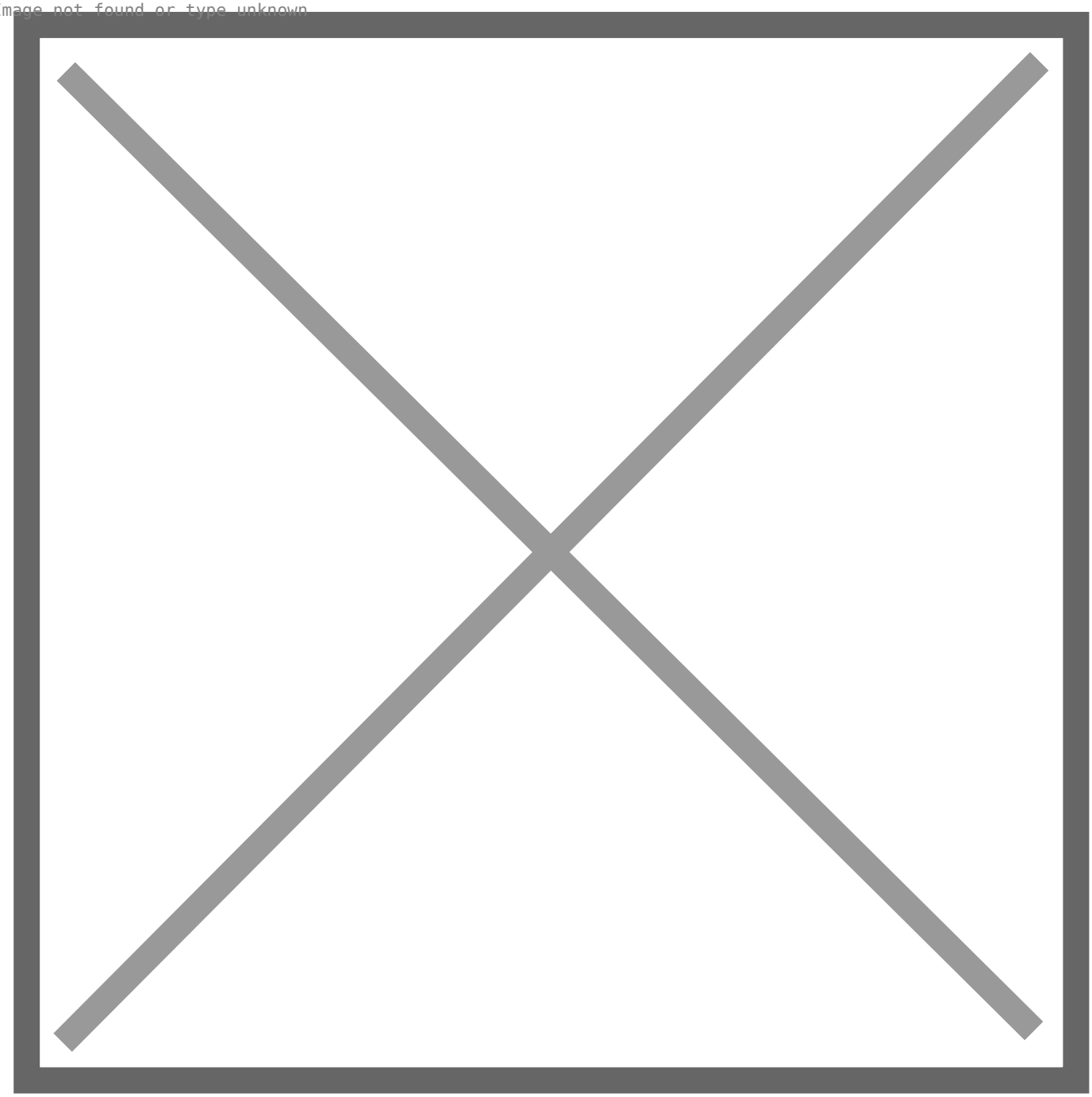


Image not found or type unknown

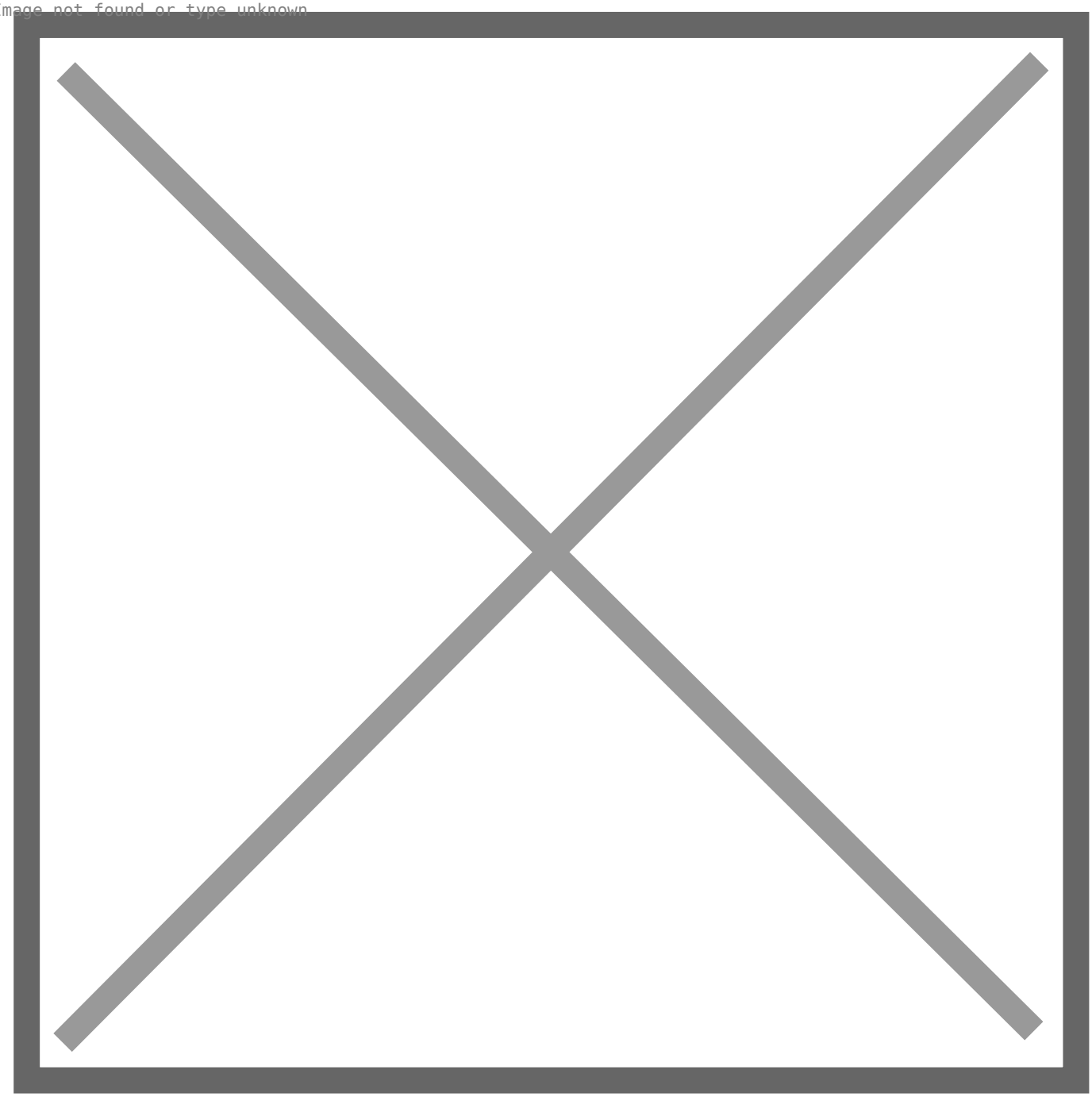


Image not found or type unknown

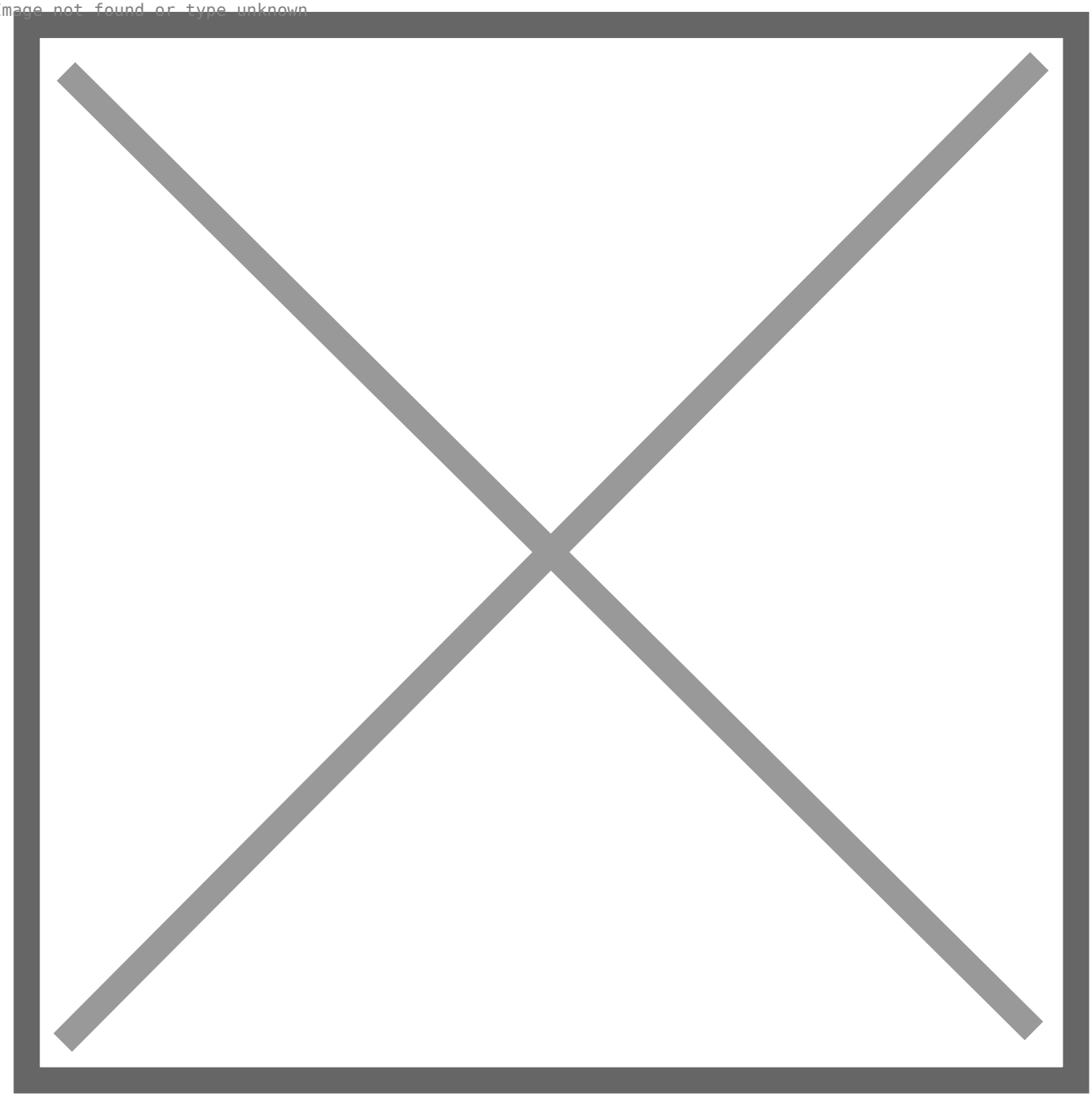


TABELA NR 16

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td>Działka o numerze ewidencyjnym 29/2 położona w miejscowości Dźwierszno Wielkie, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020113/2.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td>• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
RIVa-0,1940 ha
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,1940 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020113/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 29/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem N – obszary wyłączone z zabudowy.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td>Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
<table>
<tr><td>Grunty orne I</td><td>- 10,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska I</td><td>- 9,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne II</td><td>- 9,4 dt</td><td>Łąki i pastwiska II</td><td>- 7,7 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III a</td><td>- 8,6 dt</td><td>Łąki i pastwiska III</td><td>- 6,6 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III b</td><td>- 7,1 dt</td><td>Łąki i pastwiska IV</td><td>- 4,0 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV a</td><td>- 5,7 dt</td><td>Łąki i pastwiska V</td><td>- 1,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV b</td><td>- 4,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska VI</td><td>- 0,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne V</td><td>- 1,7 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. I</td><td>- 2,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne VI</td><td>- 0,5 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. II</td><td>- 1,05 dt</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Część działki 29/2 o powierzchni 0,0773 ha:
- RIVa-0,0773 ha</td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>
<table>
<tr><th>ROK</th><th>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</th><th>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</th><th>DATA PŁATNOŚCI</th></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td>Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td>Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 17

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td colspan="4">Działka o numerze ewidencyjnym 25/3 położona w miejscowości Wiktorówko, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00015213/5.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td colspan="4">• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
RIVb – 0,2767 ha
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,2767 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00015213/5 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td colspan="4">Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 25/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem Mu – tereny mieszkaniowo – usługowe.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td colspan="4">Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
Grunty orne I - 10,3 dt | Łąki i pastwiska I - 9,1 dt
Grunty orne II - 9,4 dt | Łąki i pastwiska II - 7,7 dt
Grunty orne III a - 8,6 dt | Łąki i pastwiska III - 6,6 dt
Grunty orne III b - 7,1 dt | Łąki i pastwiska IV - 4,0 dt
Grunty orne IV a - 5,7 dt | Łąki i pastwiska V - 1,1 dt
Grunty orne IV b - 4,3 dt | Łąki i pastwiska VI - 0,5 dt
Grunty orne V - 1,7 dt | Grunty zadrz. i zakrz. I - 2,5 dt
Grunty orne VI - 0,5 dt | Grunty zadrz. i zakrz. II - 1,05 dt</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td colspan="4">Część działki 25/3 o powierzchni 0,1383 ha:
- RIVb – 0,1383 ha</td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>ROK</td><td>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</td><td>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</td><td>DATA PŁATNOŚCI</td></tr>
<tr><td></td><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td></td><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td></td><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td></td><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td colspan="4">Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td colspan="4">Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 18

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td>Działka o numerze ewidencyjnym 11 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020436/2.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td>• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
N-1,7514; ŁVI-0,2934; LsV-0,0797; ŁV-0,4529; RIVa-3,1079; ŁIV-0,1440; RIIIb-0,7504; S-RIIIb-0,0682; S-RIVa-0,2230; LzR-Ł-0,8692; LzR-ŁV-0,4827
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 8,2228 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020436/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 11 położona jest terenie oznaczonym symbolem obszary wyłączone z zabudowy z występującymi złożami torfów i gytii.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td>Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
<table>
<tr><td>Grunty orne I - 10,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska I - 9,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne II - 9,4 dt</td><td>Łąki i pastwiska II - 7,7 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III a - 8,6 dt</td><td>Łąki i pastwiska III - 6,6 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III b - 7,1 dt</td><td>Łąki i pastwiska IV - 4,0 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV a - 5,7 dt</td><td>Łąki i pastwiska V - 1,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV b - 4,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska VI - 0,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne V - 1,7 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. I - 2,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne VI - 0,5 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. II - 1,05 dt</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Część działki 11 o powierzchni 0,6700 ha:
- RIVa- 0,6700 ha</td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>
<table>
<tr><th>ROK</th><th>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</th><th>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</th><th>DATA PŁATNOŚCI</th></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td>Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td>Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 19

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td>Działka o numerze ewidencyjnym 261/4 położona w miejscowości Luchowo, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00032085/3.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td>• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
RV-0,2821 ha
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,2821 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00032085/3 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 261/4 położona jest na terenie oznaczonym symbolem N – tereny wyłączone z zabudowy.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td>Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
<table>
<tr><td>Grunty orne I</td><td>- 10,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska I</td><td>- 9,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne II</td><td>- 9,4 dt</td><td>Łąki i pastwiska II</td><td>- 7,7 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III a</td><td>- 8,6 dt</td><td>Łąki i pastwiska III</td><td>- 6,6 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III b</td><td>- 7,1 dt</td><td>Łąki i pastwiska IV</td><td>- 4,0 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV a</td><td>- 5,7 dt</td><td>Łąki i pastwiska V</td><td>- 1,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV b</td><td>- 4,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska VI</td><td>- 0,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne V</td><td>- 1,7 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. I</td><td>- 2,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne VI</td><td>- 0,5 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. II</td><td>- 1,05 dt</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Część działki 261/4 o powierzchni 0,0100 ha:
- RV-0,0100 ha</td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>
<table>
<tr><th>ROK</th><th>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</th><th>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</th><th>DATA PŁATNOŚCI</th></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td>Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td>Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 20

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td colspan="4">Działka o numerze ewidencyjnym 337/3 położona w miejscowości Luchowo, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020435/5.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td colspan="4">• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
PsV-0,5800 ha; RIVa-0,9320; LsIV-0,0762 ha
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,5882 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020435/5 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td colspan="4">Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 337/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem N – tereny wyłączone z zabudowy.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td colspan="4">Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
Grunty orne I - 10,3 dt | Łąki i pastwiska I - 9,1 dt
Grunty orne II - 9,4 dt | Łąki i pastwiska II - 7,7 dt
Grunty orne III a - 8,6 dt | Łąki i pastwiska III - 6,6 dt
Grunty orne III b - 7,1 dt | Łąki i pastwiska IV - 4,0 dt
Grunty orne IV a - 5,7 dt | Łąki i pastwiska V - 1,1 dt
Grunty orne IV b - 4,3 dt | Łąki i pastwiska VI - 0,5 dt
Grunty orne V - 1,7 dt | Grunty zadrz. i zakrz. I - 2,5 dt
Grunty orne VI - 0,5 dt | Grunty zadrz. i zakrz. II - 1,05 dt</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td colspan="4">Działka 337/3 o powierzchni 1,5882 ha:
- PsV-0,5800 ha; RIVa-0,9320; LsIV-0,0762 ha</td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>ROK</td><td>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</td><td>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</td><td>DATA PŁATNOŚCI</td></tr>
<tr><td></td><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td></td><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td></td><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td></td><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td colspan="4">Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td colspan="4">Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 21

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td colspan="4">Działka o numerze ewidencyjnym 12 położona w miejscowości Dźwierszno Wielkie, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00032877/2.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td colspan="4">• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
RIVa-0,4720, RIIIb-0,9474 ha; RIIIa-0,4806 ha
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,9000 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00032877/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td colspan="4">Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 12 położona jest na terenie oznaczonym symbolem Mu – tereny mieszkaniowo-usługowe.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td colspan="4">Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości 14 dt rocznie.</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td colspan="4">Działka 12 o powierzchni 1,900 ha:
- RIVa-0,4720, RIIIb-0,9474 ha; RIIIa-0,4806 ha</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Terminy wnoszenia opłat</td><td>ROK</td><td>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</td><td>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</td><td>DATA PŁATNOŚCI</td></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td colspan="4">Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td colspan="4">Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 22

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td colspan="4">Działka o numerze ewidencyjnym 8 położona w miejscowości Piesno, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020415/9.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td colspan="4">• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
N-1,1067; RIVa-0,0262; RIVb-4,3465; LsIV-3,8552; W-RIVb-0,0064; PsVI-0,6522
Łączna powierzchnia gruntu wynosi 9,9932 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020415/9 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td colspan="4">Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 8 położona jest na terenie oznaczonym symbolem N – tereny wyłączone z zabudowy.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td colspan="4">Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości 20 dt rocznie.</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td colspan="4">Część działki 8 o powierzchni 3,300 ha:
- RIVb-3,300 ha.</td></tr>
<tr><td rowspan="6">Terminy wnoszenia opłat</td><td>ROK</td><td>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</td><td>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</td><td>DATA PŁATNOŚCI</td></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td colspan="4">Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td colspan="4">Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 23

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td colspan="4">Działka o numerze ewidencyjnym 399/4 położona w miejscowości Kruszki, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00021323/4.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td colspan="4">• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
N-0,4903; PsV-0,1505; RIVB-1,5169; Br-PsV-0,0476; K-6,6160
Łączna powierzchnia gruntu wynosi 8,8213 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00021323/4 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td colspan="4">Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 399/4 położona jest na terenie oznaczonym symbolem N – tereny wyłączone z zabudowy; Mu – tereny mieszkaniowo-usługowe.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td colspan="4">Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości 20 dt rocznie.</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td colspan="4">Działka 399/4 o powierzchni 8,8213 ha:
- N-0,4903; PsV-0,1505; RIVB-1,5169; Br-PsV-0,0476; K-6,6160</td></tr>
<tr><td rowspan="6">Terminy wnoszenia opłat</td><td>ROK</td><td>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</td><td>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</td><td>DATA PŁATNOŚCI</td></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td colspan="4">Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td colspan="4">Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 24

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td colspan="4">Działka o numerze ewidencyjnym 1120/2 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00023295/2.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td colspan="4">• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
RIVa-0,0534; RIIIb-0,3229 ha, RIIIa-1,0112 ha
Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,3875 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00023295/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td colspan="4">Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 1120/2 położona jest terenie oznaczonym symbolem MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej; KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td colspan="4">Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td colspan="4">Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości 10 dt rocznie.</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td colspan="4">Działka 1120/2 o powierzchni 1,3875 ha:
- RIVa-0,0534; RIIIb-0,3229 ha, RIIIa-1,0112 ha</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Terminy wnoszenia opłat</td><td>ROK</td><td>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</td><td>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</td><td>DATA PŁATNOŚCI</td></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td colspan="4">Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td colspan="4">Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 25

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 258 położona w miejscowości Liszkowo, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020406/3.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-0,0475 ha; ŁV-0,2213 ha • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,2688 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020406/3 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 258 położona jest na terenie oznaczonym symbolem **lasy.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Działka 258 o powierzchni 0,2688 ha: - N-0,0475 ha; ŁV-0,2213 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 259 położona w miejscowości Liszkowo, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020406/3.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-0,1204 ha; ŁV-0,0891 ha • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,2095 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020406/3 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 259 położona jest na terenie oznaczonym symbolem **lasy.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Działka 259 o powierzchni 0,2095 ha: - N-0,1204 ha; ŁV-0,0891 ha
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:

Grunty orne I	-	10,3 dt	Łąki i pastwiska I	-	9,1 dt
Grunty orne II	-	9,4 dt	Łąki i pastwiska II	-	7,7 dt
Grunty orne III a	-	8,6 dt	Łąki i pastwiska III	-	6,6 dt
Grunty orne III b	-	7,1 dt	Łąki i pastwiska IV	-	4,0 dt
Grunty orne IV a	-	5,7 dt	Łąki i pastwiska V	-	1,1 dt
Grunty orne IV b	-	4,3 dt	Łąki i pastwiska VI	-	0,5 dt
Grunty orne V	-	1,7 dt	Grunty zadrz. i zakrz. I	-	2,5 dt
Grunty orne VI	-	0,5 dt	Grunty zadrz. i zakrz. II	-	1,05 dt

Terminy wnoszenia opłat	ROK	PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY	ILOŚĆ PŁATNOŚCI	DATA PŁATNOŚCI
	2024	4/12	I	do 15 września 2024 roku
	2025	12/12	II	I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca; II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;
	2026	12/12	II	I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca; II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;
	2027	8/12	I	do 31 marca.
Zasady aktualizacji opłat	Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.			
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.			

TABELA NR 26

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 84 położona w miejscowości Dziegciarnia, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00015795/8.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: PsV-0,0581 ha; PsIV-0,0966 ha; RIIIb-0,3583 ha • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,5130 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00015795/8 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 84 położona jest na terenie oznaczonym symbolem **Rm – grunty rolne z zabudową.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Działka 84 o powierzchni 0,5130 ha: - PsV-0,0581 ha; PsIV-0,0966 ha; RIIIb-0,3583 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 85 położona w miejscowości Dziegciarnia, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00015795/8.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: W-0,0401 ha; RIIIb-0,5752 ha • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,6153 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00015795/8 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 85 położona jest na terenie oznaczonym symbolem **Rm- grunty rolne z zabudową.**

<table>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Działka 85 o powierzchni 0,6153 ha:
- W-0,0401 ha; RIIIb-0,5752 ha</td></tr>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td>Działka o numerze ewidencyjnym 87 położona w miejscowości Dziegciarnia, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00015795/8.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td>• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
N-0,2729 ha; PsIV-0,0094 ha; RIIIb-0,1620 ha.
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,4443 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00015795/8 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 87 położona jest na terenie oznaczonym symbolem Rm – grunty rolne z zabudową.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Działka 87 o powierzchni 0,4443 ha:
- N-0,2729 ha; PsIV-0,0094 ha; RIIIb-0,1620 ha</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td>Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
<table>
<tr><td>Grunty orne I - 10,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska I - 9,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne II - 9,4 dt</td><td>Łąki i pastwiska II - 7,7 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III a - 8,6 dt</td><td>Łąki i pastwiska III - 6,6 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III b - 7,1 dt</td><td>Łąki i pastwiska IV - 4,0 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV a - 5,7 dt</td><td>Łąki i pastwiska V - 1,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV b - 4,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska VI - 0,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne V - 1,7 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. I - 2,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne VI - 0,5 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. II - 1,05 dt</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>
<table>
<tr><th>ROK</th><th>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</th><th>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</th><th>DATA PŁATNOŚCI</th></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td>Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
</table>

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

TABELA NR 27

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 14/2 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020436/2.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-3,9236; ŁVI-0,1373; Lz-0,0309; RIVa-0,9905; LzrŁVI-0,7340; ŁIV-0,4924; PsIV-0,0500; RIIIb-0,1260;S-RIVa-0,1949; S-ŁVI-0,0749 Łączna powierzchnia gruntu wynosi 6,7545 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020436/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 14/2 położona jest terenie oznaczonym jako **obszary wyłączone z zabudowy z występującymi złożami torfów i gytii.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Część działki 14/2 o powierzchni 0,4800 ha: - RIVa – 0,4800 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 11 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020436/2.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-1,7514; ŁVI-0,2934; LsV-0,0797; ŁV-0,4529; RIVa-3,1079; ŁIV-0,1440; RIIIb-0,7504; S-RIIIb-0,0682; S-RIVa-0,2230; LzR-Ł-0,8692; LzR-ŁV-0,4827 • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 8,228 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020436/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 14/2 położona jest terenie oznaczonym jako **obszary wyłączone z zabudowy z występującymi złożami torfów i gytii.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Część działki 11 o powierzchni 0,3200 ha: - RIVa – 0,3200 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 3 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00020436/2.

<table>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td>• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
N-1,3089; ŁVI-1,0634; LsV-0,4371; ŁV-0,5932; PsV-0,3645; RIVa-0,9315; PsVI-0,3676; Lzr-ŁV-0,0554
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 5,1216 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020436/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 14/2 położona jest terenie oznaczonym jako obszary wyłączone z zabudowy z występującymi złożami torfów i gytii.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Część działki 3 o powierzchni 0,7200 ha:
- ŁV-0,1986 ha; RIVa-0,5214 ha</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td>Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
<table>
<tr><td>Grunty orne I - 10,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska I - 9,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne II - 9,4 dt</td><td>Łąki i pastwiska II - 7,7 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III a - 8,6 dt</td><td>Łąki i pastwiska III - 6,6 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III b - 7,1 dt</td><td>Łąki i pastwiska IV - 4,0 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV a - 5,7 dt</td><td>Łąki i pastwiska V - 1,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV b - 4,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska VI - 0,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne V - 1,7 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. I - 2,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne VI - 0,5 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. II - 1,05 dt</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>
<table>
<tr><th>ROK</th><th>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</th><th>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</th><th>DATA PŁATNOŚCI</th></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td>Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td>Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 28

<table>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td>Działka o numerze ewidencyjnym 539 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00042038/2.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td>• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
ŁV-0,5787 ha; W-0,0272 ha
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,6059 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00012038/2 prowadzonej dla nieruchomości nie</td></tr>
</table>

	wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 14/2 położona jest terenie oznaczonym symbolem **1WS-tereny wód powierzchniowych śródlądowych; 2Z-WS-tereny zieleni lub wód powierzchniowych śródlądowych; 2KP-tereny komunikacji pieszo-rowerowej; 1ZPW-teren zieleni urządzonej wysokiej, 1KP-tereny komunikacji pieszo-rowerowej**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Działka 539 o powierzchni 0,6059 ha: - ŁV-0,5787 ha; W-0,0272 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 540 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00042038/2.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: ŁV-0,0480 ha • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,0480 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00042038/2 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 14/2 położona jest terenie oznaczonym symbolem **N – tereny wyłączone z zabudowy.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Działka 540 o powierzchni 0,0480 ha: - ŁV-0,0480 ha
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 54 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00016733/3.
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: ŁIV-0,3746 ha • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,3746 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00016733/3 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 54 położona jest terenie oznaczonym symbolem **N – tereny wyłączone z zabudowy.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy

<table>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Działka 54 o powierzchni 0,3746 ha:
- ŁIV-0,3746 haŁV-0,1986 ha; RIVa-0,5214 ha</td></tr>
<tr><td>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</td><td>Działka o numerze ewidencyjnym 537 położona w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00016166/7.</td></tr>
<tr><td>Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</td><td>• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych:
Bz-0,0421 ha; ŁV-0,3336 ha; W-0,0123 ha
• Łączna powierzchnia gruntu wynosi 0,3880 ha.
• Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00016166/7 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.</td></tr>
<tr><td>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości</td><td>Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 537 położona jest terenie oznaczonym symbolem N – tereny wyłączone z zabudowy.</td></tr>
<tr><td>Cena nieruchomości</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</td><td>Nie dotyczy</td></tr>
<tr><td>Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych</td><td>Działka 537 o powierzchni 0,3880 ha:
- Bz-0,0421 ha; ŁV-0,3336 ha; W-0,0123 ha</td></tr>
<tr><td>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</td><td>Ilość dt pszenicy od 1 ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:
<table>
<tr><td>Grunty orne I</td><td>-</td><td>10,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska I</td><td>-</td><td>9,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne II</td><td>-</td><td>9,4 dt</td><td>Łąki i pastwiska II</td><td>-</td><td>7,7 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III a</td><td>-</td><td>8,6 dt</td><td>Łąki i pastwiska III</td><td>-</td><td>6,6 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne III b</td><td>-</td><td>7,1 dt</td><td>Łąki i pastwiska IV</td><td>-</td><td>4,0 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV a</td><td>-</td><td>5,7 dt</td><td>Łąki i pastwiska V</td><td>-</td><td>1,1 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne IV b</td><td>-</td><td>4,3 dt</td><td>Łąki i pastwiska VI</td><td>-</td><td>0,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne V</td><td>-</td><td>1,7 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. I</td><td>-</td><td>2,5 dt</td></tr>
<tr><td>Grunty orne VI</td><td>-</td><td>0,5 dt</td><td>Grunty zadrz. i zakrz. II</td><td>-</td><td>1,05 dt</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Terminy wnoszenia opłat</td><td>
<table>
<tr><th>ROK</th><th>PŁATNOŚĆ WG MIESIĘCY</th><th>ILOŚĆ PŁATNOŚCI</th><th>DATA PŁATNOŚCI</th></tr>
<tr><td>2024</td><td>4/12</td><td>I</td><td>do 15 września 2024 roku</td></tr>
<tr><td>2025</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>12/12</td><td>II</td><td>I-sza płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca;
II-ga płatność w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września;</td></tr>
<tr><td>2027</td><td>8/12</td><td>I</td><td>do 31 marca.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Zasady aktualizacji opłat</td><td>Opłata za czynsz dzierżawny za 1 ha dzierżawionych gruntów obliczany będzie według wartości 1 dt pszenicy określanej na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w styczniu danego roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze danego roku.</td></tr>
<tr><td>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</td><td>Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.</td></tr>
</table>

TABELA NR 29

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 146/85 położona w miejscowości Dźwierszno Małe, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00016217/0 .
Opis nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	• Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: N-0,0387; LsV-0,0627; PsV-0,4454; RV-0,1615; LsVI-0,2120; RIIIb-0,1721 • Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,0924 ha. • Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00016217/0 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań ani roszczeń osób trzecich.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica Uchwała Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXVI/263/01 z dnia 27.04.2001 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64 z dnia 07.06.2001. działka o numerze geodezyjnym 146/85 położona jest na terenie oznaczonym symbolem **UT1 – tereny istniejących usług turystycznych.**
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 13,81 zł/miesiąc + 23% VAT
Powierzchnia działki oddanej w dzierżawę wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych	Część działki 146/85 o powierzchni 0,000375 ha: - LsVI-0,000375 ha
Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie w terminie do dnia 10 - tego każdego miesiąca trwania umowy.
Zasady aktualizacji opłat	W miesiącu styczniu w następnych latach obowiązywania umowy stawka czynszu aktualizowana będzie na podstawie **średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS za rok ubiegły.**
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Działka do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY
/-/ Robert Biskupiak

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com